

COMMISSIE VOOR MONUMENTEN EN CULTUURLANDSCHAP

Secretariaat:
Team ruimtelijke plannen
Mw. A.E. Wolters
telefoon (0348)-42 85 27
e-mail: wolters.a@woerden.nl

onderwerp: aanbieding jaarverslag 2012

Aan de gemeenteraad van Woerden,

Het is ons een genoegen u het jaarverslag 2012 van de Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap aan te kunnen bieden.

Woerden, donderdag 3 oktober 2013
Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap,
Namens deze,



De voorzitter, A.E. van Vuuren



De secretaris, A.E. Wolters

Jaarverslag 2012



gemeente
WOERDEN

Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap



Secretariaat
Anne-Marieke Wolters
Gemeente Woerden
Postbus 45, 3440 AA Woerden
T. 0348 – 42 85 27
E. wolters.a@woerden.nl

Voorwoord

Velen vinden Woerden met haar dorpskernen een mooie gemeente met een eigen karakter. Dat is mede te danken aan het feit dat de ontwikkelingsgeschiedenis zichtbaar en beleefbaar is in het heden. Nog altijd kunnen we zien hoe de rivier duizenden jaren ons landschap heeft gevormd, hoe en waarom de Romeinen zich hier tweeduizend jaar geleden vestigden, hoe bijna duizend jaar geleden onze voorvaderen het land (toen: moeras) hebben ontgonnen. Daaraan hebben wij de huidige groene weilanden met hun copestructuur, weteringen en boerderijlinten te danken. Van later datum zijn zichtbare verschijnselen als de vestingstad met kasteel en singel en kenmerken van toenemende bedrijvigheid als kaaspakhuizen en steeds meer woningen, waarvan er vele van grote cultuurhistorische waarde zijn.

Alhoewel Woerden ondanks alle uitbreidingen niet uitblinkt in naoorlogse monumenten, zou het best kunnen dat aan recente ontwikkelingen (de laatste tien jaar) later door ons nageslacht een monumentale waarde wordt toegekend. Bijvoorbeeld het defensie-eiland, enkele delen van Snel en Polanen of het Kerkplein. Wie zal het zeggen.

Hoe het ook zij, de Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap Woerden zet zich ervoor in dat er respectvol wordt omgegaan met cultuurhistorische waarden en dat deze doorklinken in nieuwe ontwikkelingen. Zij doet dat in opdracht van het gemeentebestuur en werkt op basis van een gemeentelijke verordening. Haar taken en bevoegdheden zijn bij wet geregeld. Hoofdtak is het adviseren van het gemeentebestuur bij zaken waar cultuurhistorische waarden in het geding zijn. Soms gaat het dan om gemeentelijk beleid, zoals bestemmingsplannen. Maar, zoals u in dit jaarverslag kunt zien, meestal gaat het om advisering bij aanvragen voor een vergunning betreffende sloop, nieuwbouw, restauratie, transformatie of onderhoud van zaken waarbij cultuurhistorie in het geding is. Zoals stedelijke en landschappelijke structuren, waterwegen en gebouwen en erfbeplantingen.

Behalve het gemeentebestuur, adviseert de Commissie ook de aanvragers van vergunningen. De Commissie doet dit het liefst vroeg in het proces van het aanvragen van een vergunning. In dit jaarverslag zult u zien dat vergunningaanvragers vaak de Commissie al inschakelen zodra hun plannen enige vorm beginnen te krijgen en dus ver voordat zij hun definitieve aanvraag hebben geformuleerd. De Commissie juicht deze ontwikkeling van harte toe.

De maatschappelijke waarde van de cultuurhistorie kent een aanzienlijk langere tijdslijn dan de economische conjunctuur. Juist daarom vragen wij juist in deze economisch moeilijke tijd extra aandacht voor de waarde van de cultuurhistorie waar onze gemeente een belangrijk deel van haar identiteit aan ontleent.

Door middel van dit jaarverslag krijgt u een indruk van de cultuurhistorische rijkdom van de gemeente Woerden en van de rol die onze Commissie daarbij vervult.

Wij hopen dat dit jaarverslag uw belangstelling voor de cultuurhistorie van Woerden verder aanwakkert.

Arnold van Vuuren

voorzitter Commissie Monumenten en Cultuurlandschap Woerden

Inleiding

In dit stuk wordt kort verslag gedaan van de onderwerpen die in de gemeentelijke monumentencommissie van de gemeente Woerden zijn besproken in 2012.

Samenstelling Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap

De Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap bestaat uit de volgende leden:

de heer A.E. (Arnold) van Vuuren (voorzitter)
de heer W.N.A. (Wim) Boerefijn (tot 1 september)
de heer H.F. (Hein) Kuiper
de heer J. (Jan) Kwantes
mevrouw A. (Arien) Heering

mevrouw A.E. (Anne-Marieke) Wolters (ambtelijk secretaris)
de heer J.F. (Frank) Van Rooijen (archivaris van het streekarchief en adviserend lid van de commissie)

Taken Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap

De taken van de commissie zijn vastgelegd in de verordening Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap.

