

# RAADSINFORMATIEBRIEF

17R.00614



**Van** : college van burgemeester en wethouders

**Datum** : 24 oktober 2017

**Portefeuillehouder(s)** : wethouder Ten Hagen

**Portefeuille(s)** : Beheer Openbare Ruimte

**Contactpersoon** : A. Groenendaal

**Tel.nr.** : 8202

**E-mailadres** : groenendaal.a@woerden.nl

## Onderwerp:

Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) 2018-2021; Beheer Openbare Ruimte

---

## Kennisnemen van:

het Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) 2018-2021: Beheer Openbare Ruimte.

---

## Inleiding:

Het College van Burgemeester en Wethouders heeft voor de jaren 2018 t/m 2021 een MOP vastgesteld. In dit document staat beschreven hoe, waar en wanneer de beschikbare middelen voor het beheer van de Openbare Ruimte zullen worden ingezet. Hierbij ligt de focus op het uitvoeren van groot-onderhoud, vervanging en reconstructies.

Het planjaar 2018 is definitief (nadat de begroting 2018 is vastgesteld) en hiervan zullen de nieuwe werken na vaststelling van de begroting van start gaan. De hoofdstukken over de daaropvolgende jaren zijn een prognose en kunnen lopende het jaar nog verscherpt/aangepast worden.

---

## Kernboodschap:

Het MOP is een belangrijk instrument in het beheer van de Openbare Ruimte. Dit document is het middel waarmee het College laat zien wat zij op basis van de beschikbare middelen uit de gemeentebegroting zal gaan doen. Hiermee is het tevens een belangrijk document in de communicatie richting nutsbedrijven, bewoners, ondernemers en andere partners/partijen.

Het MOP 2018-2021 is het resultaat van het doorvoeren van het Woerdens Model in de prioritering van werken. Daarnaast biedt dit MOP de planning van de extra beschikbaar gestelde middelen om de achterstand op groen, bruggen en verharding weg te werken.

---

## Financiën:

Dit MOP heeft qua financiën geen gevolgen voor de begroting.

---

## Vervolg:

Het volgende Meerjarig Onderhoudsprogramma (voor de periode 2019-2022) zal in september 2018 aan de Raad worden aangeboden en is daarmee de onderlegger voor de begroting van 2019.

---

**Bijlagen:**

Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) 2018-2021 geregistreerd onder corsanummer: 17i.04950


