

ARTIKEL 42 VRAGEN

Onderhoud openbaar groen na oplevering nieuwbouwprojecten

De gemeente is verantwoordelijk voor beheer en onderhoud van de openbare ruimte, o.a. het onderhoud openbaar groen. Indien de gemeente het beheer en onderhoud aan een externe partij uitbesteed, ontslaat dat de gemeente niet van zijn verantwoordelijkheid en aansprakelijkheid. Het is daarom zaak dat in geval van uitbesteding de afspraken over de kwaliteit van onderhoud goed worden gecontroleerd en geëvalueerd.

Er wordt goed doorgebouwd in de gemeente Woerden. Afgelopen jaren zijn een aantal nieuwbouwprojecten opgeleverd en dat gaat gelukkig nog even door. Nu hebben wij begrepen dat het beheer en onderhoud van de openbare ruimte na oplevering van een nieuwbouwproject voor een aantal jaar aan de aannemer wordt gelaten. De CDA fractie constateert een aantal knelpunten hierbij:

Allereerst laat de staat van onderhoud te wensen over. Als voorbeeld noemen wij het onderhoud openbaar groen door de aannemer bij het opgeleverde nieuwbouwproject Hof van Leyland in het Staatsliedenkwartier. Aan het Frida Katzpad staat het onkruid in de groenperkjes tot een meter of meer hoog (*zie bijgevoegde foto 1*). Dat komt het woongenot van inwoners niet ten goede. Na meer dan een jaar is eind vorig jaar eindelijk de speeltuin in deze wijk aan het Suze Groenewegpad geopend. Van enig onderhoud aan deze speeltuin is geen of nauwelijks sprake. Nog even en de speeltuin is weer dicht(gegroeid) (*zie bijgevoegde foto 2*).

Ten tweede krijgen inwoners die een melding bij de gemeente doen over o.a. achterstallig groenonderhoud als antwoord dat de aannemer verantwoordelijk is en worden inwoners naar deze aannemer verwezen. Deze is vervolgens voor de inwoners lastig bereikbaar en aanspreekbaar.

Dat brengt ons tot de volgende vragen:

1. Is het beleid om het beheer en onderhoud openbare ruimte, o.a. groenonderhoud en onderhoud speeltuinen, voor een x-aantal jaar aan de aannemer te laten na opleveren van een nieuwbouwproject? Zo ja, wat is hiervoor de motivatie? Wie is eindverantwoordelijk en aansprakelijk voor zaken aangaande de openbare ruimte in deze gevallen?
2. Bent u bekend met het achterstallig onderhoud als in het voorbeeld beschreven? Zo ja, welke actie of acties zijn/worden ondernomen? Is er een periodieke evaluatie met de aannemer over het geleverde kwaliteitsniveau?

3. Bent u het met ons eens dat de gemeente aanspreekpunt is voor meldingen over de openbare ruimte voor onze inwoners? En dat de gemeente actie dient te ondernemen als er een melding door een inwoner wordt gedaan via de geëigende kanalen, ook al is het beheer en onderhoud aan een derde partij uitbesteed?

Namens de fractie CDA Woerden,

Toos van Soest, raadslid

Bijlagen: foto's genummerd 1 en 2:

1. Foto groenperkjes Frida Katzpad aug 2023
2. Foto speeltuin Hof van Leyland aan het Suze Groenewegpad aug 2023