

**Van:** wethouder T. Clossen-Looijenga

**Datum:** 16 februari 2011

**Contactpersoon:** S. Sneep

**Tel.nr.:** 8660

**E-mailadres:** sneep.s@woerden.nl

**Gemeente Woerden** 11.002891



Registratiedatum: 02/03/2011  
Behandelend afdeling RAAD  
Afgehandeld door/op:

---

## Onderwerp:

Voortgang nieuwbouw Brede School Harmelen

---

## Kennisnemen van:

Onderstaande toelichting op het besluit van het college van 14 december 2010 inzake de nieuwbouw van de Brede School in Harmelen.

---

## Inleiding:

Met het collegebesluit van 14 december 2010 om door te gaan op de ingeslagen weg is de realisering van de Brede School aan de Mauritshof in Harmelen een grote stap dichterbij gekomen.

Deze voor Harmelen belangrijke voorziening kent een lange geschiedenis. Het project ging zo'n 6 jaar geleden van start met drie partners, te weten de basisscholen de Notenbalk en De Fontein en kinderopvangorganisatie KMN Kind & Co. Daarna is in diverse fasen onderzocht of het project kon worden uitgebreid, namelijk:

- onderzoek naar de behoefte aan meer dan alleen het normbudget (aanvullend budget toegekend);
- onderzoek naar samenwerking met multifunctioneel gebouw Dezibel (geaccordeerd);
- onderzoek naar samenwerking met GroenrandWonen (geaccordeerd en later beëindigd);
- onderzoek naar samenwerking met basisschool De Horizon (geaccordeerd);
- onderzoek naar samenwerking met van de bibliotheek in Harmelen (*niet* geaccordeerd);
- aanvraag provinciale subsidie in het kader van het Cultuurhuisproject (*niet* gehonoreerd).

In deze raadsinformatiebrief geven wij een korte toelichting op de afronding van de definitiefase en op het besluit van het bibliotheekbestuur om van deelname aan de Brede School af te zien. Gelet op de fase waarin het project momenteel verkeert, vermelden wij nog geen details over het project.

---

## Kernboodschap:

### Afronding definitiefase

Op basis van het door projectleider en –groep opgestelde rapport "Definitiefase Brede School Mauritshof Harmelen" heeft het college op 14 december 2010 ingestemd met de voorgestelde afronding van de definitiefase. Dit besluit is onder meer gebaseerd op de volgende documenten:

- het ruimtelijk programma van eisen
- het technisch programma van eisen
- het beheersdocument
- de berekening van de jaarkosten
- het schetsplan en
- het beeldkwaliteitplan

Datum: 16 februari 2011

Mede met het oog op de nog te volgen aanbestedingsprocedures zijn zowel het besluit als de achterliggende stukken op dit moment niet openbaar.

In financieel opzicht past het plan binnen de in de begroting beschikbaar gestelde budgetten, met dien verstande, dat het college zich op het standpunt stelt dat het project niet BTW-plichtig is. Het eigendom van het nieuwe complex zal om die reden niet bij de gemeente berusten. Met het oog op mogelijke juridische ontwikkelingen, wordt in de risicoparagraaf speciale aandacht aan dit onderdeel van het project besteed.

### Geen participatie door de bibliotheek

Op uitdrukkelijk verzoek van uw raad is samen met de Regio Bibliotheek Het Groene Hart onderzocht of de bibliotheek in Harmelen kan participeren in de Brede School aan de Mauritshof.

Hoewel alle partners de deelname van de bibliotheek als een absolute meerwaarde zien, heeft het bibliotheekbestuur laten weten dat "na intensief overleg met de partners in het projectteam is gebleken dat er geen mogelijkheid bestaat om een voor de Regiobibliotheek acceptabele invulling te geven aan het raadsbesluit van 24 november 2009". Reden voor het besluit van het bibliotheekbestuur is het feit dat er naast de oppervlakte waarop de bibliotheek formeel aanspraak maakt (250 m<sup>2</sup>), onvoldoende medegebruik gemaakt kan worden van andere ruimten in de school (i.c. medegebruik van 200 m<sup>2</sup> die gedurende de openingstijden van de bibliotheek voor 100% voor de bibliotheek beschikbaar zou moeten zijn). De samenwerkende partners hebben uit efficiencyoverwegingen vergaande afspraken gemaakt over het gebruik van elkaars ruimten, waardoor op de totale oppervlakte van het gebouw bespaard kan worden. Medegebruik van deze ruimten door de bibliotheek is onder schooltijd niet mogelijk.