---

De secretaris,



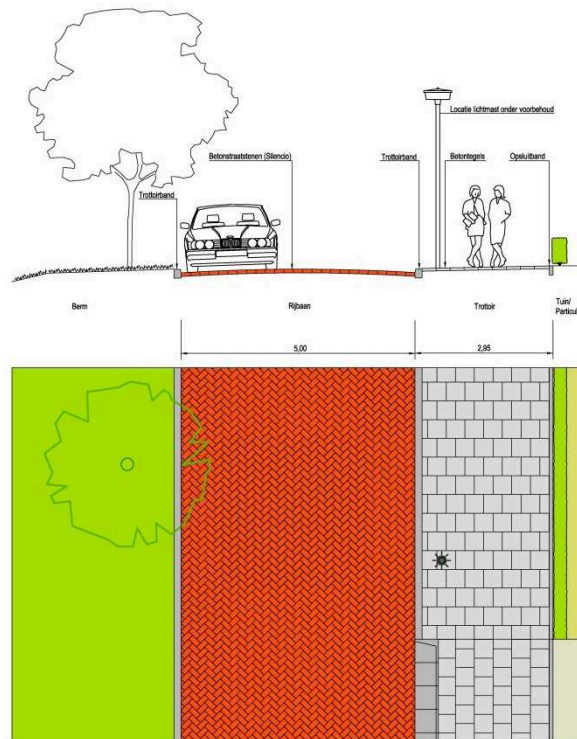
drs. M.H.J. van Kruijsbergen MBA

De burgemeester,



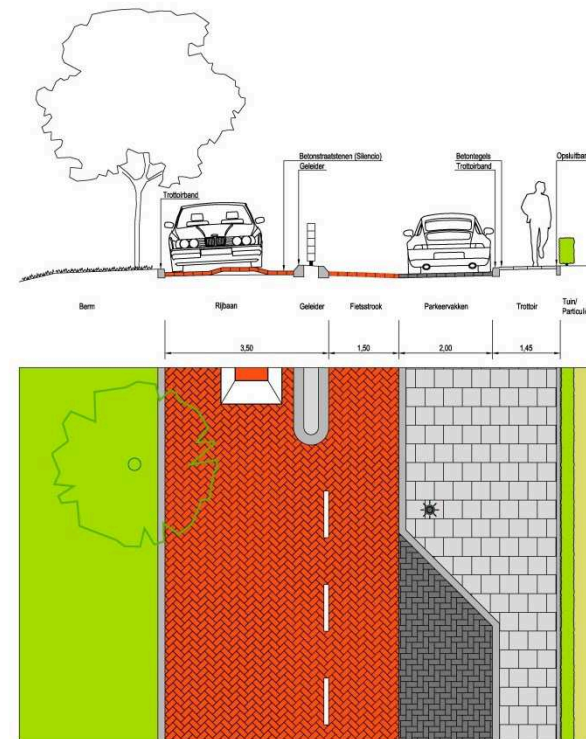
V.J.H. Molkenboer

# Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) Openbare Ruimte 2018 - 2021



Detail B Burg. H.G. van Kempensingel - Variant 1  
(tracé Nieuwendijk - Meeuwenlaan)

- Alle materialen nieuw
- Huidige indeling handhaven
- "Stille" betonstraatstenen rijbaan
- Rijbaan 0,5 m. smaller t.o.v. bestaande situatie t.b.v. snelheid en ruimte voor de bomen
- Parkeren op de rijbaan



Detail B Burg. H.G. van Kempensingel - Variant 2  
(tracé Nieuwendijk - Meeuwenlaan)

- Alle materialen nieuw
- Strook langspaarkeervakken toegevoegd
- Fietsuggestiestrook toegevoegd
- "Stille" betonstraatstenen rijbaan
- Rijbaan 1,5 m. smaller t.o.v. bestaande situatie t.b.v. snelheid en ruimte voor de bomen
- Toepassen geleiders zoals op de Kievistraat/Ridderstraat
- Parkeren in parkeervakken

# VOORWOORD

Voor u ligt het Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) Openbare Ruimte voor de periode 2018-2021. Hierin staan de concrete werkzaamheden in de openbare ruimte voor het aankomende jaar.

Anders dan voorgaande jaren betreft het dit jaar een compact document met een verbeterd overzicht van werkzaamheden per kern (Harmelen, Kamerik, Woerden, Zegveld). De vaststelling van de lijst met projecten is dit jaar wat vervroegd, zodat we nog beter voorbereid zijn op het komende jaar 2018. Omdat een aantal projecten nog tot het einde van het jaar 2017 of langer doorloopt, maken we op hoofdlijnen inzichtelijk wat de (verwachte) stand van zaken per project is. Nieuw in dit document is een overzicht van de jaarlijks terugkerende werkzaamheden, zoals groenrenovaties en baggeren. Deze zijn samengevat en in een overzichtelijk tabel geplaatst.

Het afgelopen jaar is er weer hard gewerkt aan projecten binnen de openbare ruimte. Dit speelde zich voornamelijk achter de schermen af. Veel projecten zijn voorbereid. Bijzonder in het MOP van 2017 was het project De Kanis. Dit grote project behoefde een langere voorbereiding en loopt daarom door in 2018. Een aantal andere projecten die op de planning stonden voor 2018 zijn daardoor naar voren gehaald. Voorbeelden hiervan zijn Waaloord, Molenbuurt, Singel (beschoeiing) en de Groepenbrug.

