



Van : college van burgemeester en wethouders
Datum : 19 maart 2019
Portefeuillehouder(s) : Wethouder Bolderdijk
Portefeuille(s) : Vastgoed
Contactpersoon : B. Atema
Tel.nr. : 0629038788
E-mailadres : atema.b@woerden.nl

Onderwerp:

Voortgang duurzame renovatie gemeentehuis Woerden

Kennisnemen van:

Informatie over de voortgang van de duurzame renovatie van het gemeentehuis Woerden.

Inleiding:

Op 12 februari 2019 bent u middels een RIB (19R.00104) bijgepraat over de verwachte oplevering van het gemeentehuis. Als er meer duidelijkheid vanuit de BAM over de planning zou zijn zouden wij ons weer bij u melden. Dat is nu het geval.

Kernboodschap:

De BAM heeft recent in haar laatste planning richting de gemeente laten weten dat de afronding van de werkzaamheden aan het gemeentehuis op 16 april 2019 (oplevering) gaat plaatsvinden. Dat zou normaal gesproken voor de gemeente het moment zijn om te starten met allerlei eigen werkzaamheden in het gebouw (losse inrichting, meubilair, ICT, externe leveranciers etc.) om uiteindelijk (een week of 6 later) te kunnen verhuizen. Echter, het pand is binnen inmiddels zo goed als klaar en op 11 maart 2019 heeft de gemeente het gebouw reeds in gebruik kunnen nemen. Deze vervroegde ingebruikname is in de basisovereenkomst met de aannemer als optie beschikbaar en de gemeente heeft hier in goed overleg met de BAM gebruik van gemaakt. Deze vervroegde ingebruikname heeft alleen betrekking op het pand (dus exclusief "opleverpunten" en de werkzaamheden die nu nog buiten plaats vinden aan bijvoorbeeld terrein en de WKO). Dit heeft dus geen impact op de juridische oplevering die 16 april 2019 nog plaats gaat vinden.

Genoemde eigen werkzaamheden kunnen daarmee al eerder worden ingepland en de huidige planning maakt het mogelijk om nog voor de meivakantie te verhuizen. Het doet ons genoegen u te melden dat de gemeentelijke organisatie op 18 april 2019 naar het gerenoveerde gemeentehuis verhuist. Deze dag staat vanzelfsprekend in het teken van "kennis maken" met het gebouw voor onze eigen medewerkers en 's avonds ook voor de Raad in de nieuwe raadzaal.

Dit betekent dat het gemeentehuis op 17 en 18 april gesloten is voor wat betreft de publieksdienstverlening op het gemeentehuis (ook de tijdelijke huisvesting is gesloten). Urgente zaken worden op alternatieve wijze passend afgewikkeld.

Financiën:

Deze RIB is alleen bedoeld om u te informeren over de planning. Wij hechten eraan u te melden dat de realisatie van het gemeentehuis nog steeds binnen de door de Raad gestelde financiële kaders blijft.

Het is u bekend dat gemeente en BAM van inzicht verschillen over de (financiële) afwikkeling van enkele werken (voor inhoud zie 18R.00733). Hierover, over de kosten die de vertraagde oplevering met zich meebrengt en over de impact van de opgelegde boete (korting) per 16 november 2018 die daar tegenover staat, wordt u binnenkort nader geïnformeerd.

Vervolg:

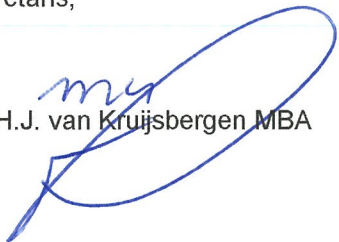
Deze RIB is een tussenbericht, we houden u over het vervolg (en de planning voor de officiële opening) op de hoogte.

Bijlagen:

Geen

De secretaris,

drs. M.H.J. van Kruisbergen MBA



De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer

