



Schriftelijke vragen – Kantoorruimte in beeld

Met de transformatie van Middelland-Noord tot woongebied verdwijnen er veel vierkante meters kantoorruimte. Omdat we veel leegstand hadden/hebben op Middelland-Noord leek deze transformatie prima te rechtvaardigen, vooral omdat thuiswerken een blijvende trend lijkt. Vanuit de ondernemers, verenigd in Ondernemend Woerden, bereikt onze fractie nu de vraag om dit verlies aan bedrijvenruimte elders te gaan compenseren. Kennelijk ervaart men daar toch een tekort aan ruimte om te ondernemen. 'Er moet balans zijn tussen arbeidsplaatsen en woonruimte in Woerden' is het argument.

Progressief Woerden wil graag zicht hebben op de mate waarin hier werkelijk sprake van een probleem is en heeft daarom de volgende vragen:

1. Is er onderzoek gedaan naar de behoefte aan kantoorruimte in Woerden? Vergelijkbaar met het behoefte-onderzoek aan ruimte voor maakindustrie, zoals in de schuifruimtediscussie.
2. Heeft het college cijfers die bevestigen of ontkennen dat er met de transformatie een probleem voor (Woerdens) bedrijfsleven aan het ontstaan is?
3. Zijn we met de ontwikkeling van Middelland-Noord tot woningbouwlocatie niet ons eigen toekomstige tekort aan ruimte voor bedrijven/werkgelegenheid aan het creëren?
4. Wat doet het college om balans te houden op dit gebied? Of in andere woorden: wat doet het college om te anticiperen op een eventuele onbalans tussen woon- en werkruimte in Woerden?

Progressief Woerden, Jelmer Vierstra