In het verleden is er flink bezuinigd op het onderhoud van de openbare ruimte. Hierdoor ging de kwaliteit hard achteruit. Dit leidde in 2015 tot een versnelde behoefte aan groot onderhoud of vervanging. Met het MOP van 2018 komen we aan het einde van de inhaalslag achterstallig onderhoud. In 2019 ronden we de inhaalslag af. Echter in 2017 en voor 2018 zijn de middelen voor de benodigde jaarlijkse vervangingsinvesteringen niet volledig beschikbaar gekomen. Daarmee lopen de achterstanden opnieuw op.

Dit MOP geeft een duidelijk beeld van wat ons de komende jaren te doen staat. We gaan wederom met frisse energie aan de slag om de openbare ruimte nog mooier te maken. Ik zie het nieuwe jaar dan ook met vertrouwen tegemoet.

**Ivo ten Hagen**

Wethouder Openbare Ruimte

# INHOUDSOPGAVE

<b>VOORWOORD</b>	<b>2</b>
<b>1 INLEIDING</b>	<b>4</b>
<b>2 PRODUCTEN VAN DE OPENBARE RUIMTE</b>	<b>5</b>
2.1 PRODUCTEN	5
2.2 DE KETEN VAN ONDERHOUD	6
<b>3 UITGANGSPUNTEN MOP 2018-2021</b>	<b>7</b>
<b>4 TUSSENSTAND 2017</b>	<b>8</b>
4.1 PROJECTEN MOP 2017	8
<b>5 MOP 2018-2021</b>	<b>10</b>
<b>6 COMMUNICATIE EN VERVOLG</b>	<b>13</b>
6.1 VOORUITBLIK MOP 2019-2022	13

# 1 INLEIDING

Het Meerjarig Onderhoudsprogramma (MOP) Openbare Ruimte 2018-2021 is een document waarin de plannen voor komende jaren staan beschreven. Het gaat om de grote ingrepen die in de openbare ruimte plaatsvinden, regulier onderhoud wordt als vanzelfsprekend beschouwd. Met het MOP wordt voor het eerst volgende jaar, in dit geval 2018, de werkzaamheden vastgesteld. Daarnaast wordt een doorkijk gegeven voor de jaren die volgen, verschuiving hierin kunnen daarmee nog plaatsvinden.

Na het vaststellen van het MOP 2017-2020 heeft er afgelopen jaar toch een verschuiving plaatsgevonden binnen de projecten. Doordat bij het project de Kanis een intensievere voorbereiding wenselijk was is de uitvoering van het project opgeschoven. Hierdoor is geld vrijgekomen welke zijn uitgewisseld met projecten uit 2018.

Als beheerder is de gemeente Woerden bestuurlijk, maar ook civielrechtelijk verantwoordelijk voor de staat van de openbare ruimte. Als niet wordt voldaan aan de daaruit voortvloeiende zorg tot instandhouding van de voorzieningen, kan de gemeente verantwoordelijk worden gesteld voor de daaruit voortkomende schade. In het beheer wordt uitgegaan van een integrale verantwoordelijkheid voor de kwaliteit van de openbare ruimte. Dat betekent dat niet alleen gekeken wordt naar technische aspecten, maar ook naar functionele aspecten. De openbare ruimte is het podium voor alle verkeer en gebruik in de publieke ruimte. Als de behoeften en belangen vanuit de samenleving veranderen, kan dat gevolgen hebben voor het gebruik en de inrichting van de openbare ruimte. In het beheer van de openbare ruimte is het daarom belangrijk dat ook wordt gekeken naar andere aspecten, zoals economische ontwikkelingen, sociale veiligheid, verkeersveiligheid en mobiliteit. In dit plan worden bijvoorbeeld de benodigde verkeersmaatregelen meegenomen in de reconstructieprojecten.

## 2 PRODUCTEN VAN DE OPENBARE RUIMTE

Het beheer van de openbare ruimte bestaat uit veel verschillende producten, met alle hun specifieke eigenschappen en beheerwensen. In dit hoofdstuk wordt een overzicht gegeven van de producten. Vrijwel alle producten zijn in dit MOP meegenomen, met uitzondering van de producten afvalinzameling & reiniging.

