

Van: Lucassen, Milan
Verzonden: woensdag 12 maart 2014 16:58
Aan: Stadhuis
CC: !Griffie
Onderwerp: FW: Onderzoek parkeren
Bijlagen: Notitie Parkeren in Woerden.pdf

Inboeken op raad svp.

Met vriendelijke groet,

Milan Lucassen
Plaatsvervangend griffier / raadsadviseur

email: lucassen.m@woerden.nl
Telnr.: 0348-428619
Werktijden: ma t/m do 09:00 uur tot 17:30 uur,
vrij tot 12:00 uur.

Bezoekadres: Blekerijlaan 14, 3447 GR Woerden
Postadres: Postbus 45, 3440 AA Woerden

03695
12 MAART 2014
Raad

Beh. Ambt.:
Streefdat.:
Afschr.: RP / B&W
B.V.O.:

Gemeente Woerden 14.003695



Registratiedatum: 13/03/2014
Behandelend afdeling
Afgehandeld door/op:

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Job van Meijeren <jobvanmeijeren@gmail.com>
Verzonden: wo 12-03-2014 16:52
Onderwerp: Onderzoek parkeren
Bijlage: Notitie Parkeren in Woerden.pdf
Aan: raadsgriffie@woerden.nl;
Geachte griffie,

Graag leg ik u een onderzoek van het CDA voor ter verspreiding, zodat alle raadsleden hiervan kennis kunnen nemen.

Met vriendelijke groet,
Job van Meijeren

Tel. 06-21590947
Email: jobvanmeijeren@gmail.com

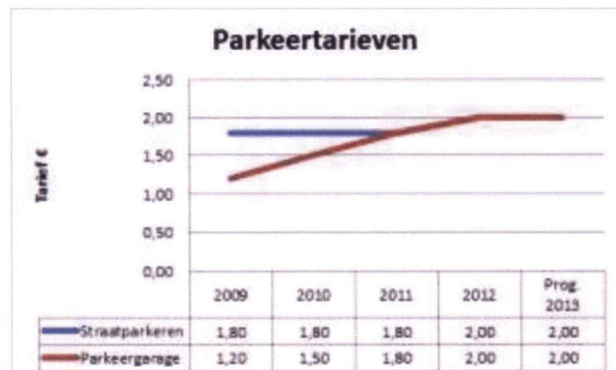
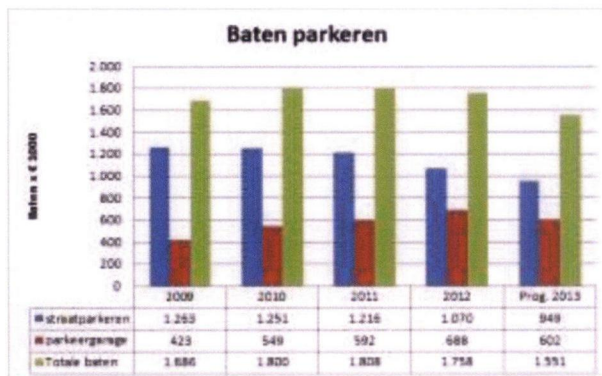
Printen? Beter van niet.

Notitie Parkeerbeleid in Woerden | analyse, conclusies, uitdagingen

Een analyse van het gevoerde parkeerbeleid in de gemeente Woerden, een aantal conclusies over de gevolgen van dit beleid en een beschrijving van de uitdagingen en de manier waarop het CDA in Woerden hier de komende jaren vorm aan wil geven.

De afgelopen jaren is er veel te doen geweest om het parkeerbeleid in de gemeente Woerden. Wat moet het doel van parkeren zijn? Welke automaten horen daarbij en welke andere faciliteiten maken het de bezoekers van de binnenstad gemakkelijk. En natuurlijk ook: wat dient de hoogte te zijn van het tarief?

De doelstelling van het College is de afgelopen jaren geweest om het parkeren kostendekkend te maken. Reden om het tarief van het straatparkeren te verhogen van €1,80 naar €2,00 en die van het parkeren in de parkeergarage van €1,20 naar €2,00. Verder is er €10.000.000 afgeschreven op de parkeergarage en staan er inmiddels nieuwe automaten in de gemeente, bovendien kun je nu belparkeren, dus betalen met de mobiele telefoon. Tenslotte hebben we een nieuwe exploitant van de garage (Parkeerservice) en is het parkeren bij het Exercitieveld alleen nog voorbehouden aan vergunninghouders. Wat heeft dit alles tot resultaat gehad?



