



**Van** : college van burgemeester en wethouders

**Datum** : 7 juli 2020

**Portefeuillehouder(s)** : Wethouder Bolderdijk

**Portefeuille(s)** : Openbare Ruimte/IBOR

**Contactpersoon** : L. Brekelmans

**Tel.nr.** : 8880

**E-mailadres** : brekelmans.l@woerden.nl

**Onderwerp:**

Nassaukade Midden niet meenemen in de uitvoering van het groot onderhoud Nassaukade en gedeelte Emmakade.

---

**Kennisnemen van:**

De keuze om de Nassaukade Midden (Nassaukade 13 t/m 27 en Oranjestraat 1) niet mee te nemen in de uitvoering van het groot onderhoud van de Nassaukade en een gedeelte van de Emmakade (vanaf nummer 7 oplopend).

---

**Inleiding:**

Het college van burgemeester en wethouders heeft in 2018 het Meerjaren Onderhouds Programma (MOP) voor de periode 2019 t/m 2022 vastgesteld. In dit MOP is opgenomen dat er voor de Nassaukade een reconstructie van de openbare ruimte (ondergrond, weg en inrichting) gaat plaatsvinden. Voor de volledigheid wordt een gedeelte van de openbare ruimte van de Emmakade hierin ook meegenomen om zo aan te sluiten bij het eerste gedeelte van de Emmakade dat in 2014 vernieuwd is.

Door nieuwe (technische) rioolontwikkelingen is echter gebleken dat het voldoende is om het riool op enkele plekken van binnenuit te repareren c.q. te herstellen. Dit betekent dat de ondergrond heel beperkt open hoeft te gaan en dat de bestaande riolering naar verwachting nog de komende jaren mee kan gaan. Op deze manier ontstaat er ook een voordeel in de kostenraming voor de technische uitvoering. De opdracht uit het MOP is daarmee groot onderhoud geworden in plaats van een volledige reconstructie.

Er is ook onderzoek gedaan naar de staat van de bomen. Veel bewoners van de Nassaukade Midden hebben eerder in het proces te kennen gegeven dat de voorkeur niet uitgaat naar het vervangen van de bomen aan de Nassaukade. Dit punt hebben wij als gemeente vervolgens gehonoreerd, ondanks dat uit de onderzoeken is gekomen dat de bomen op middellange termijn (naar verwachting over circa 5 tot 10 jaar) vervangen moeten worden. Met het behoud van de bomen is er tegelijkertijd ook minder vrije ruimte ontstaan voor de indeling van de straat met de rijbaan, de parkeerplaatsen en het trottoir. In de huidige ontwerptekeningen hebben wij zoveel mogelijk rekening gehouden met de wensen van bewoners om het trottoir zo breed mogelijk te maken.

---

**Kernboodschap:**

**Bewonersavond 9 maart**

Op 9 maart jl. is er een bewonersavond geweest voor de directe bewoners, van de Nassaukade en een

gedeelte van de Emmakade, waar het groot onderhoud gaat plaatsvinden. Als gemeente (en ook als Team R&B) vinden wij het belangrijk om onze directe bewoners actief te informeren en te betrekken. De bewonersavond bleek echter tot wat verwarring te leiden over onduidelijkheden in het plan. Dit heeft ervoor gezorgd dat wij nogmaals zorgvuldig naar onze opdracht hebben gekeken. Daarbij heeft het projectteam de gemeenteraad ook geïnformeerd middels een raadsinformatiebrief waarin ook een aantal uitgangspunten opgenomen waren. Hiermee was het mogelijk voor het projectteam om het ontwerp verder uit te werken, zodat wij vervolgens op een zorgvuldige manier het gesprek aan konden gaan met de directe bewoners voor de verdere uitwerking van het ontwerp.

