

De heer [naam]
[adres]
WOERDEN

Blekerijlaan 14
3447 GR Woerden
Postbus 45
3440 AA Woerden

Telefoon 14 0348
Fax (0348) 42 84 51
gemeentehuis@woerden.nl
www.woerden.nl

BTW-nummer
NL0017.21.860.B.02
KvK-nummer
50177214
IBAN-nummer
NL41BNGH0285009672

Onderwerp: Recreatieplas Cattenbroek

Uw Kenmerk:

Uw brief van: 19 augustus 2020
geregistreerd onder nr.: 20.016055

Datum 6 oktober 2020

Ons Kenmerk

Doorkiesnummer/Behandeld door:

Verz. 12 oktober 2020

20U.15337

8751 / [naam]

Geachte heer [naam],

Op 19 augustus j.l. stuurde u aan de gemeenteraad een e-mail met vragen met betrekking tot de ontwikkelingen rondom de recreatieplas Cattenbroek, handhaving en de afbouw van de openbare ruimte van Waterrijk. In deze brief geven wij per thema antwoord op uw vragen. Een afschrift van deze brief wordt aan de gemeenteraad verstuurd.

De watersportvereniging Woerden

1. In hoeverre zijn deze plannen inderdaad "vergevorderd" ? Als er regelmatig overleg is binnen de gemeente met de vereniging dan zou de gemeente toch op de hoogte moeten zijn.
Reactie: Er vindt inderdaad regelmatig afstemming plaats tussen gemeente en de watersportvereniging. Er zijn echter nog technische vraagstukken die opgelost moeten worden om tot een eindontwerp te komen. De verwachting is dat er dit najaar duidelijkheid is over het ontwerp.
2. Graag ontvang ik dan via de gemeente een "schetsontwerp" , als we spreken van vergevorderde plannen dan zou dit er op zijn minst toch moeten zijn.
Reactie: Er is een ontwerp dat een principe inrichting weergeeft. De watersportvereniging heeft aangegeven dat het ontwerp nog niet gedeeld kan worden Pas als de technische uitwerking plaats heeft gevonden kan een ontwerp gedeeld worden zodat iedereen het juiste beeld heeft van het plan.
3. Hoe lang moeten wij nog tegen deze "zeecontainers" aankijken ?
Reactie: Het is de bedoeling dat het verenigingssterrein tegelijkertijd met het plan van Eiland van Woerden volgend jaar wordt gerealiseerd.

4. Zijn er ooit met de vereniging afspraken gemaakt over de periode van dit “tijdelijke” onderkomen of kan dit voor eeuwig blijven bestaan ?
Reactie: Met de vereniging is afgesproken dat zij naar een definitieve locatie moeten tegelijkertijd met de ontwikkeling met het gehele recreatiegebied.
5. Toen wij de grond kochten is ons mondeling toegezegd dat dit zou verdwijnen en er een “net” onderkomen zou komen, deze toezegging kan ik nu niet bewijzen, had ik wellicht moeten laten vastleggen, maar ik wil het u toch even meegeven.
Reactie: Het onderkomen van de watersportvereniging moet voldoen aan het bestemmingsplan en beeldkwaliteitsplan. Dit betekent dat het ontwerp moet voldoen aan de eisen van welstand.
6. De vereniging geeft zelf aan (alsmede de beoogd ondernemer nieuwe recreatie) dat zijn onafhankelijk van elkaar opereren, is de gemeente zich daarvan bewust ?
Reactie: Beide partijen moeten zelf tot een ontwerp komen. Echter er is wel afgesproken dat de watersportvereniging met de Prefabriek een huurrelatie aangaat voor het verenigingsterrein.
7. Voor ons gold dat ons huis onder “welstand” gebouwd diende te worden en de welstandscommissie vond overal wat van (tot aan het handvat van de deur) , kunt u begrijpen dat wij het dan vreemd vinden dat de gemeente deze zeecontainers toestaat als het beeld rondom de plas zo belangrijk is ?
Reactie: De huidige zeecontainers betreffen een tijdelijke invulling. In de definitieve situatie geldt dat het verenigingsterrein ook onder welstand valt.
8. Valt de nieuwe accommodatie ook onder welstand ?
Reactie: Ja
9. Als de vereniging zelf financieel niet krachtig genoeg is om een goed onderkomen te realiseren, in hoeverre draagt de gemeente dan bij om dit wel te realiseren ?
Reactie: Uitgangspunt is dat de vereniging zelf haar onderkomen bekostigt.
10. Kan de vereniging een ultimatum gesteld worden waarop de containers dienen te verdwijnen ?
Reactie: Betrokken partijen willen snel het plan realiseren. Dit is wel afhankelijk van het bestemmingsplan van het gebied dat nog in procedure gaat. De start van de bestemmingsplanprocedure is gepland voor dit najaar.