In oktober van dit jaar heeft het CDA bij de begrotingsbehandeling alle cijfers van het parkeren in Woerden gevraagd om de effecten in kaart te kunnen brengen. Uit deze cijfers wordt duidelijk wat de effecten van het gevoerde beleid zijn. Belangrijke informatie om in de toekomst het parkeerbeleid mee vorm te geven. In dit memo worden de cijfers nader geanalyseerd. Wat ontbreekt zijn de bezettingscijfers van de garage. Het blijkt dat deze in de gemeentelijke administratie niet werden bijgehouden. Als het goed is, gebeurt dit sinds het overgaan naar een andere aanbieder meer structureel. Deze managementinformatie is op de langere termijn essentieel om een verstandig parkeerbeleid te voeren.

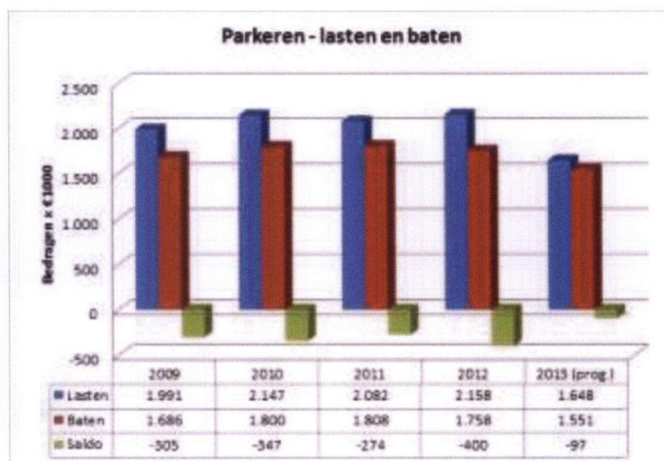
Doelstelling van parkeren

Bij de bespreking van het parkeerbeleid in de gemeenteraad is meermaals gesproken over de doelstelling dat het parkeerbeleid moet hebben. De afgelopen jaren heeft het college op basis van coalitieafspraken zich ten doel gesteld om parkeren 'kostendekkend' te maken, dit betekent dat de kosten even hoog mogen zijn als de opbrengsten. Om dit voor elkaar te krijgen zijn de tarieven verhoogd, is er €10 miljoen afgeschreven op de waarde van de parkeergarage ten laste van de algemene reserve om de kapitaalslasten omlaag te brengen en zijn er beperkt automaten teruggeplaatst.

Het CDA heeft daar tegenover steeds gesteld dat je parkeren moet zien als onderdeel van een integraal binnenstadbeleid. Het parkeerbeleid zelf kan geen doelstelling in zich zijn, het moet passen

binnen een visie op de binnenstad. Parkeerders zijn immers allemaal bezoekers van de binnenstad, of ze er nu wonen, werken of winkelen. Dat betekent ook dat parkeren niet per se kostendekkend hoeft te zijn wat het CDA betreft, als het maar bijdraagt aan versterking van de binnenstad. Dat dit financieel niet per se duurder hoeft te zijn is zo uit te tekenen: meer bezoekers van de binnenstad leveren de gemeente op andere manieren ook geld op via florerende ondernemingen bijvoorbeeld.

Kijken we naar de doelstelling van het parkeren de afgelopen jaren dan kunnen we berekenen dat het kostendekkend maken van het parkeren ook niet gelukt is. De kosten en baten van het parkeren zijn niet in evenwicht. Nog steeds zijn de kosten hoger dan de baten. Inmiddels heeft het beleid echter wel gezorgd voor een afwaardering van de boekwaarde van €10 miljoen en een stijging van het parkeertarief voor de garage met 67 procent van €1,20 in 2010 naar €2,00 nu. Het saldo van lasten en baten kent nog altijd een negatief van €100.000 in de prognoses van 2013. Het beleid van het college is op dit punt dan ook mislukt.



Parkeerbeleid

De invoering van het nieuwe parkeerbeleid in de gemeente Woerden is niet zonder slag of stoot verlopen. De nieuwe automaten werden kritisch ontvangen, ze bleken toch lastiger in gebruik dan gedacht, bovendien is het ver zoeken naar de dichtstbijzijnde automaat. Dat betekent dat ouderen, die soms liever niet in de garage parkeren, verder moeten lopen om een parkeerkaartje te kunnen kopen. De traagheid van de automaten levert ook irritatie op, zeker in combinatie met het tarief. Langzaam maar zeker begint dit gelukkig te kenteren, Woerdenaren wennen aan de automaten. Het beleid is inmiddels echter wel diverse malen aangepast, dit is lastig in de communicatie naar de burger toe, hoe lang mag je nu parkeren in de Havenstraat bijvoorbeeld?