De volgende uitgangspunten (ook opgenomen in de raadsinformatiebrief van 21 april jl.) zijn vastgesteld In de collegevergadering van 21 april jl.:

1. Parkeren aan de woningzijde
2. Behoud bomen Nassaukade voor de komende periode
3. Nieuw en gezond bomenlint Emmakade
4. Eenrichtingverkeer Nassaukade-Zuid

### **Brieven gestuurd in coronatijd**

Na de bewonersavond van 9 maart jl. zijn alle directe bewoners meerdere keren per brief geïnformeerd over de stand van zaken. Er zijn in totaal drie brieven gestuurd: 19 maart 2020, 21 april 2020 en 3 juni 2020. In alle brieven is vermeld dat er nog een werksessie wordt georganiseerd om in gesprek te kunnen gaan met elkaar over dit ontwerp, voordat er tot de uitvoering over wordt gegaan. In de tweede brief van 21 april 2020 zijn de bewoners geïnformeerd over de raadsinformatiebrief en de bijbehorende uitgangspunten. Er zijn meerdere reacties op de brieven gekomen. Op de eerste twee brieven zijn er echter geen reacties vanuit de bewoners van Nassaukade Midden (nummers 13 t/m 27 en Oranjestraat 1) gekomen. Vanwege het coronavirus COVID-19 was het helaas ook niet mogelijk om zelf langs de bewoners te gaan.

### **Ontwikkelingen Nassaukade Midden (Nassaukade 13 t/m 27 en Oranjestraat nummer 1)**

Na de brief van 3 juni jl., waarin de bewoners uitgenodigd zijn voor een werksessie en nogmaals geïnformeerd zijn over de uitgangspunten, is er onrust ontstaan bij een aantal bewoners van de Nassaukade Midden. Deze informatie bereikt dan ook het projectteam, waarna het projectteam hier zorgvuldig mee aan de slag is gegaan.

Er heeft een gesprek plaatsgevonden (24 juni jl.) met een tweetal vertegenwoordigers (bewoners) van de Nassaukade Midden. De bewoners willen graag dat de bomen behouden blijven. Tegelijkertijd willen de bewoners blijven parkeren aan de singelzijde. Uitkomst van het gesprek is dat alle de bewoners niet de nut en noodzaak van het groot onderhoud inzien. Zij zien de straat liever zo blijven hoe deze nu ook is. Daarnaast hebben alle bewoners van Nassaukade Midden middels een gezamenlijke brief een dringend verzoek gedaan aan de gemeente om niet over te gaan tot groot onderhoud. Zij stellen in deze brief onder meer dat met het parkeren aan de woningzijde het zicht op de singel in belangrijke mate wordt belemmerd, zeker daar de meeste huizen geen voortuin hebben. Daarnaast geven zij aan dat juist met het parkeren aan de bomenzijde auto's nauwelijks waarneembaar zijn en dat dit ten goede komt aan de beeldkwaliteit. Verder ervaren de bewoners het als veiliger wanneer de auto's aan de singelzijde staan, zeker kinderen hebben zo een beter overzicht bij het oversteken.

Verder, met het behoud van de bomen en het parkeren aan de singelzijde voor de Nassaukade Midden is er onvoldoende vrije ruimte ontstaan om de straat goed in te delen (met behoud van een gewenste breedte van de rijbaan, de parkeerplaatsen en het trottoir). Daarnaast creëren we hiermee niet één beeld, zoals nu het voorstel is in het beeldkwaliteitsplan (BKP). Op dit gedeelte van de Nassaukade is gebleken dat het straatwerk nog een aantal jaren vooruit kan. Daarentegen is op andere delen van de Nassaukade wel groot onderhoud van belang. Op het moment dat de bomen vervangen moeten worden, kan de situatie volledig opnieuw bekeken worden.

Ook vanwege nieuwe (technische) rioolontwikkelingen is gebleken dat het voldoende is om het riool op enkele plekken van binnenuit te repareren c.q. te herstellen. Met als gevolg dat de ondergrond maar op enkele plekken heel beperkt open hoeft te gaan en dan daarmee de bestaande riolering naar verwachting de komende jaren nog mee kan gaan.

