



Datum: 15 maart 2011

Agendapunt:

Indiener: - college van burgemeester en wethouders

Aandachtsveld portefeuillehouder: - wethouder Schreurs

Contactpersoon: L.C. Lindeman

Tel.nr.: 428642 **E-mailadres:** lindeman.l@woerden.nl

Onderwerp: bekrachtigen geheimhouding exploitatieovereenkomst Uitbreiding
bedrijventerrein Nijverheidsbuurt

VOORGESTELD RAADSBESLUIT

De raad besluit:

op grond van artikel 25 Gemeentewet in samenhang met artikel 10, lid 1 onder c Wob de geheimhouding te bekrachtigen met betrekking tot de anterieure overeenkomst van grondexploitatie d.d. 14 december 2010 voor de uitbreiding van bedrijventerrein Nijverheidsbuurt in Zegveld (ook na het nemen van het besluit over vaststelling van het bestemmingsplan).

Inleiding:

In april komt het bestemmingsplan 'Uitbreiding bedrijventerrein Nijverheidsbuurt - Zegveld' ter vaststelling in de raad. Voorafgaand wordt uw raad verzocht de geheimhouding op de gesloten overeenkomst te bekrachtigen.

Bevoegdheid:

De bevoegdheid voor vertrouwelijkheid vloeit voort uit artikel 25 van de Gemeentewet in relatie tot artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur.

Beoogd effect:

Bescherming van vertrouwelijke bedrijfsgegevens.

Argumenten:

Om de exploitatiekosten te dekken, heeft het college een exploitatieovereenkomst met de initiatiefnemers gesloten. In deze overeenkomst staan vertrouwelijke bedrijfsgegevens die niet openbaar dienen te zijn. Overigens is wel de zakelijke inhoud van de overeenkomst openbaar.

Kanttekeningen:

Geheimhouding doet af aan de openbaarheid van bestuur.

Datum: 15 maart 2011

Financiën:

Kosten van het project worden verhaald bij de ontwikkelaar. Hiertoe is een exploitatieovereenkomst met de ontwikkelaar gesloten.

Uitvoering: N.V.T.

Communicatie: N.V.T.

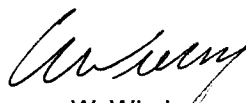
Samenhang met eerdere besluitvorming:

- B&W 10 oktober 2009: instemming met startnotitie en intentieovereenkomst.
 - B&W 23 maart 2010: instemming met voorontwerp bestemmingsplan.
 - B&W 26 augustus 2010: instemming met beantwoording reacties.
 - B&W 14 december 2010; instemming met ontwerp bestemmingsplan en exploitatieovereenkomst.
-

Bijlagen:

- Zakelijke inhoud exploitatieovereenkomst.
 - Exploitatieovereenkomst (ter inzage bij griffie).
-

De indiener: - Burgemeester en wethouders van Woerden
de secretaris de burgemeester


W. Wieringa


mr. H.W. Schmidt