



Indiener: College van burgemeester en wethouders

Datum: 4 november 2014

Portefeuillehouder(s): Wethouders Schreurs en Duindam

Portefeuille(s): Ruimtelijke plannen en Economische Zaken

Contactpersoon: A. Barelds

Tel.nr.: 8494

E-mailadres: barelds.a@woerden.nl

Onderwerp: Geheimhouding inhoud exploitatie-overeenkomst Van Ooijen voor bestemmingsplan Parallelweg-west 1

De raad besluit:

Te bekrachtigen de geheimhouding op de financiële bijlage bij het bestemmingsplan Parallelweg-west 1 bestaande uit een exploitatieovereenkomst, document nr 14.012142

Inleiding:

Binnenkort zal ter vaststelling aan de raad worden aangeboden het bestemmingsplan Parallelweg-west 1. Hiervoor is een exploitatie-overeenkomst gesloten met de eigenaar van dit perceel. Deze overeenkomst bevat bedrijfsgevoelige informatie. Het is daarom gebruikelijk om deze informatie als "niet openbaar" aan te merken.

De bevoegdheid van de raad komt voort uit de volgende wet- en/of regelgeving:

De bevoegdheid tot geheimhouding vloeit voort uit artikel 25 leden 2 en 3 van de Gemeentewet in relatie tot artikel 10, lid 2 onder b van de Wet openbaarheid van bestuur.

Beoogd effect:

De geheimhouding wettelijk te laten voortduren op genoemde documenten, tijdens de behandeling en ook na vaststelling van het bestemmingsplan.

Argumenten:

1. Bekrachtigen geheimhouding

Hiervoor heeft u college bij besluit 14A.00837 geheimhouding opgelegd daar waar interne financiële bedrijfsgegevens van een derde betreft. Deze gegevens zijn nodig om de economische uitvoerbaarheid van het nieuwe bestemmingsplan te kennen. Indien de raad wenst dat de geheimhouding op de betreffende bijlagen gehandhaafd blijft, dient de raad deze geheimhouding te bekrachtigen. U wordt, gelet op de financiële belangen van de initiatiefnemer gevraagd de geheimhouding te bekrachtigen.

2. Risico niet bekrachtigen

Indien de geheimhouding niet wordt bekrachtigd, worden is de bijlage met exploitatiegegevens bij commissiebehandeling van het voorstel tot vaststelling en na het nemen van het besluit tot vaststelling openbaar. Indien derden kennis kunnen nemen van de inhoud van de bedrijfsgegevens kan de initiatiefnemer nadeel lijden.

Kanttekeningen:

Geheimhouding doet af aan de openbaarheid van bestuur.

Financiën:

Nvt

Uitvoering:

Nvt

Communicatie:

Nvt

Samenhang met eerdere besluitvorming:

- 14A.00586 Mandaatbesluit ter bekrachtiging van de overeenkomst.
-

Bijlagen:

De exploitatieovereenkomst, document nr 14.012142, ligt ter inzage bij de Griffie.

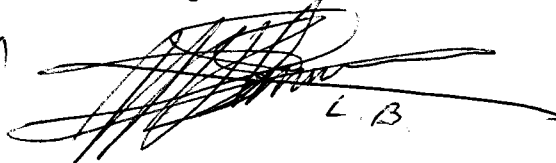
De indiener: college van burgemeester en wethouders

De secretaris



dr. G.W. Goedmakers CMC

De burgemeester



V.J.H. Molkenboer