



**Datum:** 23 augustus 2011

**Agendapunt:**

**Indiener:** - college van burgemeester en wethouders

**Aandachtveld portefeuillehouder:** - wethouder Schreurs

**Contactpersoon:** L.C. Lindeman

**Tel.nr.:** 428642 **E-mailadres:** lindeman.l@woerden.nl

---

**Onderwerp:** vaststelling bestemmingsplan Praktijkschool Woerden

---

**De raad besluit:**

1. het bestemmingsplan Praktijkschool Woerden met de digitale planidentificatie NL.IMRO.0632. BPpraktijkschool-bVA1 vast te stellen;
2. dat het niet noodzakelijk is om een exploitatieplan vast te stellen.

---

**Inleiding:**

Het ontwerpbestemmingsplan Praktijkschool Woerden heeft ter inzage gelegen van 7 juli tot en met 17 augustus. Nu is het bestemmingsplan voor vaststelling.

---

**Bevoegdheid:**

De raad stelt het bestemmingsplan vast (artikel 3.8 Wro). Daarnaast ligt de bevoegdheid bij de raad om geen exploitatieplan vast te stellen, als een exploitatieovereenkomst is gesloten.

---

**Beoogd effect:**

Nieuwbouw van de praktijkschool.

---

**Argumenten:**

*1.1 Bestemmingsplan is nodig voor realisatie*

Het bestemmingsplan is noodzakelijk om de benodigde omgevingsvergunning te verlenen.

*1.2 Geen zienswijzen ingediend*

In genoemde periode zijn geen zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ingediend. Eerder waren ook geen reacties over het voorontwerpbestemmingsplan ingediend.

*2. Gemeente is grondeigenaar*

Uw raad dient op basis van artikel 6:12 Wro te besluiten of er wel of geen exploitatieplan bij het bestemmingsplan dient te worden vastgesteld. Een exploitatieplan is in dit geval niet nodig om de exploitatiekosten te dekken, omdat de gemeente grondeigenaar is. De gemeente heeft een budget verstrekt, maar de school is bouwheer (zie ook kopje Financiën). Hiermee is het kostenverhaal verzekerd.

