



**Datum:** 1 februari 2011

**Agendapunt:**

**Indiener:** - college van burgemeester en wethouders

**Aandachtveld portefeuillehouder:** - wethouder Schreurs

**Contactpersoon:** L.C. Lindeman

**Tel.nr.:** 428642 **E-mailadres:** lindeman.l@woerden.nl

---

**Onderwerp:** bekrachtigen geheimhouding exploitatieovereenkomst De Driesprong

---

### VOORGESTELD RAADSBESLUIT

De raad besluit:

Op grond van artikel 25 Gemeentewet in samenhang met artikel 10, lid 1, onder c Wob, de geheimhouding te bekrachtigen met betrekking tot de anterieure overeenkomst van grondexploitatie d.d. 9 november 2010 voor het bouwplan De Driesprong in Harmelen (ook na het nemen van het besluit over vaststelling van het bestemmingsplan).

---

**Inleiding:**

In maart komt het bestemmingsplan De Driesprong ter vaststelling in de raad. Voorafgaand wordt uw raad verzocht de geheimhouding op de gesloten overeenkomst te bekrachtigen.

---

**Bevoegdheid:**

De bevoegdheid voor vertrouwelijkheid vloeit voort uit artikel 25 van de Gemeentewet in relatie tot artikel 10 van de Wet openbaarheid van bestuur.

---

**Beoogd effect:**

Bescherming van vertrouwelijke bedrijfsgegevens.

---

**Argumenten:**

Om de exploitatiekosten te dekken, heeft het college een exploitatieovereenkomst met de initiatiefnemers gesloten. In deze overeenkomst staan vertrouwelijke bedrijfsgegevens die niet openbaar dienen te zijn. Overigens is wel de zakelijke inhoud van de overeenkomst openbaar.

---

**Kanttekeningen:**

Geheimhouding doet af aan de openbaarheid van bestuur.

---

Datum: 1 februari 2011

**Financiën:**

Kosten van het project worden verhaald bij de ontwikkelaar. Hiertoe is een exploitatieovereenkomst met de ontwikkelaar gesloten.

---

**Uitvoering:** N.V.T.

---

**Communicatie:** N.V.T.

---

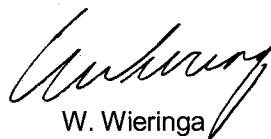
**Samenhang met eerdere besluitvorming:**

- B&W 26 mei 2010: instemming voorontwerp bestemmingsplan en Uitgebreide stedenbouwkundige randvoorwaarden.
  - B&W 12 oktober 2010: instemming eindverslag vooroverleg en inspraak.
  - B&W 4 november 2010: instemming ontwerpbestemmingsplan en exploitatieovereenkomst.
  - B&W 8 februari 2011: de raad geheimhouding opleggen m.b.t. de overeenkomst en de raad voor te stellen het bestemmingsplan vast te stellen en de geheimhouding te bekrachtigen.
- 

**Bijlagen:**

- Zakelijke inhoud exploitatieovereenkomst.
  - Exploitatieovereenkomst (ter inzage bij griffie).
- 

De indiener: - Burgemeester en wethouders van Woerden  
de secretaris de burgemeester

  
W. Wieringa

  
mr. H.W. Schmidt