

RAADSINFORMATIEBRIEF

13R.00290



Van : college van burgemeester en wethouders
Datum : 3 september 2013
Portefeuillehouder(s) : Wethouder Van Tuijl
Portefeuille(s) : Beheer openbare ruimte, onderdeel water
Contactpersoon : W. van Bodegraven
Tel.nr. : 8304
E-mailadres : bodegraven.w@woerden.nl

Gemeente Woerden



13R.00290

Onderwerp:

Proces grondwater- en funderingsituatie Schilderskwartier

Kennisnemen van:

De voortgang van het proces om tot een gezamenlijke aanpak van de situatie te komen

Inleiding:

Informeren

De gemeente vervult vanuit haar grondwaterzorgplicht de regisseursrol in het dossier grondwater- en funderingsituatie Schilderskwartier. De gemeente voert op een actieve wijze haar regisseursrol in dit proces. Het college hecht er waarde aan de raadsleden adequaat en tijdig te informeren.

Voor de zomer, op donderdag 6 juni 2013, is nog met de Commissie Ruimte gesproken over de positie en rol van gemeente Woerden inzake de grondwater- en funderingsituatie. Er is onder andere gediscussieerd over een eventuele verhoging van de financiële bijdrage van gemeente Woerden aan het innovatieonderzoek.

De beknopte Raadsinformatiebrief gaat in op het financiële akkoord op het innovatieonderzoek en biedt een overzicht van de stand van zaken in het proces ter voorbereiding op de start van het innovatieonderzoek. In bijlage 1 bij deze Raadsinformatiebrief treft u het meest recente persbericht aan. In bijlage 2 treft u oproep aan deskundigen aan voor een innovatiemiddag.

Kernboodschap:

Samenwerking tussen partijen

Hoogheemraadschap De Stichtse Rijnlanden (HDSR) heeft zich inmiddels teruggetrokken uit het bestuurlijk en ambtelijk overleg, ondanks alle bestuurlijke inspanningen. HDSR heeft toegezegd haar medewerking te willen verlenen in de oplossingsfeer. Dat betreft bijvoorbeeld inhoudelijke expertise of aanvoer van oppervlaktewater als gekozen wordt voor een infiltratiesysteem. De schenking aan het innovatieonderzoek blijft ook van kracht ((€ 35.000). In het Bestuurlijk Overleg van 7 juni is besloten deze keuze nu verder te respecteren en met de vijf partijen samen verder te gaan (Gemeente Woerden, Provincie Utrecht, Drinkwaterbedrijf Oasen, woningcorporatie GroenWest en bewonersvereniging Grondwater Woerden).

Innovatieonderzoek

Het doel van het innovatieonderzoek is om inzicht te krijgen in de omvang en urgentie van de problematiek (fysieke schade), het tempo vaststellen waarmee maatregelen getroffen moeten worden en het onderbouwen van argumenten om voor en/of tegen één van de drie overgebleven oplossingsrichtingen te kiezen.

In het Bestuurlijk Overleg van 7 juni jongstleden is nogmaals ingestemd met het belang van het uitvoeren van het Innovatieonderzoek. Ook is het tot een verdeling van de kosten voor het onderzoek gekomen. Provincie Utrecht en drinkwaterbedrijf Oasen dragen samen het meeste bij. Niet langer is gemeente Woerden de belangrijkste financier. De bewoners hebben ook een extra bijdrage toegezegd. Er is nu sprake van een gedeelde financiële inspanning wat ook de betrokkenheid en het gedeeld belang versterkt. Hiermee is een belangrijk accent in het proces verschoven. Gemeente Woerden draagt € 69.850 euro bij (exclusief BTW). Deze kosten worden gedekt uit de rioolheffing (FCL67220103).

Gemeente Woerden blijft regisseur van het proces, zowel bestuurlijk als ambtelijk. De kosten voor de aansturing van het innovatieonderzoek worden nu echter wel gedeeld door alle partijen. Ook dit is een accentverschuiving waarmee het gedeeld belang ook financieel beter tot uiting komt. Daarnaast blijft de ingehuurd projectleider de belangen van Gemeente Woerden behartigen, in ieder geval gedurende de looptijd van het innovatieonderzoek.

