

Raadsvoorstel

Opsteller

Barelds, Albert

Vergadering van**Kenmerk**

Z/22/042907 / D/22/058169

Portefeuillehouder

Ad de Regt

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening

Onderwerp

Geheimhouding grondexploitatie stukken

Samenvatting

Omdat de kavels rond het landgoed Bredius nog moeten worden verkocht en het werk nog wordt aanbesteed is het niet wenselijk dat de gemeentelijke financiën daarbij openbaar zijn. Dit voorstel regelt de geheimhouding.

Gevraagd besluit

de door het college, ingevolge artikel 25, tweede lid, van de Gemeentewet in samenhang gelezen met artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wet openbaarheid van bestuur, aan de raad opgelegde verplichting tot geheimhouding op de bij het raadsvoorstel met documentnummer D/22/056331 gevoegde bijlagen met documentnummers: D/22/058180, D/22/058179 en D/22/058196 te bekrachtigen.

Inleiding

Het college heeft geheimhouding opgelegd op drie bijlagen behorende bij het raadsvoorstel tot wijziging van de grondexploitatie Brediuspark. Om te voorkomen dat de opgelegde geheimhouding komt te vervallen wordt uw raad met dit voorstel gevraagd de geheimhouding te bekrachtigen.

Participatieproces

N.v.t.

Wat willen we bereiken

Geheimhouding ten behoeve van de economische en financiële belangen van de gemeente.

Wat gaan we daarvoor doen

Geheimhouding opleggen op de bijlage bij het raadsvoorstel met nummer D/22/056331

Argumenten

Het openbaar maken van de GREX en het daarmee inzichtelijk maken van de door de gemeente gespecificeerde bedragen biedt informatie die een concurrerende prijsstelling bij uit te besteden werk in de weg staan. De concurrentiepositie van de gemeente kan daardoor geschaad worden en daarmee wordt de kans op een lage inschrijving op de aanbesteding kleiner.

Kanttekeningen, risico's en alternatieven

Wanneer uw raad de opgelegde geheimhouding niet in de eerste vergadering na oplegging ervan bekrachtigt, komt deze te vervallen

Financiële gevolgen van het voorgestelde besluit

Geen

Communicatie

Vervolgproces

Bevoegdheid raad

Artikel 25, derde lid, van de Gemeentewet.

Bijlagen

RAADSBESLUIT

D/22/058651

Z/22/042907



Onderwerp: Actualisering Grondexploitatie en aanpassing structurele onderhoudskosten Bredius

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 14 april 2022 van:
- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

b e s l u i t:

1. De grondexploitatie Brediuspark gewijzigd vast te stellen met een verschil in eindwaarde van €81.400,- conform bijlage D/22/058180 (verschillenverklaring Brediuspark)
2. de wijzigingen in de Grondexploitatie Brediuspark te verwerken bij de volgende reguliere herzieningscyclus van de Meerjaren Prognose Grondbedrijf (MPG 2022);
3. in te stemmen met een verhoging van de structurele onderhoudskosten ad € 15.408,- per jaar als gevolg van de herinrichting van het deel van de openbare ruimte, waar deze grondexploitatie op ziet.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn
openbare vergadering, gehouden op

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer