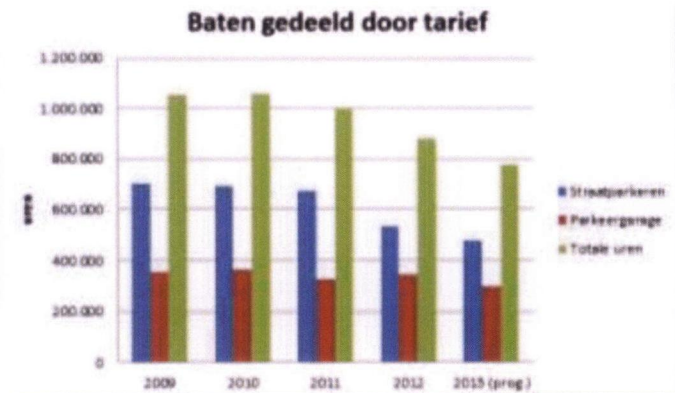
De automaten worden inmiddels zo goed en zo kwaad als het gaat aangepast. Er is communicatie gestart via de ondernemers over het gebruik van de automaten, dat is goed. Al deze knelpunten hebben het parkeren in de Woerdense binnenstad echter niet in een goed daglicht gezet en dat is een kwalijke zaak. Het CDA wil dan ook een helder parkeerbeleid voeren en niet telkens de regels wijzigen, dat maakt de zaak nodeloos ingewikkeld.

Een goede ontwikkeling is de invoering van het belparkeren. Voor mensen met een smartphone is het betalen van parkeergeld zo gemakkelijker geworden. Woerden kent ook een groot aantal belparkeerders. Minder mooi is dat hieraan ook kosten zijn verbonden, bovenop het hoge tarief. Dit betekent dat nog lang niet iedereen van het nut overtuigd is. De garage blijft het beste alternatief.

Het effect van parkeren op de binnenstad

Rondom de kerst hebben de ondernemers van de gemeente Woerden de kaartjes afgekocht en 'gratis parkeren' aangeboden. Het effect was duidelijk, de aanloop naar de binnenstad op het oog groot. Het CDA wil de resultaten van de evaluatie weten en deze proef, samen met de ondernemers herhalen. Ze geeft duidelijk aan dat er een relatie is tussen de hoogte van de tarieven en het bezoek van de binnenstad.

Uit de cijfers van de gemeente is wel een trend te halen. Zetten we de totale baten om in uren (hierbij de vergunninghouders buiten beschouwing latend), dan wordt een algemene trend zichtbaar van de afgelopen jaren. Het aantal 'uren' is gedaald van 1 miljoen naar 800.000. Nu zijn deze cijfers niet exact, deze gegevens ontbreken helaas, dat is spijtig want juist deze gegevens zijn essentieel. Wel laten ze trendmatig zien dat het aantal uur dat mensen in de binnenstad zijn terugloopt. Dat er een verband is met de stijging van de tarieven is onontkoombaar. Natuurlijk is er ook een relatie met de economische crisis en de veranderende manier van winkelen, mensen kopen meer online. Echter, in 2010 was er reeds een economische crisis. De afgelopen jaren heeft online winkelen natuurlijk een enorme vlucht gemaakt, zo blijkt uit cijfers van het CBS (1 juni 2013), maar die stijging is minder fors dan tussen 2005 en 2010.



Het parkeerbeleid en de hoogte van de tarieven blijkt dus een effect te hebben op het koopgedrag van mensen. Anders gezegd: in Woerden wordt tegenwoordig meer 'boodschappen gedaan' (doelgericht door de straat, zo snel mogelijk) en minder 'gewinkeld' (rustig slenteren op vrijdagavond). Dat de hoogte van de tarieven hierop van invloed is blijkt duidelijk, vraag het een willekeurig Woerdenaar op straat. Bovendien, een enquête van WoerdenReferendum uit 2012 liet zien dat een flink percentage van de Woerdenaren het tarief destijds al te hoog vond.

Het College stelt voortdurend dat er slechts heel beperkt een relatie is tussen het parkeertarief en het bezoek aan de binnenstad. Uit de cijfers blijkt dat dit niet juist is. Minder mensen bezoeken de binnenstad door de stijging van de parkeertarieven. Dit is een kwalijke zaak en slecht voor de ondernemers in de binnenstad. Het CDA wil dan ook de tarieven van het parkeren verlagen. Dat moet de binnenstad aantrekkelijker maken voor bezoekers. Het enorme succes van de gratis openstelling is het glasharde bewijs dat dit nut heeft.

Wat gaat dat kosten dan, is de tegenwerping van veel partijen? Uit de cijfers blijkt dat de kostenstijging van de afgelopen jaren de opbrengsten van het parkeren niet heeft verhoogd. Sterker nog, de opbrengst van het parkeren bij een tarief van €2,00 is lager dan de opbrengst was toen het tarief in de garage nog €1,20 bedroeg. Het verlagen van het tarief hoeft niet eens zo nodig geld te kosten. En is dat wel het geval dan is dat een investering in de kwaliteit van de binnenstad.

Plannen van het CDA

Op basis van de bovenstaande analyse heeft het CDA in haar verkiezingsprogramma een aantal maatregelen opgenomen ten aanzien van het parkeerbeleid. Het CDA wil dat dit beleid ten dienste komt ten staan van een integrale benadering van de binnenstad. Centraal daarin moet de aantrekkelijkheid zijn voor bezoek, hoge parkeertarieven mogen geen hindernis zijn. Het blijkt dat de tarieven effect hebben op het binnenstadbezoek. Zodanig dat dit bezoek afneemt of dat de duur van de bezoeken korter wordt. Het CDA wil dit voorkomen, onze ondernemers in Woerden lijden hier schade aan.

In het verkiezingsprogramma van het CDA zijn de volgende maatregelen opgenomen:

1. Er moet een integrale benadering zijn van de binnenstad. Het parkeerbeleid is dienend hieraan.
2. Het CDA wil de tarieven in de parkeergarage verlagen zodat het aantrekkelijker wordt om te parkeren in de garage. Mogelijkheden om dit samen met ondernemers te doen moeten worden onderzocht.
3. Het CDA wil onderzoeken wat het effect is van het gratis maken van het eerste uur parkeren. Doel is dat bezoekers langer in de binnenstad blijven en zodoende meer winkels bezoeken. Woerden moet weer 'winkelstad' worden!
4. Het CDA wil dat de parkeerautomaten klantvriendelijker worden. Door plaatsing en gebruik te verbeteren.

Wat gaat dat kosten? Dat is moeilijk te zeggen. Gebleken is de afgelopen jaren dat een stijging van de parkeertarieven niet perse heeft gezorgd voor een stijging van de opbrengst. De omzet daalde. Dit komt door het lagere aantal uren dat is geparkeerd. Het kan best zo zijn dat de prijselasticiteit beter gaat functioneren indien de tarieven verlaagd worden, vergelijk het met een ijscoman die meer bolletjes verkoopt bij een bedrag van €1,00 in plaats van bij €2,00 per bolletje, per saldo kan zijn omzet en winst zelfs hoger zijn, als de aantallen voldoende toenemen. De gemeente krijgt via de ondernemers bovendien extra inkomsten (OZB) als zij floreren. Een florerende binnenstad vooral goed voor de Woerdenaar, lagere parkeertarieven zijn dat ook.

Een goed parkeerbeleid kan niet los gezien worden van een goed binnenstadbeleid. Het CDA wil die beide vormgeven. De tarieven omlaag, de stad versterken. Voor de ondernemers en tegen hoge belastingdruk voor inwoners en bezoekers.

Bijlage Gemeentelijke cijfers parkeren

De analyse is gemaakt op basis van cijfers die door de gemeente op vragen van het CDA Woerden zijn verstrekt. Bijgaand de cijfers.

Overzicht parkeren 2009-2012 werkelijk	bedragen x 1.000 euro					
	2009	2010	2011	2012	begroting 2013	prognose 2013
Lasten						
straatparkeren	448	525	525	579	606	606
parkeergarage	1,543	1,622	1,557	1,579	1,042	1,042
Totale lasten	1,991	2,147	2,082	2,158	1,648	1,648
Baten						
straatparkeren	1,263	1,251	1,216	1,070	1,369	949
parkeergarage	423	549	592	688	552	602
Totale baten	1,686	1,800	1,808	1,758	1,921	1,551
Nadelig verschil	-305	-347	-274	-400	273	-97

Bron: gemeente Woerden.