Alle inrichtingselementen in de openbare ruimte hebben een bepaalde levensduur en een daarbij horende onderhoudscyclus, afhankelijk van het gebruik. Door efficiënt onderhoud kunnen de inrichtingselementen lang gebruikt worden, soms langer dan de theoretische levensduur. Tussentijds onderhoud is noodzakelijk om ervoor te zorgen dat de kwaliteit niet onder het gewenste (afgesproken) technisch niveau komt. De wens is om hierbij tot een economisch optimum te komen. Complicerende factor hierin kan zijn dat voor een bepaald product onderhoud nodig is (bv. riolering), maar voor een ander product nog niet, terwijl we dat product – in het kader van een integrale projectaanpak – het liefst op datzelfde moment zouden willen meenemen (bv. wegen). Steeds zal het meest doelmatige scenario moeten worden gezocht.

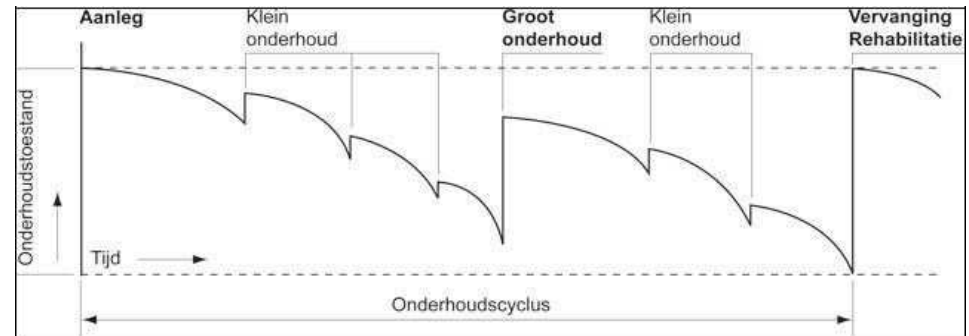
### 2.1 Producten

Onderstaand een overzicht van de producten binnen de openbare ruimte:

Zwart	Begraafplaatsen
Groen	Groen
Bruin	Riolering
Blauw	Water en civiele kunstwerken
Grijs	Verhardingen, markeringen, straatmeubilair en gladheidsbestrijding
Geel	Ondergrondse infrastructuur en openbare verlichting
Rood	Verkeer
Overig	Projecten, databeheer en ondersteuning

## 2.2 De keten van onderhoud

Om de technische instandhouding van de producten goed uit te voeren zijn, afhankelijk van het product, verschillende maatregelen nodig: klein/groot onderhoud of vervanging (rehabilitatie). De aard van de werkzaamheden en de cyclus van uitvoeren verschillen per product of productgroep. In onderstaande grafiek is de onderhoudscyclus voor de producten weergegeven met de daarbij behorende onderhoudsvormen.



*Figuur 1: De keten van onderhoud*

Bij het onderhouden van de openbare ruimte wordt onderscheid gemaakt tussen vier gradaties, te weten:

1. **Klein onderhoud (of dagelijks onderhoud):**

Het kenmerk van klein onderhoud is het uitvoeren van kleinschalige ingrepen c.q. reparaties en het betreft repeterende onderhoudsmaatregelen die lokaal, over een beperkt gedeelte van de openbare ruimte worden uitgevoerd, zoals onkruidbestrijding/vuilverwijdering. De maatregelen zijn deels preventief en deels correctief om de openbare ruimte in goede staat te houden. Klein onderhoud vindt plaats op basis van een reguliere planning en naar aanleiding van inspecties en op basis van klachten en meldingen.

2. **Groot onderhoud:**

Het groot onderhoud kenmerkt zich door grotere en meer structurele maatregelen aan het bestaande areaal. Groot onderhoud bestaat uit maatregelen die een groter gedeelte van de openbare ruimte beslaan en planmatig worden uitgevoerd, met het doel de openbare ruimte (weer) op het gewenste kwaliteitsniveau te brengen en de levensduur van de voorziening te verlengen. Denk hierbij aan het zogenaamde overlagen van asfalt of vormsnoei van bomen. Het groot onderhoud wordt veelal gestuurd vanuit het beheersysteem. Daarbij wordt op basis van inspecties de werkelijke beeldkwaliteit bepaald en mede aan de hand daarvan beheerplannen opgesteld.

