

Ter attentie van de Rekenkamercommissie

Blekerijlaan 14  
3447 GR Woerden  
Postbus 45  
3440 AA Woerden

Telefoon 14 0348  
Fax (0348) 42 84 51  
gemeentehuis@woerden.nl  
www.woerden.nl

Onderwerp:  
Bestuurlijke reactie rekenkamerrapport kapitaalgoederen

BTW-nummer  
NL0017.21.860.B.02  
KvK-nummer  
50177214  
IBAN-nummer  
NL41BNGH0285009672

Uw Kenmerk:

Datum: 15 februari 2023

Documentnr.:D/23/089954  
Zaaknr.: Z/23/056319

Behandeld door:  
College van B&W  
gemeente Woerden

Geachte rekenkamercommissie,

Hartelijk dank voor toezending van het rapport "Beheer en onderhoud van Kapitaalgoederen". Het college is van mening dat u een gedegen rapportage heeft opgesteld, die de werkwijze en de feitelijke situatie van het beheer gemeentelijk Vastgoed en beheer kapitaalgoederen Openbare Ruimte goed beschrijft. Een resultaat van een adequaat historisch overzicht van de ontwikkelingen die geleid hebben tot de situatie waarin wij ons nu bevinden en de uitdagingen waar wij voor staan. Het college onderschrijft de conclusie(s) en de aanbeveling die aan ons college gericht zijn en staat achter de aanbevelingen richting de gemeenteraad.

Het college heeft in een eerder stadium reeds onderkend dat t.a.v. onze kapitaalgoederen en het planmatig beheer en onderhoud daarvan, kwaliteitsverbeteringen nodig zijn. Hierop zijn o.a. in het collegewerkprogramma (CWP) doelstellingen en opgaven voor onze bestuursperiode met de gemeenteraad en directie afgesproken. Dat uw conclusies en aanbevelingen hierop aansluiten geeft ons het vertrouwen dat wij de goede weg in zijn geslagen.

In lijn met uw 1<sup>e</sup> aanbeveling, 'reanimeer goed rentmeesterschap het planmatig en preventief onderhoud' is team Vastgoed goed op weg met de verbetering van het planmatig beheer van de kapitaalgoederen en de uitvoering daarvan. Zo zijn de budgetten voor het MJOP in overeenstemming gebracht met het geactualiseerde MJOP. Hiervoor is een raadsvoorstel in voorbereiding.

Bij team Realisatie & Beheer wordt, onder begeleiding van RHDHV, de startnotitie strategisch assetmanagement opgesteld. Het inrichten van een goede assetmanagementorganisatie stelt de

gemeente in staat om de juiste keuzes te maken met de beschikbare middelen en transparant te kunnen zijn over de risico's die overblijven. Dit ontwikkeltraject kost tijd en heeft baat bij een gedegen en gedragen plan. De startnotitie is hier een goed startpunt voor. Vervolgens volgt de 'keuzeknoppennotitie' (met beleidskeuzes voor te leggen aan de raad) wat resulteert in een nieuw beleidsplan openbare ruimte.

De keuzeknoppennotitie kan hiermee invulling geven aan uw 2<sup>e</sup> aanbeveling, 'kies voor een hoger ambitieniveau dan enkel het voldoen aan de wettelijke zorgplicht'. Uitgangspunt daarbij is het economisch optimaal beheer over de hele levensduur van de objecten in onze buitenruimte, met inachtneming van de actuele doelstellingen zoals op het gebied van klimaat. Het college onderschrijft dat dit andere financiële keuzes en kaderstelling op het domein vraagt en zal hierover met de gemeenteraad in gesprek gaan, geld kan immers maar een keer worden uitgegeven. Het traject dat hierboven is geschetst maakt de te maken keuzes en bijbehorende risico's inzichtelijk.

Aansluitend op de keuzeknoppennotitie zullen wij de beheerplannen voor alle onderdelen in de openbare ruimte uitwerken en vaststellen. Bij de uitvoering van deze beheerplannen zullen wij uw 3<sup>e</sup> aanbeveling, 'neem bij het afsluiten van nieuwe contracten met aannemers het wegwerken van achterstallig onderhoud als prioriteit mee en doe dit in samenhang met het oplossen van personele tekorten', uitvoering geven.

Conform het CWP (o.a. opgaven 2.1.1. & 2.1.2.) hebben wij, met ondersteuning van externe expertise, in deze bestuursperiode een start gemaakt met bovenstaand proces en proberen wij de implementatie hiervan deze bestuursperiode gedaan te krijgen. Daaraan voorafgaand en minstens parallel zal de formatie op sterkte moeten worden gebracht om proces en uitvoering te realiseren (CWP 1.7.1.& 1.7.2).

Wij blijven de gemeenteraad intensief informeren over de formatie ontwikkelingen en uitdagingen zodat zij mede hierop haar verwachtingen kan uitspreken voor de uitvoering van haar besluiten.

Wij danken u voor uw gedegen werk en heldere uitwerking en adviezen. Nogmaals, wij zullen uw aanbevelingen overnemen en in lijn met het CWP en in overeenstemming met de gemeenteraad, binnen onze mogelijkheden, oppakken.

Met vriendelijke groeten,  
Het college van burgemeester en wethouders,



drs. M.H. Brander  
gemeentesecretaris



V.J.H. Molkenboer  
burgemeester