



Indiener: college van burgemeester en wethouders

Datum: 21 februari 2017

Portefeuillehouder(s): Y. Koster, M. Stolk, I. ten Hagen

Portefeuille(s): Ruimtelijke ordening en Vluchtelingen/statushouders

Contactpersoon: M.C. Bellaart

Tel.nr.: **E-mailadres:** bellaart.c@woerden.nl

Onderwerp: Bekrachtigen geheimhouding op bijlage GREX behorend bij raadsvoorstel: Versnelling extra sociale woningbouw 2017

De raad besluit:

Gelet op het bepaalde in artikel 25, derde lid van de Gemeentewet juncto artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b en g van de Wet openbaarheid van bestuur geheimhouding te bekrachtigen ten aanzien van het volgende document: Bijlage GREX, behorende bij het raadsvoorstel: Versnelling extra sociale woningbouw 2017 (17R.00122).

Inleiding:

Inleiding:

In het B&W voorstel/raadsvoorstel staan 4 locaties genoemd die voor versnelling van realisatie in aanmerking komen. Eén van deze locaties betreft 48 tijdelijke woningen op het terrein De Bleek 1 en deze locatie is het snelst realiseerbaar. De twee andere locaties Jan Steenstraat en Maurits Hof zijn beoogd voor permanente bouw, sociale koop en middeldure huur. De Snellerpoort locatie wordt in 2018 opgeleverd.

In de Bijlage GREX, behorend bij het raadsvoorstel, staan de bedragen van de grondexploitatie (GREX). De bedragen per locatie die in aanmerking komen voor ontwikkeling van (sociale) woningbouw. Dit is strategische informatie.

Om de economische en financiële belangen de gemeente te beschermen heeft het College van B&W besloten geheimhouding op te leggen op bijlage GREX, behorende bij het raadsvoorstel: Versnelling extra sociale woningbouw 2017 op grond van artikel 25, tweede lid Gemeentewet juncto artikel 10, tweede lid, aanhef en onder b van de Wet openbaarheid van bestuur.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving:

De bevoegdheid om de geheimhouding, die door het College van B&W is opgelegd, te bekrachtigen is geregeld in artikel 25, derde lid van de Gemeentewet.

Beoogd effect:

Beschermen van de economische en financiële belangen de gemeente.

Argumenten:

De berekeningen in de Bijlage GREX, behorende bij het raadsvoorstel 'Versnelling extra sociale woningbouw 2017, bevat concurrentie gevoelige informatie. De gemeente kan financiële schade lijden als deze informatie openbaar wordt gemaakt. Het belang van de gemeente om financiële schade te voorkomen weegt zwaarder dan het belang tot het openbaar verstrekken van de informatie.

Kanttekeningen:

Nvt

Financiën:

Nvt

Uitvoering:

Nvt

Communicatie:

Nvt

Samenhang met eerdere besluitvorming:

Hangt samen met raadsbesluit 17R.00123 en raadsvoorstel 17 R.00122.

Bijlagen:

De indiener: college van burgemeester en wethouders

De secretaris

De burgemeester

drs. M.H.J. van Kruijsbergen
MBA

V.J.H. Molkenboer