3. **Vervangingen:**

Vervangingen kenmerken zich door het één op één vervangen van 'oud voor nieuw'. Elementen in de openbare ruimte die aan het eind van hun technische levensduur zijn en waarvan de kwaliteit niet meer middels groot onderhoud op het niveau van de gewenste kwaliteit kan worden gebracht, dienen te worden vervangen.

4. **Reconstructies:**

Bij een reconstructie wordt het bestaande areaal niet één op één vervangen, maar wordt opnieuw ingericht. Een reconstructie gaat bij voorkeur gepaard met een bredere (of zelfs integrale) multidisciplinaire aanpak van de openbare ruimte. Reconstructies zijn veelal het gevolg van veranderende (maatschappelijke)behoefte en/of snellere ontwikkelingen dan bij ontwerp waren voorzien.



### 3 Uitgangspunten MOP 2018-2021

Uitgangspunten van het MOP 2018-2021:

- Klein en groot onderhoud staan niet in het MOP
- Gestarte projecten uit 2017 worden doorgezet in 2018
- Bij vertraging, andere projecten naar voren schuiven
- In het geval dat in 2017 de kosten voor voorbereiding of uitvoering van reconstructies lager zijn dan begroot, zetten we de resterende middelen in op groot onderhoud (dat voor het volgende jaar gepland stond).
- Het Woerdens prioriteringsmodel,
  - Wegwerken achterstand, de 13 miljoen
  - Nieuwe projecten, investering 2 miljoen van 2018
  - Prioritering op basis van: Functieverlies (inspecties), Kapitaalsvernietiging, Synergie, Bewoners & bestuur, Beleidskeuzes / omvorming

Uitgangspunten van de projecten:

- Communicatie en participatie
- Samenwerking in de openbare ruimte
- Inclusie en duurzaamheid als ontwerpleidraad
- IBOR
- Schoon, heel en veilig

## 4 Tussenstand 2017

In dit hoofdstuk wordt een verwachting uitgesproken waar we aan het eind van dit jaar staan met de projecten van 2017.

### 4.1 Projecten MOP 2017

Door de langere voorbereiding van het project de Kanis heeft de volgende uitwisseling plaatsgevonden:

- Waaloord, voorbereiding en participatie      Woerden
- Molenbuurt, uitbreiding ( 2 straten)      Harmelen
- Singel, Beschoeiing uitvoering      Woerden
- Groepenbrug, groot onderhoud      Woerden

Naam project	Kern	Omschrijving	Projectcode	Verwachte fase op 31-12-17
* Groot onderhoud verharding	Algemeen	Uitvoering conform overzicht GO	-	Afgerond
Achterpad Leidsestraatweg (steeg Baanstraat – De Brauwstraat)	Woerden	Uitvoering groot onderhoud riolering en verharding	2017-GO-10	Afgerond
Baggeren 2016	Algemeen	Uitvoeren baggerplan	2016-GO-01	Afgerond
Begraafplaats Kamerik	Kamerik	Herinrichting voorterrein + aanleg knevelputten	2015-GO-01	Afgerond
Bomen 2016	Algemeen	Compensatie gekapte bomen	2016-GO-02	Afgerond
Gildepoortje	Woerden	Herplaatsen binnenstad	2015-RC-08	Afgerond
Groenrenovaties 2016	Algemeen	Groot onderhoud plantvakken e.d.	2016-GO-03	Afgerond
Inhaalslag Bruggen 2016 (beweegbare bruggen)	Algemeen	Groot onderhoud beweegbare bruggen	2016-GO-04	Afgerond
Middelland (voetpaden)	Woerden	Groot onderhoud elementen	2016-GO-15	Afgerond
Van Teijlingenweg/ Mijzijde	Kamerik	Groot onderhoud asfalt	2016-GO-07	Afgerond
Baggeren 2017	Algemeen	Uitvoeren Zegveld en n.t.b.	2017-GO-01	Uitvoering
Bomen 2017	Algemeen	Nieuwe aanplant van bomen	2017-GO-02	Uitvoering
Groenrenovaties 2017	Algemeen	Groot onderhoud plantvakken	2017-GO-03	Uitvoering
Inhaalslag Groen 2017 (storting begroting 2017)	Algemeen	Wegwerken achterstand	2017-GO-05	Uitvoering
Kromwijkerkade	Woerden	Participatietraject en voorbereiding in samenhang met Woerden-West	2014-RC-03	Uitvoering
Molenbuurt	Harmelen	Reconstructie + participatietraject	2016-RC-02	Uitvoering
Nijverheidsbuurt	Zegveld	Groot onderhoud asfalt	2016-RC-06	Uitvoering
Singelplan fase 3	Woerden	Vervangen beschoeiing en verbeteren historische structuur	2014-VV-02	Uitvoering

