

Schriftelijke vragen - Winkelcentrum Tournoyveld

Op 14 april 2022 heeft de gemeente een intentieovereenkomst gesloten met de Kerckebosch Groep voor de herontwikkeling van winkelcentrum Tournoyveld. Het voornemen is om het winkelcentrum te slopen en opnieuw op te bouwen. Daarnaast is het plan om op deze locatie ongeveer 133 woningen te ontwikkelen. De Woerdense VVD is van mening dat het winkelcentrum best een opknopbeurt kan gebruiken en onderschrijft de behoefte om op korte termijn snel meer betaalbare woningen aan de woningmarkt toe te voegen. De plannen en het proces tot nog toe roepen echter ook de nodige vragen op.

Omwonenden zijn op 13 april per brief geïnformeerd over dit voornemen en op dezelfde datum stond in het AD een artikel met de kop 'Winkelcentrum Tournoyveld in Woerden gaat plat en maakt plaats voor nieuwbouw en 133 extra huizen'. Veel inwoners hebben hierdoor de plannen via de krant vernomen.

1. Deelt het college onze mening dat inwoners over de plannen geïnformeerd hadden moeten worden voorafgaand aan publicatie in de media?
2. Waarom heeft het college op 12 april een persbericht verzonden, terwijl omwonenden op dat moment nog niet op de hoogte waren?
3. In het Schilderskwartier wonen relatief veel ouderen die afhankelijk zijn van winkelcentrum Tournoyveld voor hun dagelijkse boodschappen. Is het college zich bewust van de onrust die door de berichtgeving is ontstaan?
4. Is het college van mening dat de aankondiging van de plannen beter had gekund? Zo nee, waarom niet? Zo ja, welke lessen trekt het college hieruit voor de toekomst?

Op 28 april werd een eerste informatiebijeenkomst georganiseerd voor omwonenden. Het doel van deze bijeenkomst was het ophalen van wensen, behoeften en reacties op het huidige winkelcentrum. De insteek van de informatieavond wekt de suggestie dat er nog veel ruimte is voor omwonenden om mee te denken over de plannen. Berichtgeving over het aantal toe te voegen woningen wekt echter de indruk dat de plannen al behoorlijk concreet zijn.

5. Hoe concreet zijn de plannen op dit moment en welke ruimte is er voor de omgeving om mee te denken over de ontwikkelingen?
6. Wat wordt er met de input van omwonenden op de informatieavond gedaan en op welke wijze en op welk moment wordt dit gedeeld met de betrokkenen?
7. Hoe ziet het vervolg van het proces eruit en op welke wijze en momenten worden omwonenden hierbij betrokken?
8. Op welke wijze wordt rekening gehouden met het feit dat veel oudere omwonenden voor hun dagelijkse boodschappen afhankelijk zijn van winkelcentrum Tournoyveld?
9. Op welke wijze wordt rekening gehouden met de belangen van de ondernemers die gevestigd zijn in winkelcentrum Tournoyveld?
10. Welke gevolgen heeft het toevoegen van 133 woningen op de parkeermogelijkheden bij winkelcentrum Tournoyveld? Welke parkeernorm wil het college hanteren voor de nieuw te ontwikkelen woningen? Op welke wijze wordt gewaarborgd dat het winkelcentrum toegankelijk blijft voor bezoekers?

Namens de Woerdense VVD, Simone Onrust