

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

30 mei 2023

Kenmerk

Z/23/058966 / D/23/102940

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Algemeen bestuurlijke zaken

Opsteller

Diallo, Djenabou

Onderwerp

Beantwoording Schriftelijke vragen art. 42 RvO van CDA Woerden inzake Nieuwbouw Woonzorgcentrum Gaza in Harmelen

Beantwoording van de vragen**ARTIKEL 42 VRAGEN CDA - Nieuwbouw Woonzorgcentrum Gaza in Harmelen.**

Sinds enkele jaren zijn er vanuit de zorggroep die de zorg verleent in Gaza in Harmelen plannen voor nieuwbouw van hun pand in Harmelen. Het huidige onderkomen is in 1983 gebouwd en was destijds bestemd voor een ander soort zorg dan er nu verleend wordt (lees: er woonden toen mensen in Gaza die veel minder zorg nodig hadden dan de huidige bewoners), wat het aanbieden van de zorg soms een uitdagende bezigheid maakt voor zorgpersoneel. Ook loopt bouwkundig gezien de levensduur van Gaza op zijn eind. De behoefte aan een woonvorm zoals Gaza biedt aan bewoners in Harmelen is groot, afgaande op de lange wachtlijsten die er zijn om in Gaza te mogen wonen. Het CDA ziet heel erg het belang van een voorziening als Gaza voor Harmelen, wil graag dat Gaza behouden blijft en heeft daarom de volgende vragen:

Vraag 1:

Vindt het college het belangrijk dat (de functie van) Woonzorgcentrum Gaza behouden blijft voor en in Harmelen?

Antwoord 1:

Ja. Gaza levert een belangrijke bijdrage aan het aanbod van wonen en zorg in Harmelen.

Vraag 2:

Welke mogelijkheden zijn er om de voortgang van de nieuwbouw van Gaza te bespoedigen?

Antwoord 2:

Er zijn geen mogelijkheden om de voortgang te bespoedigen. De huidige ambtelijke bezetting, omvang van lopende projecten en voorraad van andere projecten laat geen ruimte om dit initiatief te kunnen bespoedigen.

Vraag 3:

Welke mogelijkheden ziet het college om de capaciteit van Gaza uit te breiden zodat meer mensen de mogelijkheid hebben hier te wonen? Bijvoorbeeld een extra verdieping?

Antwoord 3:

Hier is helaas nog geen antwoord op te geven. Dit zal te zijner tijd onderdeel worden van de bredere studie op het moment dat er een intentieovereenkomst is ondertekend. De intentie voor samenwerking is er.

Vraag 4:

Welke mogelijkheden heeft de gemeenteraad om het in vraag 3 genoemde mogelijk te maken?

Antwoord 4:

De gemeenteraad zal op het moment dat er een haalbaar plan ligt akkoord moeten geven op de aanpassing van het bestemmingsplan.

Vraag 5:

Is het college bereid een werkbezoek aan Gaza te brengen om zelf de situatie in ogenschouw te nemen en kennis te nemen van de noodzaak tot nieuwbouw?

Antwoord 5:

Ja, het college zou zeker hiertoe bereid zijn.

Vraag 6:

Kan het college aangeven welke planning haalbaar is om tot een omgevingsvergunning voor nieuwbouw te komen?

Antwoord 6:

Hier valt momenteel nog geen antwoord op te geven. Het project staat niet op de prioriteitenlijst om in 2023 opgepakt te worden.

Bijlagen

- Vragen Reglement van Orde CDA art. 42 - Nieuwbouw Woonzorgcentrum Gaza in Harmelen (D/23/102939).
