

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

Van

college van burgemeester en wethouders

Vergadering van

10 januari 2023

Kenmerk

Z/22/054475 / D/22/084593

Portefeuillehouder

Arjan Noorthoek

Portefeuille

Ruimtelijke Ordening

Opsteller

Beumers, Richard

Onderwerp

Vragen mbt openstelling speelterrein Den Oudsten / Hof van Leyland

Beantwoording van de vragen**Vragen door het CDA met betrekking tot openstelling van het speelterrein Den Oudsten /Hof van Leyland**

1. Klopt het dat een geschil tussen de ontwikkelaar en de gemeente over de inrichting van de speeltuin en de kwaliteit van de speeltoestellen de oorzaak is dat ruim een half jaar na de oplevering van de laatste woningen de speeltuin nog steeds niet open is?

Antw: De aannemer van de ontwikkelaar heeft afgelopen zomer de toestellen in eerste instantie verkeerd geplaatst ondanks een waarschuwing van de gemeente. Bij het verplaatsen zijn de toestellen beschadigd. Op 9 november j.l. heeft de formele oplevering van de openbare ruimte van fase 2, waar het speelterrein onder valt, tussen ontwikkelaar en gemeente Woerden plaats gevonden. De toestellen waren toen nog niet hersteld. Op 12 december hebben er herstelwerkzaamheden aan de toestellen plaats gevonden. Helaas is er nog één gebrek aan een toestel geconstateerd waardoor het speelterrein nog niet opengesteld kan worden.

2. Zo ja, wanneer gaat de speeltuin dan wel open?

Antw: Inmiddels is het gebrek verholpen en is de speeltuin opengesteld.

3. Zo nee, wat is dan de reden dat de jonge kinderen van de wijk nog altijd niet van de enige speeltuin in hun nieuwe wijk kunnen genieten?

Antw. De speeltuin is, nadat het gebrek is opgelost, opengesteld.

4. Bent u bereid om in het belang van deze jonge kinderen (extra) prioriteit aan dit dossier te geven?

Antw. De gemeente is afhankelijk van de herstelsnelheid die door de ontwikkelaar initieert. Wij hebben de ontwikkelaar er op gewezen om het gebrek zo snel mogelijk te herstellen en hopen het gebrek voor de kerstdagen is oplost. Daarna is het terrein opengesteld.

5. En bent u bereid om op zeer korte termijn de inwoners van de wijk te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de openstelling van de speeltuin? Nu vragen de inwoners van de wijk zich af waarom de hekken om een op het oog mooie en kant-en-klare speeltuin niet worden weggehaald. Mogelijk komt de ontwikkelaar een afspraak op dit punt niet na. Maar het gaat om uw inwoners.

Antw. Er kan gespeeld worden op het speelterrein zodra de hekken weg zijn.

Bijlagen

Schriftelijke vragen CDA Wanneer gaat de speeltuin in het Hof van Leyland open? (D/22/84418)

Schriftelijke vragen - Wanneer gaat de speeltuin in het Hof van Leyland open?

Het Hof van Leyland is een van de jongste woonwijken van Woerden, gelegen aan de rand van het Staatsliedenkwartier op het voormalige Den Oudstenterrein. In totaal gaat het om 173 nieuwbouwwoningen. Hier wonen veel gezinnen met jonge kinderen. Begin 2022 zijn de laatste huizen van fase 2 van het nieuwbouwproject opgeleverd. Met de oplevering van fase 2 zou deze nieuwe wijk ook eindelijk een speeltuin krijgen. Iets waar de kinderen van fase 1 bijna anderhalf jaar op hebben moeten wachten. Het gaat om de speeltuin gelegen aan het Suze Groenewegpad, in het verlengde van het Frida Katzpad.

Nu, in december 2022, staan er nog steeds bouwhekken om de speeltuin, terwijl de speeltuin op het oog kant-en-klaar is voor gebruik. Naar wij hebben begrepen is de oorzaak hiervan gelegen in een voortslepende discussie tussen de ontwikkelaar en de gemeente over de inrichting van de speeltuin en de kwaliteit van de speeltoestellen. Het openbaar groen kan het niet meer zijn, want het ziet er inmiddels keurig uit. Een speeltuin is bij uitstek de plek voor jonge kinderen om vriendjes en vriendinnetjes in een nieuwe wijk te maken. Een speeltuin is een belangrijke ontmoetingsplek voor de sociale cohesie in de wijk.

Daarom heeft het CDA heeft de volgende vragen aan het college:

1. Klopt het dat een geschil tussen de ontwikkelaar en de gemeente over de inrichting van de speeltuin en de kwaliteit van de speeltoestellen de oorzaak is dat ruim een half jaar na de oplevering van de laatste woningen de speeltuin nog steeds niet open is?
2. Zo ja, wanneer gaat de speeltuin dan wel open?
3. Zo nee, wat is dan de reden dat de jonge kinderen van de wijk nog altijd niet van de enige speeltuin in hun nieuwe wijk kunnen genieten?
4. Bent u bereid om in het belang van deze jonge kinderen (extra) prioriteit aan dit dossier te geven?
5. En bent u bereid om op zeer korte termijn de inwoners van de wijk te informeren over de stand van zaken met betrekking tot de openstelling van de speeltuin? Nu vragen de inwoners van de wijk zich af waarom de hekken om een op het oog mooie en kant-en-klaare speeltuin niet worden weggehaald. Mogelijk komt de ontwikkelaar een afspraak op dit punt niet na. Maar het gaat om uw inwoners.

In afwachting van de beantwoording.

De fractie van het CDA,

Rumo van Aalst