Samenwerkingsovereenkomst

Bestuurders hechten belang aan het borgen van de onderlinge afspraken en voorwaarden voor het innovatieonderzoek. Daarom wordt een samenwerkingsovereenkomst opgesteld waar het projectplan voor het innovatieonderzoek onderdeel van uitmaakt. Daarin wordt onder andere vastgelegd:

- dat (de mate van) financiële en inhoudelijke deelname aan het Innovatieonderzoek volledig los staat van enige vorm van aansprakelijkheid betreffende de grondwater- en funderingsituatie in het Schilderskwartier;
- dat partijen het commitment uitspreken voor de opzet en inhoud van het innovatieonderzoek en zich verbinden aan de uitkomsten van het innovatieonderzoek;
- dat Gemeente Woerden volgens de wens van de Raad en het Bestuurlijk Overleg trekker van het proces blijft, zowel bestuurlijk als ambtelijk. Gemeente Woerden wordt ook penningmeester van het onderzoeksbudget.

Publiciteit

In het bestuurlijk overleg van 7 juni jongstleden is ook het onderwerp publiciteit aan de orde gekomen. Aanleiding was het steeds onder hoge druk naar buiten brengen van een persbericht over de uitkomsten van het Bestuurlijk Overleg en de negatieve gevolgen met betrekking tot zorgvuldigheid en vertrouwen tussen partijen. Bestuurders moeten in beslotenheid met elkaar overleggen om stappen voorwaarts te kunnen maken en daarom is unaniem besloten dat voorlopig wat minder en op gezamenlijk gekozen momenten via de pers gecommuniceerd wordt over de grondwater- en funderingsituatie in het Schilderskwartier.

Innovatiemiddag

Om ervoor te zorgen dat gebruik wordt gemaakt van de meest recente ontwikkelingen en vakkennis wordt op 12 september een open innovatiemiddag georganiseerd. De uitnodiging is in volle breedte verspreid onder kennisinstellingen, universiteiten, kenniskoepels en het Kenniscentrum Aanpak Funderingsherstel (KCAF). De uitnodiging is als bijlage aan deze Raadsinformatiebrief toegevoegd.

Kenniscentrum Aanpak Funderingsherstel (KCAF)

Het KCAF wil bijdragen aan oplossingen voor funderingsproblematiek door het centraal verzamelen en laagdrempelig ontsluiten van onafhankelijke kennis en informatie met betrekking tot het voorkomen, herkennen, herstellen en financieren van funderingsherstel bij woningen in Nederland.

Gemeente Woerden maakt ook gebruik van deze kennis en heeft contacten met de directie van deze Stichting. Het KCAF brengt regelmatig een digitale nieuwsbrief uit. U kunt zich hiervoor op de website aanmelden zodat u op de hoogte blijft van de meest recente landelijke ontwikkelingen. Op 21 november aanstaande organiseert KCAF een congresdag over de aanpak van funderingsproblematiek. Voor meer informatie verwijzen we u graag naar www.kcaf.nl.

Vervolg:

Bestuurlijk Overleg Schilderskwartier

Het college blijft zich inzetten als voorzitter van het bestuurlijk overleg.

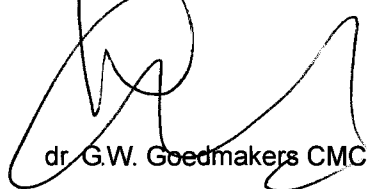
Informereren Gemeenteraad

De gemeenteraad wordt door het college op de hoogte gehouden van de voortgang in het proces.

Bijlagen:

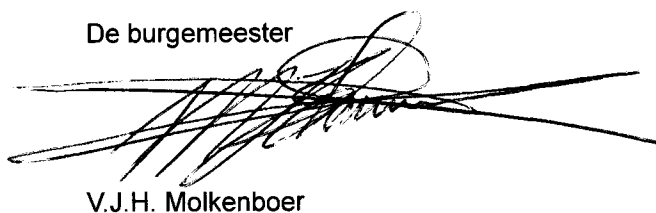
1. Persbericht besluitvorming innovatieonderzoek (13i.03431)
 2. Uitnodiging Innovatiemiddag (13i.03432)
-

