RAADSVOORSTEL

13R.00009

gemeente WOERDEN

Gemeente Woerden

13R.00009

Agendapunt:

Indiener: college van burgemeester en wethouders

Datum: 22 januari 2013

Portefeuillehouder(s): C.J. van Tuijl en M.J. Schreurs

Portefeuille(s): Verkeer en Cultuur (primaat) en Ruimte

Contactpersoon: C. Vermeulen

Tel.nr.: 8361 **E-mailadres:** vermeulen.c@woerden.nl

Onderwerp: (Ongewijzigd) vaststellen bestemmingsplan Zandwijksingel

---

De raad besluit:

1. het bestemmingsplan Zandwijksingel met de digitale identificatie NLIMRO.632.zandwijksingel-bVA1 (ongewijzigd) vast te stellen;

2. te verklaren dat er geen provinciale dan wel rijksbelangen met dit plan gemoeid zijn en de minister en gedeputeerde staten te verzoeken de termijn voor een reactieve aanwijzing voor dit plan in te korten;

3. dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen, omdat het geen aangewezen bouwplan betreft en het kostenverhaal hier niet aan de orde is danwel anderszins verzekerd is.

Inleiding:

De verbreding van het talud, onderdeel van de reconstructie van de Zandwijksingel, vraagt om een verplaatsing van de oever- of waterlijn. Dit werk is in strijd met de huidige bestemming Water.

Bevoegdheid:

Gemeenteraad

Beoogd effect:

Een nieuwe planologisch – juridisch kader vast te stellen om voor het reconstructiewerk omgevingsvergunning te kunnen verlenen.

Argumenten:

Een nieuwe bestemming Groen (in de plaats van Water) staat het beoogde werk toe.

Kanttekeningen:

a. Geen zienswijzen zijn ontvangen binnen de daarvoor gestelde termijn. Ook niet buiten de termijn.
b. Het Hoogheemraadschap de Stichtse Rijnlanden (HDSR) vraagt om aanpassing van de tekst in de toelichting daar waar gesproken wordt van afvoer van hemelwater op het oppervlaktewater. Het hemelwater wordt nu in het plan inmiddels wordt afgevoerd via het gemengde riool. Dit wordt

in de toelichting verwerkt. De toelichting is geen onderdeel van de door de raad vast te stellen regels en verbeelding. Zie bijlage b.

c. De Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed (RCE) heeft per email laten weten dat het bestemmingsplan geen aanleiding geeft tot het maken van nadere opmerkingen. Zie bijlage c.
d. Het werk staat gepland in het Uitvoeringsprogramma van Realisatie en Beheer voor 2013.
e. Het aanbestedingstraject start in februari 2013.
f. Het werk wordt volgens planning uitgevoerd. Het werk vindt niet plaats in de wintermaanden. Struiken worden in het voorjaar verwijderd. De rijweg wordt aangelegd onder gunstige weersomstandigheden, zo rond de zomer van dit jaar.

Financiën:

Het is niet noodzakelijk om een exploitatieplan vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is. Voor het werk zijn kredieten gereserveerd voor het werk (verbreden talud) en het onderhoud c.q. vervangen van beschoeiing (slaan damwand).

Uitvoering:

Het vastgestelde bestemmingsplan krijgt rechtskracht, indien na de terinzageligging gedurende zes weken geen beroep wordt ingesteld en ook geen voorlopige voorziening wordt aangevraagd. Omdat de coördinatieverordening / -regeling is toegepast, kan in één keer tegen zowel het vastgestelde bestemmingsplan en de te verlenen omgevingsvergunning in beroep worden gekomen.

Communicatie:

Er zijn geen provinciale dan wel rijksbelangen met dit plan gemoeid De minister en gedeputeerde staten worden verzocht de termijn voor een reactieve aanwijzing voor dit plan in te korten.
Vervolgens wordt het vastgestelde bestemmingsplan c.q. de bekendmaking er van geplaatst op www.ruimtelijkeplannen.nl, www.woerden.nl en www.staatscourant.nl en op de infopagina van de Woerdense Courant.

Samenhang met eerdere besluitvorming:

Besluit burgemeester en wethouders d.d. 27 november 2012, nr. 48.1: start procedure toepassing coördinatieregeling.

Bijlagen:

a. ontwerp-bestemmingsplan d.d. 25 oktober 2012. Nr. 12.019607
b. brief HDSR d.d. 21 december 2012. Nr. 12.023377
c. emailbericht RCE d.d. 9 november 2012. Nr. 12.020923

De indiener: college van burgemeester en wethouders

de secretaris	de wnd. burgemeester
dr. G.W. Goedmakers CMC	drs. J.B. Waaijer