Het college van burgemeester en wethouders heeft het besluit genomen om de Nassaukade Midden (Nassaukade 13 t/m 27 en Oranjestraat 1) niet mee te nemen in de uitvoering van het groot onderhoud van de Nassaukade en een gedeelte van de Emmakade (vanaf nummer 7 olopend), waarmee de situatie van

de Nassaukade Midden volledig blijft zoals deze nu is.

---

**Financiën:**

Het benodigde budget voor het uitvoeren van groot onderhoud (bovengrondse werkzaamheden) en het van binnenuit uitvoeren van herstelwerkzaamheden aan het rioolstelsel is kleiner dan een volledige reconstructie met vervanging van de riolering. Als Nassaukade Midden uit het plangebied wordt gehaald, dan worden daarmee nog meer kosten bespaard. In het voortraject zijn nu echter wel meer ambtelijke (en externe) voorbereidingsuren gaan zitten.

Met de besparing van de kosten is er sprake van een bezuiniging of er kan gekozen worden om een andere reconstructie of groot onderhoud (nog nader te bepalen welk project) naar voren te halen in de voorbereiding en/of uitvoering. De kostenraming van het groot onderhoud wordt bekend op het moment dat het DO volledig is uitgewerkt.

---

**Vervolg:**

Er worden 1, 7 en 8 juli werksessies georganiseerd voor de verschillende delen van het plangebied. Dit is mede zo gepland, vanwege het waarborgen van de coronamaatregelen. Tijdens de werksessies kunnen vragen gesteld worden over het ontwerp, waarbij rekening is gehouden met de eerder vastgestelde uitgangspunten.

Met de bewoners van de Nassaukade Midden is afgesproken om niet naar de werksessie van afgelopen 1 juli 2020 te komen. De directe bewoners worden geïnformeerd over het besluit van het college met de raadsinformatiebrief. Als het college instemt met het voorstel, dan zal een werksessie ook niet meer nodig zijn. De directe bewoners worden hierover dan op passende wijze geïnformeerd. In de bijlage is de bewonersbrief bijgevoegd.

---

**Bijlagen:**

Bewonersbrief Nassaukade Midden (20.012970)

---

Het college van burgemeester en wethouders,



Drs. M.H.Brander  
Gemeentesecretaris (wnd.)



V.J.H. Molkenboer  
Burgemeester

Aan het college van B&W  
van de gemeente Woerden

Woerden, 21 juni 2020

Geacht college,

Wij ontvingen namens het college een brief gedateerd 3 juni 2020 met een uitnodiging voor een 'werksessie' over de reconstructie van de Nassaukade en Emmakade. In de brief wordt verwezen naar een informatieavond voor de bewoners op 9 maart 2020 en wordt medegedeeld dat het college uitgangspunten heeft vastgesteld. Dat verbaast ons zeer. Op de informatieavond op 9 maart is namelijk aan de bewoners toegezegd dat bij de nadere uitwerking van het ontwerp nog inspraak mogelijk is.

In de raadsinformatiebrief van 21 april - waar naar verwezen wordt - staat het volgende:

***Kernboodschap***

*Op 9 maart jl. is er een bewonersavond geweest voor de directe bewoners, van de Nassaukade en een gedeelte van de Emmakade, waar het groot onderhoud gaat plaatsvinden. Als gemeente (en ook als Team R&B) vinden wij het belangrijk om onze directe bewoners actief te informeren en te betrekken. De bewonersavond bleek echter tot wat verwarring te leiden over onduidelijkheden in het plan en de emoties liepen bij een aantal bewoners wat hoger op. Dit heeft ervoor gezorgd dat wij nogmaals zorgvuldig naar onze opdracht hebben gekeken. Er is hiermee tegelijkertijd behoefte ontstaan om een aantal uitgangspunten met elkaar vast te stellen, zodat wij vervolgens op een zorgvuldige manier ook het gesprek aan kunnen gaan met de directe bewoners. De volgende uitgangspunten houden wij aan in het verder uitwerken van de opdracht:*

- 1. Parkeren aan de woningzijde*
- 2. Behoud bomen Nassaukade voor de komende periode*
- 3. Nieuw en gezond bomenlint Emmakade*
- 4. Eenrichtingverkeer Nassaukade-Zuid*

Zo lezend lijkt het een goede gang van zaken. Er was emotie en verwarring en dus heeft het college opnieuw nagedacht en uitgangspunten vastgesteld. De werkelijkheid is helaas een andere.