Binnen de gemeentebegroting zijn op dit moment geen middelen beschikbaar om de participatie door de bibliotheek alsnog mogelijk te maken. De bibliotheek blijft daarom vooralsnog gevestigd op haar huidige plek in het voormalige gemeentehuis van Harmelen.

---

### **Vervolg:**

In de eerste helft van dit jaar zullen de deelnemende partners gevraagd worden de medewerking die zij hebben toegezegd ook contractueel vast te leggen. Hiermee kan de definitiefase worden afgerond. Insteek van de projectleider is de nieuwbouw uiterlijk 37 maanden na ondertekening van deze samenwerkingsovereenkomsten op te leveren. Na afronding van de definitiefase gaat de ontwerpfase van start.

---

### **Bijlagen:**

Persbericht van 15 december 2010.

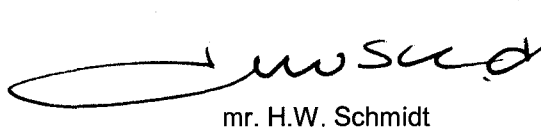
---

De secretaris



W. Wieringa

De burgemeester



mr. H.W. Schmidt



## Persbericht

Woerden, 14 december 2010

### Groen licht voor nieuwbouw Brede School Harmelen

**Het college gaf deze week groen licht voor de nieuwbouw van de Brede School Harmelen. Er komt een nieuw schoolgebouw voor basisscholen de Notenbalk, de Fontein en de Horizon. En binnen de muren van de brede school krijgen ook KMN Kind en Co en Dezibel ruimte tot hun beschikking. Met dit besluit is een einde gekomen aan een lange periode van onzekerheid.**

#### Terug naar de basisgedachte

De ontwikkeling van de Brede School Harmelen kent een lange historie. Aanvankelijk begonnen als een nieuwbouwproces voor twee basisscholen - de Notenbalk en de Fontein - met een kindcentrum van kinderopvangorganisatie KMN Kind en Co. Vervolgens werd de opzet verbreed met culturele activiteiten van multifunctioneel centrum Dezibel. Ook basisschool de Horizon kreeg een plaatsje in de Brede school opzet. En later kwam daar ook nog eens een stukje gebiedsontwikkeling bij, met de bouw van woningen en wegen rond de locatie van de brede school. Tenslotte diende volgens de gemeenteraad ook de bibliotheek een plaatsje te krijgen in de nieuwe brede school. Hoewel het streven om te komen tot een zo'n multifunctionele brede school loffelijk is, financieel haalbaar binnen de gestelde kaders bleek dit plan helaas niet.

Het huidige college heeft in gezamenlijkheid besloten dat de nieuwbouw van de scholen niet langer op zich mag laten wachten. Wethouder onderwijs Titia Cnossen is verheugd dat er nu eindelijk weer schot lijkt te komen in het nieuwbouwproces: "De brede school Harmelen komt er, maar gaat terug naar de basisgedachte. Er komt een schoolgebouw voor de deelnemende Harmelense basisscholen, met daarbij ruimte voor een kindcentrum van KMN Kind en Co en ook multifunctionele ruimten voor Dezibel. Door uitwisseling van verschillende lokalen kunnen scholen, kindcentrum en Dezibel zo efficiënt mogelijk gebruik maken de beschikbare ruimte. Zo kan een piek in leerlingen van een school worden opgevangen door bijvoorbeeld tijdelijk gebruik te maken van ruimten van Dezibel of een andere school. Voor bibliotheek en woningbouwontwikkeling is dus geen plaats in het plan."

---

#### Meer informatie:

Monica Stam, communicatieadviseur gemeente Woerden, 0348-428 664 of 06-20094936, [stam.m@woerden.nl](mailto:stam.m@woerden.nl) of  
Gérold Borsboom, voorlichter gemeente Woerden, 0348-428 827, [borsboom.g@woerden.nl](mailto:borsboom.g@woerden.nl)

MS/SN10209