Strand Cattenbroek

1. Hoe vaak wordt er gehandhaafd op het verbod betreding na zonsondergang ?
Reactie: De locatie wordt met grote regelmaat meegenomen in de surveillance van de Boa's en politie.
2. Hoe vaak wordt er gehandhaafd op het verbod op Alcohol (of geen glas, het is mijn niet duidelijk wat het verbodsbord met de fles aangeeft, wellicht wilt u dit toelichten).

Reactie: Indien bij surveillance overtredingen worden geconstateerd wordt er handhavend opgetreden. Dit is meerdere keren gedaan. Een vorm van handhavend optreden kan ook het aanspreken en waarschuwen zijn. Dit is ook hetgeen dat past binnen het bejegeningprofiel.
3. Hoeveel boetes zijn er het afgelopen jaar uitgeschreven (uitgezonderd “coronaboetes”) omtrent overtredingen op/rondom het strand ?

Reactie: Handhaving wordt gedaan op verschillende wijze zoals aanspreken, waarschuwen, doorverwijzingen naar Halt en als laatste remedie bekeuren. Door deze werkwijze zegt de hoeveelheid bekeuringen niets over de handavingsinterventies.

4. Op een bord bij het Gardameer staat aangegeven dat je op het strandje je gang kan gaan "er zijn hier geen omwonenden" staat er, wel, dit is nogal misleidend, wij wonen er tegenover, water draagt geluid zoals aangegeven en dit geeft aan dat bewoners bevoorrecht zijn boven bewoners Gasperilaan/Cattenbroekerdijk, zou u dit bord aan willen passen ?

Reactie: Wij staan achter de tekst op het bord. Er zijn geen redenen om deze aan te passen.

Wandelpad

1. Hoe vaak wordt er gehandhaafd op de potterspromenade op overtredingen (fietsen/brommers) ?
Reactie: Wij hebben de locatie de afgelopen tijd met grote regelmaat bezocht tijdens onze surveillances. Echter nu wordt een groot deel van de capaciteit ingezet op de naleving van de Coronamaatregelen. Dit betekent voor nu dat wij hier op dit moment minder vaak komen.

2. Hoeveel boetes zijn er op dat vlak het afgelopen jaar uitgeschreven op de potterspromenade ?
Reactie: Boetes zijn niet de enige manier van handhaving. Wij hebben diverse overtredingen waargenomen en personen hierover aangesproken, gewaarschuwd en attent gemaakt op de geldende regels. In de Gemeente Woerden hebben wij de handelingswijze om het gesprek aan te gaan met inwoners en overtreeders. Indien wij recidive aantreffen zal er bekeurd worden. Dit is tot op heden nog niet nodig geweest.

Eiland van Woerden

1. wat is de status van het plan van Eiland van Woerden" ?

Reactie: Het plan is op 10 en 11 februari j.l. door de ondernemer gepresenteerd aan inwoners. Zie ook het gepresenteerde plan op www.recreatieplascattenbroek.nl. Om dit plan te realiseren is een gewijzigd bestemmingsplan nodig. Dit plan wordt nu opgesteld en het is de bedoeling dat het bestemmingsplan dit najaar in procedure gaat.

2. Mogen we eindelijk (naar wat ik van anderen begrepen heb is het "tijdelijke" strand er al 10 jaar) hopen op een mooi stuk strand/recreatie met een fatsoenlijke uitbater ?

