



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 26 november 2019

Portefeuillehouder(s) : Wethouder Noorthoek, Wethouder De Weger en Wethouder Bolderdijk

Portefeuille(s) : Poort van Woerden / stationsgebied

Contactpersoon : J. van Wijk en G. Heemskerk

Tel.nr. : 06 – 3039 9865 / 06 – 5138 3516

E-mailadres : wijk.j@woerden.nl / heemskerk.g@woerden.nl

Onderwerp:

Start opstellen stedenbouwkundige visie Stationsgebied Woerden

Kennisnemen van:

1. Selectie van stedenbouwkundig bureau SVP in combinatie met de bureaus Okra en Cross Architecture voor het opstellen van de stedenbouwkundige visie Stationsgebied Woerden
2. Start van proces tot opstellen van stedenbouwkundige visie Stationsgebied Woerden
3. Vervolgstappen in dit proces
4. Wens om ambities voor de ontwikkeling van het stationsgebied op te halen bij uw raad

Inleiding:

Op 12 februari 2019 heeft de raad de Startnotitie Poort van Woerden vastgesteld (raadsbesluit 19R.00128). Hierin is opgenomen dat een stedenbouwkundige visie zal worden opgesteld voor het Stationsgebied. In de afgelopen periode heeft de selectie plaatsgevonden van het bureau dat de stedenbouwkundige visie zal opstellen. Het bureau SVP architectuur en stedenbouw is geselecteerd om de stedenbouwkundige visie voor het stationsgebied op te stellen. Zij doen dit in nauwe samenwerking met de bureaus Okra Landschapsarchitecten en Cross Architecture. De combinatie van de bureaus is geselecteerd vanwege de visie op de opgave, het voorgestelde plan van aanpak met bijbehorend participatietraject en het vertrouwen dat werd gewekt door de ervaring met vergelijkbare ontwikkelingen in het land.

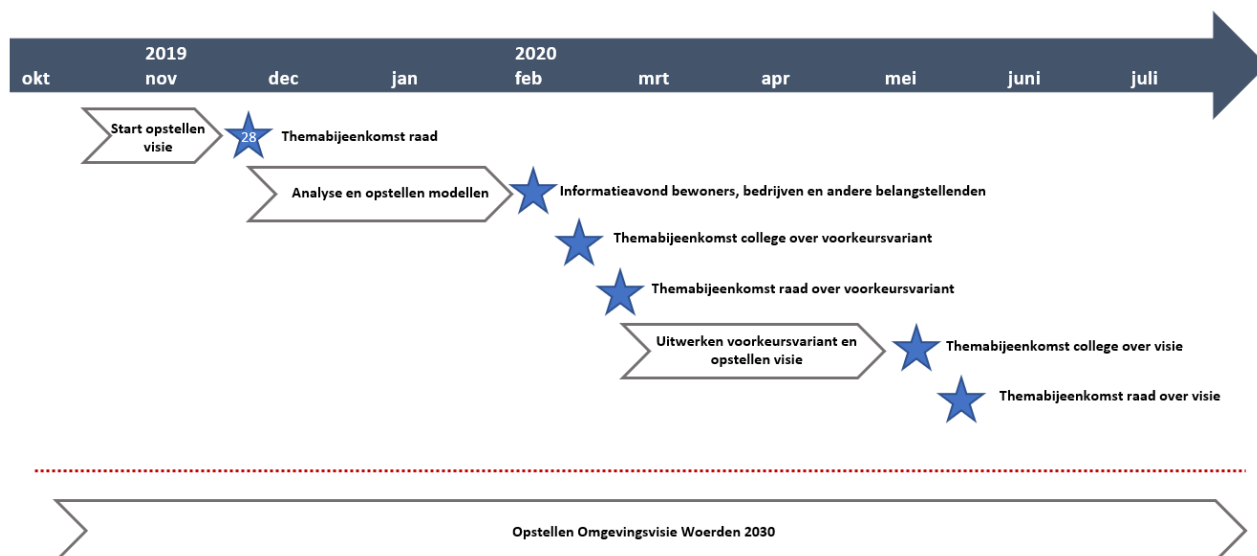
In deze raadsinformatiebrief informeren wij u over de start van het proces om te komen tot deze visie en de vervolgstappen.

Kernboodschap:

Samen met de gemeente en de partners NS, Prorail en Provincie Utrecht gaat SVP+Okra+Cross in de komende periode aan de slag om de visie voor het stationsgebied vorm te geven. Hierbij zal ook aandacht zijn voor communicatie met en participatie van bewoners, bedrijven, gebruikers van het stationsgebied en andere belanghebbenden. De input die is verkregen uit de Meedenkavond toekomst Stationsgebied van 8 mei jongstleden wordt eveneens bij het opstellen van de visie betrokken.

In de komende periode betrekken wij ook uw raad graag een aantal keren. Allereerst om ambities en wensen bij u op te halen, zoals over de volgende onderwerpen: 'Hoe ziet u, als raadsleden, de toekomst van het stationsgebied? Welke elementen hebben daarbij prioriteit?'

Onderstaand is de globale planning opgenomen voor het proces van de totstandkoming van de visie.



Financiën:

De kosten voor het opstellen van de stedenbouwkundige visie worden gedeeltelijk gedekt uit de lopende budgetten. Tevens heeft de provincie Utrecht een subsidie verstrekt voor plankosten ontwikkeling stationsgebied. Deze subsidie dekt het overige van de te maken kosten.

Vervolg:

De bureaus gaan met de gemeente, NS, Prorail en provincie Utrecht aan de slag om te komen tot een visie voor de duurzame, toekomstbestendige ontwikkeling van het stationsgebied. We verwachten dat we in februari 2020 twee ontwikkelmodellen aan uw raad kunnen voorleggen; hieruit zal dan een voorkeursmodel moeten worden gekozen. Daarna zal het voorkeursmodel worden uitgewerkt in de visie.

Bijlagen:

-

De secretaris,

drs. M.H.J. van Kruijsbergen MBA

De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer