

RAADSINFORMATIEBRIEF

12R.00489



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 18 december 2012

Portefeuillehouder(s) : Weth. M.J. Schreurs

Portefeuille(s) : Ruimtelijke Ordening

Contactpersoon : J. Zwaneveld

Tel.nr. : 8330

E-mailadres : zwaneveld.j@woerden.nl

Gemeente Woerden



12R.00489

Onderwerp:

Stand van zaken ontwikkeling hotel bij A-12

Kennisnemen van:

De actuele stand van zaken met betrekking tot de beoogde realisering van een hotel in de strook grond tussen Polanen en de A-12

Inleiding:

In de raadscommissie Ruimte is gevraagd naar de voortgang m.b.t. de ontwikkeling van een hotel bij de A-12

Kernboodschap:

Recent is bij de eigenaar van de grond en de beoogde exploitant van het hotel, de heer Stoelinga, geïnformeerd naar de voortgang met betrekking tot de realisering van zijn plannen. Hieruit is gebleken dat het aanvankelijke plan met ca. 125 kamers, gelet op de huidige economische situatie en de marktontwikkelingen rond hotels, niet haalbaar is. Vervolgens is binnen de kaders van het inmiddels vigerende bestemmingsplan "Hotel A-12" een iets kleiner plan ontworpen dat ook voorziet in de mogelijkheid om het in enkele fases te realiseren. Door betrokkenen is aangegeven dat de haalbaarheid en met name de financierbaarheid van dat plan momenteel in de markt wordt onderzocht. Verwacht wordt dat hierover binnen enkele maanden duidelijkheid is.

Vervolg:

Berichtgeving in het eerste kwartaal van 2013 afwachten en zodra die relevant is zullen wij u informeren.

Bijlagen:

n.v.t.

De secretaris

W. Wieringa

De wnd. burgemeester

drs. J.B. Waaijer