Reactie: Ja, het is de bedoeling om het plan snel te realiseren.

3. Als laatste natuurlijk nog een simpele vraag, hoe staat het met de beantwoording van de vragen rondom "voortuin 2" (ik weet dat het inmiddels een andere naam heeft) , het duurt in mijn ogen wel heel erg lang allemaal en ik kan mij niet voorstellen (corrigeer mij als ik ernaast zit) dat corona in deze vertragend zou werken, de vragen kunnen immers ook vanuit huis beantwoord worden toch ?

Reactie: Niet alle onderzoeken konden als gevolg van de coronacrisis even goed uitgevoerd worden. Dit komt onder andere door de acute afname van het verkeer. We verwachten binnenkort een keuze te maken voor de voorkeurslocaties. Daarna wordt deze keuze kenbaar gemaakt.

Afwerking en kwaliteit van een wijk.

1. Mijn laatste punt gaat om de afwerking van de wijk. Wij zijn aardig tevreden maar kwaliteit siert zich vooral in oog voor detail en juist daar vind ik het jammer dat de gemeente zaken laat liggen. Zo is er een tijd geleden de "noodbrug" tussen Gasperilaan en Lomondmeer weggehaald en heb ik moeten constateren dat dan vervolgens hekken blijven liggen, stelconplaten niet opgeruimd worden en het mooi aangelegde pad gewoon stopt bij de stelconplaten en daarna weer verdergaat zonder dat er iemand is die dit vreemd vindt (ik heb van uw collega's al begrepen dat de aannemer in deze ook niet meedenkt, jammer, wellicht kan de gemeente dan beter op zoek naar een ander)
Ook liggen er gewoon allemaal losse bakstenen, ideaal voor hangjongeren die zich vervelen zullen we maar zeggen. Uiteindelijk heb ik meerdere keren moeten mailen om te zorgen dat er iets aan gedaan wordt maar het is toch niet aan mij als bewoner om te zorgen dat dit netjes wordt geregeld ? derhalve vraag ik u om te zorgen dat alles zoals het moet zijn opgeleverd wordt en dit ook gewoon te controleren (controle vindt nu duidelijk niet plaats want ik moest de gemeente uitleggen over welk stuk het precies ging) , graag u aandacht hiervoor.

Reactie: In verband met de nodige afstemming met de bouwer van de kavel op de hoek van de noodbrug zijn de betonplaten langer blijven liggen. Inmiddels is duidelijk dat deze betonplaten niet meer nodig zijn en is inmiddels opdracht gegeven om de betonplaten te verwijderen en de berm/pad af te werken.

2. Kunt u er zorg voor dragen dat de groenstroken aan de huizenkant van de Gasperilaan naar behoren worden opgeleverd, zoals op de tekeningen ontvangen ? (naar behoren is dus vrij van onkruid gemaakt, opgehoogd, afgevlakt en ingezaaid).

Reactie: Ook dit heeft onze aandacht. De groenstrook is afgewerkt en ingezaaid, echter door de droogte slaat de groenstrook niet goed aan. In het najaar wordt hier nog een keer de berm afgewerkt en ingezaaid.

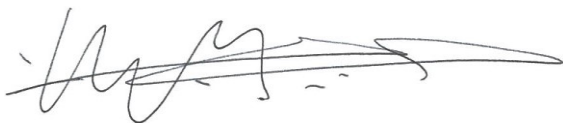
3. Indien antwoord hierop "nee" is dan ben ik eventueel bereid dit zelf te regelen voor eigen woning, de kosten hiervoor wil ik derhalve dan wel declareren aan de gemeente, bij wie kan ik hiervoor terecht ?

Reactie: Gemeente doet het onderhoud en aanleg.

Mocht u nog verdere vragen hebben dan kunt u contact opnemen met de heer [naam ambtenaar]. Hij is per e-mail te bereiken op [emailadres].

Met vriendelijke groet,

Het college van burgemeester en wethouders,



Drs. M.H. Brander
Gemeentesecretaris (wnd.)



V.J.H. Molkenboer
Burgemeester

Kopie aan gemeenteraad