De secretaris

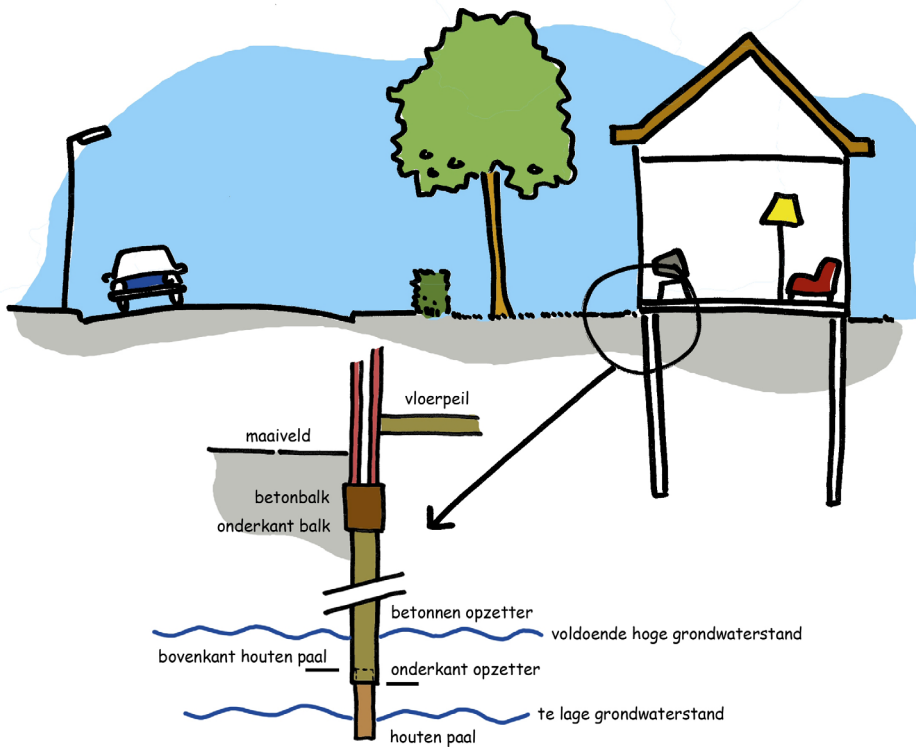


dr. G.W. Goedmakers CMC

De burgemeester



V.J.H. Molkenboer



Deskundigen gezocht!

Voor een verklaring voor uitblijven van paalrot



gemeente
WOERDEN

Kans op paalrot

Gemeente Woerden is samen met drinkwaterbedrijf Oasen, provincie Utrecht, bewonersvereniging Grondwater Woerden en woningcorporatie GroenWest in overleg om te komen tot een toekomstbestendige oplossing voor de grondwater- en funderingsituatie in het Schilderskwartier in Woerden.

In het aandachtsgebied liggen circa 550 woningen. De bodemopbouw is zeer divers, grondwaterstanden wisselen en er is een grote diversiteit aan dieptes van de houten funderingen. Dat onderzoek is al verricht. Sommige palen staan al enkele decennia (deels) droog terwijl schade tot nu toe uitblijft. Dit tegen de verwachting van experts.

Innovatieonderzoek

Partijen hebben de intentie schade voor te zijn. Maar hoe urgent is de situatie? Waarom blijft schade uit als experts zeggen dat na 10-20 jaar droogstand paalrot optreedt? Een innovatieonderzoek naar deze vragen draagt bij aan besluitvorming over een oplossingsrichting.

Pitch & Match!

Wij zijn op zoek naar deskundigen om te betrekken in ons innovatieonderzoek. Weet u waarom de schimmels niet tot ontwikkeling komen of schade uitblijft? Kent u een specialist of heeft u een idee over de aanpak van ons probleem? Meld u aan voor de Pitch & Match. Het onderdeel Pitch is bedoeld om uw idee te delen. Het onderdeel Match is bedoeld om met elkaar in discussie te gaan. De beste ideeën komen in aanmerking om deel te nemen aan het innovatieonderzoek.

Wanneer donderdag 12 september

Waar Kasteel Woerden

Tijdstip van 13.00 tot 17.00 uur

Aanmelden voor 9 september 12.00 uur via visser.w@woerden.nl

Informatie stuur een mailtje naar bovenstaand adres voor een informatiepakket, inclusief de onderzoeksvragen.