

Van: [Vliegenthart, Onno](#)
Aan: [!Raadsleden](#)
Cc:
Onderwerp: mededeling wethouder Ten Hagen - onderzoek breedplaatvloeren in Woerden
Bijlagen: [brief bewoners - vve ian steen.pdf](#)

Aan de leden van de raad

Op verzoek van wethouder Ten Hagen stuur ik u hierbij onderstaand bericht door met bijlage.

Geachte raadsleden,

Overeenkomstig de andere gemeenten in Nederland heeft ook de gemeente Woerden van het ministerie van Binnenlandse Zaken de opdracht gekregen onderzoek te doen naar het gebruik van de breedplaatvloeren in gebouwen in Woerden. De minister geeft in deze brief ook aan dat hij geïnformeerd wil worden over eventueel onveilige gebouwen. Aanleiding hiervoor is het instorten van de parkeergarage bij het vliegveld van Eindhoven in mei van dit jaar. In de zogeheten breedplaatvloeren van dat gebouw bleken constructiefouten te zitten.

Het type vloer dat in Eindhoven is toegepast is een zogenaamde 'bubbledeck' vloer. Dit is één van de vele typen breedplaatvloeren die in Nederland worden toegepast. Zover onze informatie op dit moment reikt zijn er in Woerden drie gebouwen waar een gelijkend vloertype is toegepast: winkelcentrum Snel en Polanen, woon/winkelpand Havenpoort en de brede school Schilderskwartier (met parkeergarage).

Mede gelet op de duur dat deze gebouwen al in gebruik zijn lijken er in eerste instantie geen problemen met de constructieve veiligheid te zijn. Van deze gebouwen zijn echter ter controle de bouwtekeningen en constructieve gegevens opgevraagd uit het archief. Deze gegevens hebben wij deze week ontvangen. Vervolgens zal onze constructeur de gegevens beoordelen/een risicoanalyse maken en aangeven of er aanvullende maatregelen noodzakelijk zijn of niet. Het uitvoeren van een risicoanalyse is maatwerk en vergt enige tijd.

Voor Havenpoort blijkt na analyse geen nader onderzoek nodig te zijn. Met de eigenaar van winkelcentrum Snel en Polanen hebben wij contact gezocht over het vervolgproces. Hierover zullen we uw raad nader informeren.

Bij de brede school heeft na de risicoanalyse een visuele inspectie plaatsgevonden. Na deze inspectie is gebleken dat op een beperkt onderdeel nader onderzoek nodig is. Om elk risico uit te sluiten is een aantal stempels geplaatst in de parkeergarage. De bewoners en gebruikers van het pand zijn inmiddels door de Vereniging van Eigenaren geïnformeerd (zie bijlage).

In de opdracht van het ministerie wordt ons verzocht ook een inventarisatie uit te voeren van alle recent opgeleverde gebouwen met (ook andere soorten) breedplaatvloeren die worden ondersteund door kolommen. Nadat de gebouwen met de 'bubbledeck'-vloeren zijn onderzocht, zal geïnventariseerd worden of er nog andere risicovolle gebouwen in Woerden aanwezig zijn waarbij sprake is van andere typen breedplaatvloeren. Hiervan zullen we u op de hoogte brengen.

Met vriendelijke groet,
namens burgemeester en wethouders,

Ivo ten Hagen

Vereniging van Eigenaren Jan Steen

Geachte bewoner/bezoeker van dit pand,

Graag informeren wij u over werkzaamheden die vandaag plaatsvinden in dit gebouw. In de parkeergarage plaatst de gemeente een aantal stempels ter versteviging van de vloer.

In deze brief lichten we toe wat hiervoor de reden is.

Bouwkundigen van de gemeente inspecteren deze dagen een aantal gebouwen in Woerden waarbij sprake is van dezelfde vloerconstructie als gebruikt in de ingestorte parkeergarage in Eindhoven.

Die parkeergarage is de directe aanleiding voor dit onderzoek. In de gebruikte breedplaatvloeren (zogenoeten bubbledeck) van dat gebouw bleken constructiefouten te zitten. Reden voor het ministerie van Binnenlandse Zaken om deze maand alle gemeenten een brief te sturen met het verzoek gebouwen met vergelijkbare vloeren te laten onderzoeken.

In het gebouw waarin u woont of verblijft is de bubbledeck vloer aanwezig. Uitkomsten van het onderzoek geven aan dat er geen acuut gevaar is. Daarom hoeft het gebouw ook niet ontruimd te worden. Voor extra zekerheid wordt de plaats die nader wordt onderzocht tijdelijk extra ondersteund met stempels. Naar verwachting zullen deze na de inspectie weer worden verwijderd.

In samenwerking met de gemeente voeren wij zo snel mogelijk het onderzoek uit. De constructie/vloeren van de rest van het gebouw geven geen aanleiding tot nader onderzoek.

Wat betekent dit voor u?

De maatregel die nu is genomen heeft geen grote consequenties voor u. Mogelijk zijn er tijdelijk minder parkeerplaatsen beschikbaar. We houden u uiteraard op de hoogte van het nadere onderzoek.

Als u vragen heeft over het plaatsen van de stempels of over de constructie van de vloer kunt u contact opnemen met
Contact opnemen met de Gemeente Woerden kan

Wij hopen u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

het bestuur van de VVE Jan Steen