

Beantwoording rondvragen

18R.00034



Van : wethouder Koster
Portefeuille(s) : Wmo
Datum : 16 januari 2018
Contactpersoon: M. Rahms
Tel. Nr. :
E-mailadres : rahms.m@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording rondvragen over regionale koers Maatschappelijke Opvang en Beschermd Wonen U16

Deze rondvragen zijn gesteld door de fractie van CU/SGP tijdens de vergadering van de Commissie Welzijn van 13 december 2017.

In de vergadering is afgesproken om deze vragen schriftelijk te beantwoorden.

Beantwoording van de vragen:

Op welke wijze, gelet op de Woerdense woningvoorraad/nood, gaat er voor extra woningen worden gezorgd?

In 2020 wordt elke gemeente zelf verantwoordelijk voor maatschappelijke opvang en beschermd wonen. Nu wordt dit nog in een regionale samenwerking uitgevoerd door de centrumgemeente. In de regio U16 is dat gemeente Utrecht. Bij het ingezette rijksbeleid dient door alle gemeenten toegewerkt te worden naar het afbouwen van een deel van de voorzieningen voor maatschappelijke opvang en beschermd wonen. De uitwerking van deze verdere extramuralisering wordt in de regio U16 opgepakt wordt. Dan wordt ook duidelijk hoeveel mensen vanuit regionale opvangvoorzieningen een eigen woning moeten krijgen in Woerden.

In regionaal verband wordt een regionale woonvisie opgesteld waarin ook de verschuiving naar zelfstandig wonen in de regio opgenomen wordt.

Landelijk is er in veel gemeenten een tekort aan goedkope kleine woningen. Daarnaast zijn er ook andere groepen die daarop een beroep doen zoals ouderen die langer zelfstandig blijven wonen, vluchtelingen met een verblijfsstatus. Ook in Woerden sluit de huidige woningvoorraad (kwaliteit en type huisvesting) niet aan bij de demografische ontwikkelingen van de afgelopen jaren.

Gemeente Woerden heeft, vooruitlopend op de inventarisatie in de regio, geïnventariseerd welke behoefte er is aan beschermd wonen, maatschappelijke (tijdelijke) opvang en woningen, studio's en kamers voor uitstroom. De focus bij de inventarisatie ligt bij de lokale voorzieningen en de lokale woonvraag voor kwetsbare doelgroepen. Het rapport wordt naar verwachting in januari vastgesteld door het college en met een raadsinformatiebrief aangeboden aan de raad.

Met GroenWest zijn op hoofdlijnen al afspraken over gemaakt in de prestatieafspraken over het beschikbaar stellen van woningen voor uitstroom: 'Na inventarisatie maken de partijen afspraken over het aantal corporatiewoningen dat jaarlijks wordt toegewezen aan mensen die uitstromen uit instellingen voor maatschappelijke opvang en eventueel ex-gedetineerden.' Op basis van de resultaten uit het onderzoek wordt deze afspraak uitgewerkt. Er worden afspraken gemaakt over het contingent aan woningen, studio's en kamers per jaar, gekoppeld aan uitstroom uit diverse opvangvoorzieningen en toe te wijzen middels bijzondere bemiddeling. Het gaat om woningen voor alleenstaanden, stellen, huishoudens met kind(eren) en ex-gedetineerden. Deze afspraken worden jaarlijks gemonitord en indien nodig bijgesteld. De mogelijk extra vraag aan woningen, kamers en studio's, volgend uit het regionale onderzoek, wordt meegenomen bij

de jaarlijkse monitoring en bijstelling van de afspraken.

Zoals ook opgenomen in de regionale koers U16 opvang en beschermd wonen, zijn er creatieve manieren te bedenken om woonplekken te realiseren. Concrete voorbeelden zijn het ombouwen, opsplitsen of opknappen van panden, zoals verzorgingstehuizen en kantoren, en het realiseren van tijdelijke woningen en kamers. Met name in Middelland zijn kansen om woningen en woonvoorzieningen te realiseren, zowel tijdelijk (verbouw van kantoorpanden) als permanent (transformatie kantoorpanden en sloop/nieuwbouw). In de woonvisie Middelland worden deze opties opgenomen. Met initiatiefnemers wordt deze behoefte ook besproken.

Bijlagen:

nvt

drs. Y. Koster-Dreese
wethouder