

RAADSINFORMATIEBRIEF

17R.00219



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 24 maart 2017

Portefeuillehouder(s) : wethouder ten Hagen

Portefeuille(s) : Vastgoed

Contactpersoon : B. Atema

Tel.nr. : 06-29038788

E-mailadres : atema.b@woerden.nl

Onderwerp:

Voortgang Europese aanbesteding aannemer stadhuis.

Kennisnemen van:

De voortgang van de Europese aanbesteding van de aannemer voor de renovatie van het stadhuis.

Inleiding:

De ontwerpfase van het stadhuis is reeds in 2016 afgerond. De sloop van het stadhuis is inmiddels in volle gang en verloopt volgens planning. Op 6 oktober 2016 is gestart met de selectiefase, op 9 januari 2017 is gestart met de gunningsfase van de Europese aanbesteding voor de aannemer, dit conform de Europese richtlijnen die hier voor gelden. De voortgang van het project en inhoud van de aanbesteding is reeds met u gecommuniceerd in RIB 17R.00045.

Kernboodschap:

We laten u langs deze weg weten dat er op 24 maart 2017 – conform planning - een voorlopige gunning is verleend. Omdat deze voorlopige gunning nog een standaard juridische bezwaarperiode kent, kan nog niet bekend worden gemaakt welke aannemer de opdracht gaat uitvoeren.

Het project heeft tijdens de ontwerpfase van het stadhuis al rekening moeten houden met prijsstijgingen, de markt is flink aangetrokken ten opzichte van 2015 (besluit renovatie stadhuis). De aanbesteding is hoger uitgevallen dan geraamd maar dit wordt gedekt door onder andere beroep te doen op een deel van de 'pot onvoorzien en prijsstijgingen' en het toepassen van slimme optimalisaties binnen het ontwerp. Met de voorlopige gunning van deze opdracht aan de aannemer blijft het project binnen de financiële kaders van het project en daarmee binnen de scope van de opdracht van de raad. Na afloop van de definitieve gunning zullen we u periodiek op de hoogte brengen inzake de procesvoortgang en de stand van het budget.

Op 14 april 2017 zal de gunning – mits er geen bezwaren of procedures zijn – definitief zijn en wordt er overgegaan tot contractvorming. Vanaf deze datum kan er ook van gemeentewege over gecommuniceerd worden. De sloper zal op 1 juni a.s. het betonskelet opleveren en overdragen aan de aannemer. Oplevering staat gepland op uiterlijk 1 juli 2018, zodat we tijdens de zomervakantie van 2018 kunnen verhuizen.

Financiën:

Het project renovatie stadhuis wordt binnen de (financiële) kaders uitgevoerd, op dit moment passen de aangegane verplichtingen binnen het taakstellende budget.

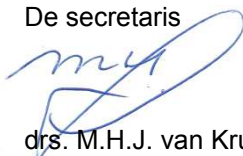
Vervolg:

De gemeenteraad zal de komende maanden periodiek worden geïnformeerd over de voortgang van het project.

Bijlagen:

Geen.

De secretaris



drs. M.H.J. van Kruijsbergen MBA

De burgemeester,



V.J.H. Molkenboer