<b>Naam project</b>	<b>Kern</b>	<b>Omschrijving</b>	<b>Projectcode</b>	<b>Verwachte fase op 31-12-17</b>
Slotenbuurt	Zegveld	Reconstructie + participatietraject	2015-RC-04	Uitvoering
Tunnels 2017	Woerden	Planvorming stationstunnel	2017-VV-03	Uitvoering
Vogelbuurt fase 3 en 4	Woerden	Participatietraject en voorbereiding	2015-RC-05	Uitvoering
Voorhuis	Kamerik	Vorbereiding reconstructie	2017-RC-02	Uitvoering
Westdampark	Woerden	Uitvoering groot onderhoud	2017-GO-06	Uitvoering
Achterstraat	Woerden	Onderzoek naar gewenste wijze van aanpak	2016-GO-23	Vorbereiding
Begraafplaats Hogewal (onderzoek)	Woerden	Samenhang met Singel bastions	2017-GO-09	Vorbereiding
Bruggen 2017 (Koningspark Harmelen, Zegveld, Brediuspark)	Algemeen	Vervangen diverse bruggen	2017-VV-02	Vorbereiding
De Meije	Kamerik	Aanpak kade	-	Vorbereiding
Eem, de	Woerden	Participatietraject	2017-RC-03	Vorbereiding
Fagellaan	Woerden	Onderzoek naar gewenste uitvoering	2017-RC-07	Vorbereiding
Groenendaal	Harmelen	Planvorming groen	2017-GO-07	Vorbereiding
Inhaalslag Bruggen 2017	Algemeen	Wegwerken achterstand	2017-GO-04	Vorbereiding
Jan van Scorelstraat e.o.	Woerden	Participatietraject	2017-RC-01	Vorbereiding
Joncheerelaan, De	Harmelen	Groot onderhoud asfalt	2016-GO-09	Vorbereiding
Kanis, De	Kamerik	Participatietraject en voorbereiding	2014-RC-02	Vorbereiding
Nassaukade zuid	Woerden	Reconstructie + participatietraject	-	Vorbereiding
Oostsingel/Oostlaan (fase 2)	Woerden	Reconstructie + participatietraject	2014-RC-05	Vorbereiding
Park Mijzijde	Kamerik	Vorbereiding groot onderhoud	2017-GO-08	Vorbereiding
Rotonde Europabaan	Woerden	Onderzoek naar gewenste wijze van aanpak in verband met knelpunt verkeersvisie	2016-GO-22	Vorbereiding
Singel (Rozenbrug-Narcisstraat)	Woerden	Reconstructie + participatietraject	2016-RC-04	Vorbereiding
Waaloord	Woerden	Reconstructie + participatietraject	-	Vorbereiding
Woerden-West	Woerden	Verbeteren verkeersdoorstroming	2015-RC-06	Vorbereiding