Ja, er was emotie en verwarring op de betreffende avond. De woonomgeving van de bewoners gaat ze aan het hart. De wijze waarop de avond verliep, maakte dat vervolgens de emoties hier en daar opliepen. Eerder was de bewoners verteld dat de bomen langs de Nassaukade weg zouden moeten. Nu bleek ineens dat dat toch niet hoeft. Er volgde daarna een lange technische uitleg over beeldkwaliteit, onderzoek aan de riolering en de bomen en veiligheidsaspecten. Nergens ging het over de vraag of de bewoners aan de Nassaukade eigenlijk fijn wonen en waarom dat dan zo is.

Zoveel mensen zoveel meningen. Zo gaat dat altijd. Er was echter 1 punt waar alle bewoners van het gedeelte Nassaukade-Midden het unaniem over eens zijn: ze willen allemaal blijven parkeren tegenover de woningen, zoals als decennia lang het geval is. Dit is op 9 maart glashelder verwoord en met handen opsteken bevestigd. Over deze gang van zaken wordt met geen woord gesproken in de raadsinformatiebrief van 21 april.

Ik stel vast dat het college zich niet heeft gehouden aan de toezegging die ze aan de bewoners heeft gedaan. Bovendien heeft ze niets gedaan met de wensen van de bewoners over de inrichting van de straat. Kwaliteit van wonen en leven en echte participatie van de inwoners zou een belangrijke leidraad moeten zijn voor het college en de raad. Dat blijkt hier niet.

Graag geven wij u nog de volgende overwegingen mee:

De bewoners van de Nassaukade-Midden willen de inrichting van de straat houden zoals deze al decennia lang is. Er zijn bewoners die er al meer dan 45 jaar wonen en - mede dankzij de huidige inrichting - enorm genieten van de prachtige singel en bomen. Ook de bewoners met een minder lang verleden in de straat zijn deze mening toegedaan. Veel huizen hebben geen voortuin en met de auto's aan de woningzijde wordt het zicht op de singel vanuit de huizen in belangrijke mate belemmerd. De bewoners hechten hier enorm aan.

De beeldkwaliteit van de Singel met het bomenlint is een sieraad voor Woerden. Dat wordt natuurlijk vooral bepaald door het water en de bomen. Vanaf de overkant van de Singel is nauwelijks waarneembaar waar de auto's precies staan. Ik nodig u uit om zelf eens een kijkje te

komen nemen.

Over de veiligheid zijn de bewoners op dit stuk van de Nassaukade het ook eens. Het wordt als veiliger ervaren om de auto's aan de overzijde van de woningen te parkeren. Kinderen hebben bij het oversteken geen zicht op het verkeer als de auto's aan de woningzijde staan. Sterker, aanrijdingen van kinderen in het verdere verleden hebben bijgedragen aan het ontstaan van de huidige situatie in de Nassaukade-Midden.

Persoonlijk vind ik het geweldig dat de bomen nog een aantal jaren kunnen blijven staan. Veel andere gemeenten hebben al goede oplossingen bedacht om de - nooit optimale - situatie rond monumentale bomen en auto's te adresseren. Ook is er na tientallen jaren geen verschil te zien in de kwaliteit van de bomen tussen de Nassaukade-Zuid (waar geparkeerd wordt aan de woningzijde) en de Nassaukade-Midden.

Kortom, met een klein beetje meedenken en creativiteit kan bereikt worden dat niet alleen de huidige beeldkwaliteit hoog blijft maar ook de bewonerstevredenheid. Dat moet toch niet zo moeilijk zijn. Het zou uw college sieren als ze het plan in deze zin zou aanpassen.

Met vriendelijke groet,

[Redacted signature]

[Redacted address]

Mede namens:

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

[Redacted name]

