

RAADSINFORMATIEBRIEF

13R.00264



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 13 augustus 2013

Portefeuillehouder(s) : M.J. Schreurs

Portefeuille(s) : Ruimtelijke Ordening

Contactpersoon : R. Beumers

Tel.nr. : 8751

E-mailadres : beumers.r@woerden.nl

Gemeente Woerden



13R.00264

Onderwerp:

Visie Zuidzijde Zegveld

Kennisnemen van:

visie zuidzijde zegveld highres 07-18-2013

Kennis nemen van de visie Zuidzijde Zegveld. Voor de definitieve vaststelling van de visie zal een inspraaktraject worden doorlopen waarin belanghebbenden en het dorpsplatform hun reactie op de visie kunnen geven. De definitieve visie zal ter goedkeuring worden voorgelegd aan de gemeenteraad. De visie is een uitwerking conform de gemaakte afspraken in het collegeprogramma.

Inleiding:

visie zuidzijde zegveld highres 07-18-2013

Twee ontwikkelende partijen willen aan de zuidzijde van de kern Zegveld woningbouw realiseren. Om tot een goede ruimtelijke ontwikkeling te komen die voldoet aan het gemeentelijk en provinciaal beleid is voor beide projecten een integrale ruimtelijke visie opgesteld.

Kernboodschap:

Met de integrale visie wordt de kernrandzone aan de zuidzijde van Zegveld versterkt. Dit wordt gedaan door diverse ruimtelijke knelpunten, zoals hinderlijke bedrijven en het ontbreken van verbindingen, integraal aan te pakken en het versterken van ruimtelijke kwaliteiten. Verder wordt tegemoet gekomen aan de woningbehoefte van Zegveld.

Vervolg:

Om tot definitief haalbare plannen te komen moeten op basis van de visie uitwerkingsplannen worden gemaakt en moet duidelijkheid komen over onder andere het bouwtempo, planfasering, grondverkoop, woningbouwprogramma, verplaatsingen en uitplaatsingen.

Bijlagen:

Visie Zuidzijde Zegveld d.d. 18 juli 2013 (13i.02912)

De secretaris

dr. G.W. Goedmakers CMS

De burgemeester

V.J.H. Molkenboer