## 5 MOP 2018-2021

Voorbereiding
  Uitvoering
  Afgerond

Kern	Project	Omschrijving	2018	2019	2020	2021
Algemeen	Baggeren	Reguliere baggerwerkzaamheden volgens baggerplan				
Algemeen	Bruggen 2017	Vervangen van bruggen in Koningspark Harmelen, Zegveld, Brediuspark				
Algemeen	Bruggen 2018	Vervangen van bruggen in Harmelen, Molenvliet				
Algemeen	Groenrenovaties	Groot onderhoud plantvakken				
Algemeen	Inhaalslag Beweegbare bruggen	Wegwerken achterstand				
Algemeen	Inhaalslag Bomen	Wegwerken achterstand				
Algemeen	Spelen	Uitvoering van Deelplan Spelen				

Kern	Project	Omschrijving	2018	2019	2020	2021
Harmelen	Groenendaal	Planvorming voor vervanging van bomen				
Harmelen	De Joncheerelaan	Groot onderhoud asfalt noodzakelijk, relatie met aanwezige bomen				
Harmelen	Molenbuurt	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				

Kern	Project	Omschrijving	2018	2019	2020	2021
Kamerik	De Kanis	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Kamerik	Park Mijzijde	Groot onderhoud aan bruggen				
Kamerik	Van Teijlingenweg/Mijzijde	Onderzoek toekomstbestendige oplossing bodemdaling				
Kamerik	Voorhuis	Vorbereiding reconstructie				

Voorbereiding
  Uitvoering
  Afgerond

Kern	Project	Omschrijving	2018	2019	2020	2021
Woerden	Achterstraat	Reconstructie met vervanging van riool en verharding				
Woerden	Begraafplaats Hogewal	Restauratie begraafplaats, subsidie voor Erfgoedparel				
Woerden	Beschoeiing Singel	Vervangen beschoeiing en verbeteren historische structuur				
Woerden	Doorstroming Middellandbaan	Verbeteren doorstroming Middellandbaan, Steinhagenseweg, relatie Snellerpoort				
Woerden	De Eem	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	De Zaan	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Fagellaan	Groot onderhoud verharding				
Woerden	Jan van Scorelstraat e.o.	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Kromwijkerkade	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen , relatie Woerden-West				
Woerden	Nassaukade zuid	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Stationstunnel	Uitvoering stationstunnel				
Woerden	Steinhagenseweg	Ongelijkvloerse kruising, relatie Snellerpoort				
Woerden	Oostsingel/Oostlaan (fase 2)	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Singel (Rozenbrug-Narcisstraat)	Reconstructie met vervanging van riool, verharding, Rozenbrug en groen				
Woerden	Vogelbuurt fase 3 en 4	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Waaloord	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Woerden	Westdampark	Groot onderhoud aan verharding, groen en beschoeiing				
Woerden	Woerden-West	Verbeteren verkeersdoorstroming				

Kern	Project	Omschrijving	2018	2019	2020	2021
Zegveld	De Meije	Ophoging van kade, gezamenlijke aanpak met HDSR				
Zegveld	Nijverheidsbuurt	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				
Zegveld	Slotenbuurt	Reconstructie met vervanging van riool, verharding en groen				



## 6 COMMUNICATIE EN VERVOLG

Na het vaststellen van het MOP door het college van Burgemeester en Wethouders zal het gebruikt worden als onderlegger voor de begroting.

De volgende activiteiten vinden plaats na de vaststelling door het college:

- MOP 2018-2021 gebruiken als onderlegger voor begroting 2018 (oktober 2017)
- MOP delen met NUTS bedrijven en platforms (na vaststelling begroting 2018)

### 6.1 Vooruitblik MOP 2019-2022

In 2019 wordt het MOP 2019-2022 ontwikkeld. Hierbij wordt de volgende planning aangehouden:

Activiteit	Jan	Feb	Mrt	Apr	Mei	Jun	Jul	Aug	Sep	Okt	Nov	Dec
Opstellen MOP 2019-2022												
Inbreng platforms												
Vaststellen MOP en RIB												
MOP 2019-2022 gebruiken als onderlegger voor begroting 2018												
Definitieve MOP delen met NUTS bedrijven en platforms												