



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 28 januari 2020

Portefeuillehouder(s) : Wethouder Becht

Portefeuille(s) : Onderwijshuisvesting

Contactpersoon : S. Sneep

Tel.nr. : 8289

E-mailadres : sneep.s@woerden.nl

Onderwerp:

Stand van zaken vergoeding kosten tijdelijke huisvesting Margrietschool (Alpenstraat)

Kennisnemen van:

De stand van zaken rond de vergoeding van de kosten van de tijdelijke huisvesting van de Margrietschool (Alpenstraat).

Inleiding:

Op dinsdag 10 december 2019 is noodhuisvesting in gebruik genomen voor de Margrietschool aan de Alpenstraat. Het schoolbestuur (SPCO Groene Hart) was bouwheer. De tijdelijke huisvesting is gedurende ongeveer een jaar nodig omdat de veiligheid van het dak van het eigen gebouw niet gegarandeerd kan worden bij sneeuwval.

Voor een deel zijn de leerlingen nu ondergebracht in tijdelijke units op het schoolplein, voor een ander deel in de schoolwoningen aan de Oeralstraat, die in gebruik zijn bij kinderopvangorganisatie KMN Kind en Co.

Wij hebben u over de situatie rond de Margrietschool eerder geïnformeerd via de RIB's 19R.00880 en 19R.00935.

Kernboodschap:

In laatstgenoemde RIB hebben wij u geschreven dat de te maken kosten in principe voor rekening van de gemeente komen en dat wij u op korte termijn zullen voorstellen om hiervoor budget beschikbaar te stellen. Voor rekening van de gemeente komen:

- a) de kosten van de tijdelijke huisvesting (wettelijke zorgplicht)
- b) de kosten van het herstel van het dak (constructiefout)
- c) de kosten die KMN heeft gemaakt om het gebruik van hun lokalen mogelijk te maken.

Financiën:

Het bestuur van de Margrietschool (SPCO Groene Hart) en Kinderopvangorganisatie KMN Kind en Co

hebben vrijwel alle kosten van de tijdelijke huisvesting voorgeschoten.

Conform *voorzichtige* ramingen komen de totale kosten van de tijdelijke huisvesting uit op een bedrag dat ruim boven de € 640.000 ligt. Deze kosten hebben betrekking op:

- plaatsing, huur en verwijdering van de tijdelijke lokalen op het schoolplein;
- herinrichting van het schoolplein bij zowel de plaatsing als de verwijdering van de lokalen;
- de huur van de lokalen van KMN in de zgn. schoolwoningen aan de Oeralstraat;
- aanpassingskosten van lokalen en terreinen van KMN aan de Oeralstraat;
- de inzet van een extra leidster door KMN om het gebruik van lokalen door de Margrietschool mogelijk te maken;
- kosten GGD i.v.m. inspecties ruimtegebruik KMN;
- interne uren;
- inhuur extra capaciteit voor de teams Vastgoed en R&B;
- diverse kleine uitgaven (waaronder verspreiding brieven onder omwonenden).

Recent heeft SPCO kosten gedeclareerd tot een bedrag van € 282.826,23.

Gelet op de hoogte van dit bedrag hebben wij besloten om - vooruitlopende op een besluit van uw raad - de door SPCO gedeclareerde kosten al vast te vergoeden. Genoemd bedrag komt ten laste van het jaarrekeningresultaat 2019.

Vervolg:

Wij doen u (pas) een budgetvoorstel, als wij de totale kosten van de tijdelijke huisvesting beter kunnen inschatten. In overleg met SPCO en KMN werken wij aan een planning, om dit voorstel op korte termijn te kunnen doen.

Op dat moment kan ook (beter) worden ingeschat of gelijktijdig dan wel op een later moment een budgetvoorstel gedaan kan worden voor het herstel van de dakconstructie.

Bijlagen:

N.v.t.

De secretaris,

drs. M.H.J. van Kruisbergen MBA

De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer