



14R.00088

**Indiener:** college van burgemeester en wethouders

**Datum:** 20 mei 2014

**Portefeuillehouder(s):** M.J. Schreurs

**Portefeuille(s):** Ruimte

**Contactpersoon:** C. Vermeulen

**Tel.nr.:** 8361

**E-mailadres:** vermeulen.c@woerden.nl

---

**Onderwerp:** geheimhouding gegevens derden bestemmingsplan Watertoren

---

**De raad besluit:**

te bekrachtigen de geheimhouding op de financiële bijlagen bij het (ontwerp) bestemmingsplan Watertoren op het perceel op Oostsingel 1A, te weten:

- een raming van de kosten van aanpak van de watertoren, document, nr. 14i.00815 (bijlage a.),
  - de verklaring van de initiatiefnemer tot dekking van deze kosten, document, nr. 14i.00821 (bijlage b.)
- 

**Inleiding:**

Naar verwachting ter behandeling in de gemeenteraad van 26 juni 2014 – of zo mogelijk eerder bij het uitblijven van zienswijzen - wordt u een raadsvoorstel gedaan tot het vaststellen van het bestemmingsplan Watertoren. In het kader hiervan dienen bedrijfsgegevens van derden te worden beschermd.

---

**Bevoegdheid:**

De bevoegdheid vloeit voort uit artikel 25 leden 2 en 3 van de Gemeentewet in relatie tot artikel 10, lid 2 onder b van de Wet openbaarheid van bestuur.

---

**Beoogd effect:**

De geheimhouding wettelijk te laten voortduren op genoemde documenten, tijdens de behandeling en ook na vaststelling van het bestemmingsplan.

---

**Argumenten:**

**1. Bekrachtigen geheimhouding**

Hiervoor hebben wij bij besluit, nr. 14A.00129, geheimhouding opgelegd daar waar interne financiële bedrijfsgegevens van een derde betreft. Deze gegevens zijn nodig om de economische uitvoerbaarheid van de nieuwe bestemming Wonen te kennen. Indien de raad wenst dat de geheimhouding op de betreffende bijlagen gehandhaafd blijft, dient de raad deze geheimhouding te bekrachtigen.

U wordt, gelet op de financiële belangen van de initiatiefnemer en het kunnen slagen van de haalbaarheid van het bouwplan gevraagd de geheimhouding te bekrachtigen.

## 2. Risico niet bekrachtigen

Indien de geheimhouding niet wordt bekrachtigd, worden zijn gegevens van de twee financiële bijlagen bij commissiebehandeling van het voorstel tot vaststelling en na het nemen van het besluit tot vaststelling openbaar. Indien derden kennis kunnen nemen van de inhoud van de bedrijfsgegevens kan de initiatiefnemer nadeel lijden en kan dit werken tegen het succes van de aanpak van de watertoren.

---

### Kanttekeningen:

Geheimhouding doet af aan de openbaarheid van bestuur.

---

### Financiën:

Er zijn geen gemeentelijke financiële gevolgen gekoppeld aan dit voorstel.

---

### Uitvoering:

N.v.t.

---

### Communicatie:

N.v.t.

---

### Samenhang met eerdere besluitvorming:

1. nr. 12R.00483: raadsinformatiebrief d.d. 18 december betreffende verkoop watertoren
2. nr. 14A.00129: advies en mandaatbesluit tot start procedure vaststelling bestemmingsplan Watertoren.
3. nr. 14A.00250: advies en besluit burgemeester en wethouder tot het doen van raadsvoorstellen
  - a. tot geheimhouding gegevens derden (14R.00088) en
  - b. tot het vaststellen van het bestemmingplan Watertoren (14R.00135)

---

### Bijlagen:

- a. nr. 14i.00815: raming van de kosten
- b. nr. 14i.00821: verklaring van de dekking van de kosten

---

De indiener: college van burgemeester en wethouders

de secretaris



dr. G.W. Goedmakers CMC

de burgemeester



V.J.H.M. Molkenboer