

RAADSINFORMATIEBRIEF

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

17 november 2022

Kenmerk

Z/22/051510 / D/22/074431

Portefeuillehouder

Jacques Rozendaal

Portefeuille

Werk & Inkomen

Opsteller

James, Onno

Onderwerp

Huisvesting statushouders en spoedzoekers

Kennisnemen van

Startschot van de opgave opvang en structurele huisvesting van vluchtelingen en statushouders.

Inleiding

De afgelopen maanden heeft de gemeente Woerden zich extra ingezet voor de opvang van Oekraïners en de huisvesting van statushouders in sociale huurwoningen. Het aantal vluchtelingen dat naar Nederland komt, neemt toe. Daarnaast speelt er een landelijk tekort aan opvangplekken. Deze opgave vergt een structurele oplossing. Dat vraagt – naast de lopende uitvoerende werkzaamheden – om het structureel organiseren van eventueel benodigde extra inzet en middelen op vluchtelingen en statushouders

De gemeenteraad van Woerden heeft in de thema-avond van 8 september 2022 gesproken over mogelijkheden om extra inzet te plegen voor de huisvesting van statushouders en vluchtelingen. In de thema-avond hebben we een breed gedragen geluid gehoord om te werken aan een permanente, gemengde woonvorm voor statushouders en andere woningzoekenden. Daarnaast heeft u ons gevraagd om ook te kijken naar een bijdrage op korte termijn.

Kernboodschap

Korte termijn

Er is op korte termijn een grote behoefte aan meer opvangplekken om de asielketen te ontlasten. Uw raad heeft in de bijeenkomst van 8 september 2022 gevraagd om te kijken naar mogelijkheden voor het ontlasten van de asielketen op korte termijn. Dat kan op drie manieren:

1. door asielzoekers tijdelijk op te vangen in de gemeente Woerden – een regionale opvanglocatie, of
2. door statushouders die gekoppeld zijn aan de gemeente Woerden tijdelijk te huisvesten op een bufferlocatie – een tussenvoorziening genoemd, of
3. door versneld de taakstelling voor de huisvesting van statushouders in 2023 uit te voeren.

Voor deze sporen worden inmiddels gesprekken gevoerd met het Centraal Orgaan Opvang Asielzoekers (COA) en de Veiligheidsregio Utrecht (VRU). Daarbij onderzoeken we of we een bijdrage kunnen leveren waarbij we duurzaam een

investering kunnen doen, in tijd, geld en materieel.

Inmiddels is duidelijk dat we in 2023 rekening houden met een forse toename van onze taakstelling voor de huisvesting van statushouders. Voor de eerste helft van het jaar gaat het om een verdubbeling ten opzichte van 2022. Het is een grote uitdaging om de aan Woerden gekoppelde statushouders te huisvesten in de gemeente Woerden, zonder dat de lokale woningzoekenden langer te laten wachten op een sociale huurwoning. Cazas Wonen, die de huisvesting van statushouders voor onze gemeente uitvoert, brengt momenteel de situatie in beeld.

Volgende stappen

We kiezen ervoor om de taakstelling voor de huisvesting van statushouders voor 2023, alvast deels in te vullen in 2022. Van de 64 te huisvesten statushouders in 2023 zullen er einde van dit jaar ongeveer 20 reeds gehuisvest zijn. We voeren gesprekken met Cazas Wonen om te onderzoeken in hoeverre verdere invulling van de versnelling van de taakstelling mogelijk is met reguliere, vrijkomende sociale huurwoningen. Duidelijk is al wel dat de bestaande woningvoorraad gelimiteerd is. Er is immers een grote nood aan betaalbare woningen.

Mede daarom kiezen we ervoor om een tussenvoorziening voor statushouders verder uit te werken, in samenwerking met de gemeente Montfoort. Samen kijken we ook naar kansen op het gebied van werk. Dat betekent dat we inzetten op het ontlasten van de asielketen door statushouders die gekoppeld zijn aan onze gemeente en de gemeente Montfoort op te vangen in een tijdelijke voorziening. Daarmee leveren we op dit moment geen inzet op de kortdurende opvang van asielzoekers. Bij het opzetten van een tijdelijke voorziening kunnen we een beroep doen op inzet vanuit de Veiligheidsregio Utrecht (VRU) en middelen van de Rijksoverheid. Met een tussenvoorziening belasten we de bestaande woningvoorraad minder, maar vertragen we mogelijk wel een potentiële woningbouwlocatie. Het gebruik maken van een tussenvoorziening betekent uiteraard wel dat er op termijn alsnog woningen beschikbaar moeten komen.

Capaciteit

Hoewel een deel van de inzet op fysiek gebied waarschijnlijk wordt gedekt door het Rijk, is al wel duidelijk dat versnelde opvang een aanzienlijk beslag gaat leggen op onze ambtelijke organisatie. Dat is deels op te vangen met extra ambtelijke capaciteit, maar het zal voor deze opgave onvermijdelijk zijn om ook beroep te doen op de bestaande lijnorganisatie. Uw raad ontvangt zodra dat mogelijk is een raadsvoorstel, waarin de gevolgen van verschillende keuzes zichtbaar worden, inclusief de kosten voor de organisatie. De uitwerking van plannen leidt echter nu al tot kosten, die we uiteraard aan uw raad zullen verantwoorden via de planning- en controlcyclus.

Naast de extra belasting van het ambtelijk apparaat zullen verbonden partijen als Ferm Werk, ketenpartners als Vluchtelingen Steunpunt en Kwadraad, Woerden Wijzer, zorg en onderwijs extra worden belast.

Lange termijn

Conform uw besluit van [januari 2022](#) werken we aan plannen voor een gemengde woonvorm met ca. 60 wooneenheden. Het gaat om ca. 40 eenheden voor lokale woningzoekenden, zoals jongeren of starters. Ook spoedzoekers zijn een mogelijke doelgroep. Daarnaast worden er ca. 20 woningen voor statushouders gereserveerd, met het oog op de verhoogde taakstelling voor het huisvesten van statushouders in de eerste helft van 2023 (een verdubbeling t.o.v. de taakstelling in 2022).

Op dit moment onderzoeken we een aantal locaties in de gebiedsontwikkeling Snellerpoort. We verwachten voor eind dit jaar daarover een besluit te kunnen nemen. Uiteraard wordt uw raad dan over de gekozen locatie geïnformeerd. Vervolgens kan de woningcorporatie Cazas Wonen aan de slag met het ontwikkelen van een plan. Dat zal in nauwe samenwerking met de gemeente gebeuren.

Financiën

Op dit moment worden de kosten van bovengenoemde inspanningen in beeld gebracht. Daarvoor is een verdere uitwerking met onze partners noodzakelijk. Daarbij kijken we niet alleen aan voorbereidingskosten en de benodigde investeringen, maar ook naar exploitatie en begeleiding. Deze financiële uitwerking zal uw raad uiteraard worden voorgelegd.

Voor deze opgave maken we nu al kosten. Die worden inzichtelijk gemaakt in de gebruikelijke planning- en controlcyclus. Bovenstaande stappen werken we verder uit, waarbij ook de kostenduidelijk in beeld worden gebracht.

Vervolg

Begin 2023. kunnen we u een scherper beeld schetsen van de plannen en de keuzes die uw raad kan maken (conform motie [D21044118](#)). Die keuzes leggen we u voor in een raadsvoorstel.

Bijlagen

Geen.