De commissie heeft tot taak het college van burgemeester en wethouders –gevraagd en ongevraagd– te adviseren in gevallen waarin:

- De Monumentenverordening en de Monumentenwet 1988 dit voorschrijven;
- alle aangelegenheden die al dan niet rechtstreeks van belang zijn voor de behartiging van de monumenten en zijn omgeving.

Een overzicht van de aangewezen monumenten is in bijlage 2 opgenomen.

In 2012 heeft de Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap 60 adviezen uitgebracht aan het college van burgemeester en wethouders.

52 adviezen hadden betrekking op een beoordeling op een bouw- en restauratieplan van cultuurhistorische waardevolle bebouwing, gemeentelijke en rijksmonumenten of plannen binnen het beschermd dorps- en stadsgezicht van Kamerik. Daarvan zijn 25 adviezen uitgebracht op een aanvraag om omgevingsvergunning. 10 van die adviezen zijn in mandaat uitgebracht. Dit wil zeggen dat één of twee commissieleden buiten de vergadering namens de commissie hebben geadviseerd. In 25 gevallen betrof het adviezen die na een vooroverleg met een aanvrager aan het college zijn gestuurd, maar waar de aanvrager nog geen aanvraag omgevingsvergunning voor heeft ingediend. En in 2 gevallen betrof het bouwplannen die als haalbaarheidsverzoek bij het college waren ingediend.

Verder heeft de commissie 6 keer op verzoek van het college advies uitgebracht over zaken die niet onder één van de bovengenoemde categorieën vallen.

En tot slot heeft de commissie in 2 gevallen uit eigen beweging een advies uitgebracht aan het college.

Een overzicht van de uitgebrachte adviezen in 2012 is in bijlage 1 opgenomen.

Vergaderingen

De Commissie voor Monumenten en Cultuurlandschap heeft in 2012 elf keer vergaderd, te weten op:

24 januari	29 augustus
22 februari	26 september
28 maart	24 oktober
25 april	28 november
23 mei	19 december
27 juni	

In de vergaderingen van 25 april en 28 november heeft overleg plaatsgevonden met de wethouder Cor van Tuijl.

Met de wethouder is gesproken over een aantal zaken. Onder meer over het feit dat ondanks de hoge waarde die cultuurhistorie heeft voor de gemeente ook de portefeuille Monumenten en Cultuurlandschap onder druk staat in deze tijden van bezuiniging. Verder is er gesproken over het belang van een goede relatie tussen de commissie, de gemeenteraad en het college. In dat kader is ook afgesproken dat wanneer het college in haar totaalafweging van belangen afwijkt van het advies van de Commissie dit aan de commissie wordt teruggekoppeld. Verder heeft de wethouder aangegeven om met enige regelmaat de vergaderingen bij te wonen.

Presentatie aan de gemeenteraad op 13 december

Met het oog op het onderhouden van een goede relatie tussen de commissie, raad en het college heeft de Commissie zich in december aan de gemeenteraad gepresenteerd.

In deze presentatie heeft de voorzitter laten zien aan de hand van beeldmateriaal dat monumentenzorg verder gaat dan alleen het object en dat ook de omgeving daar een belangrijke rol in speelt. Aan de hand van (voor)beelden heeft hij in- en uitgezoomd op belangrijke ontwikkelingen uit het verleden en heden die maken wat Woerden nu is. Hier heeft hij toegelicht welke brede rol de commissie daar in speelt.

In het voorjaar van 2013 wordt er een aanvullende fietsexcursie georganiseerd voor de leden van de raad om met eigen ogen de voorbeelden te gaan bezien.

Onderwerpen die in 2012 in de commissie aan de orde zijn geweest

Haven/Singel, Woerden (rijksmonument)

In 2012 is de commissie op meerdere momenten in een vroeg stadium betrokken bij de plannen voor de Haven. In zowel vergaderingen van de commissie als in de klankbordbijeenkomst die heeft plaatsgevonden.

Het doel van de aanpak van de haven is in het vaarseizoen meer leven in haven te hebben en meer passanten aan te trekken. Daartoe wordt er een steiger gerealiseerd aan de kant van de Prinsenlaan, en wordt de haven heringericht. Ook worden er sanitaire voorzieningen en douches gerealiseerd en wordt van de Emmakade een historische kade gemaakt.

De commissie heeft met name benadrukt dat de sfeer van een historisch haven in het oog gehouden moet worden. Niet te technisch, maar ook zeker niet oud-hollands. De commissie pleit voor een industriële uitstraling door toepassing van grovere bestrating zoals basalt of kinderhoofdjes en voor het verzachten van de stalen damwand bij de trappartij. Van belang is dat de sfeer en de aanblik van de Haven als ook de cultuurhistorie van de Singel behouden blijven en het totaalplaatje kloppend is. In de vergadering van december wordt opnieuw met de projectleider gesproken over planaanpassingen die zijn doorgevoerd na de informatiebijeenkomsten die hebben plaatsgevonden. De commissie betreurt het dat de blauwe kleur van de damwand bij de Rozenbrug niet gewijzigd kan worden. De huidige kleur haalt het uiteindelijke beeld van de haven naar beneden. Punt van zorg blijft een goede inpassing van de sanitaire voorzieningen voor wat betreft de locatie, materialisatie en detaillering.

Aanpassing Zandwijksingel, Woerden

Het project Zandwijksingel is met name vanwege de gevolgen voor de belijning van de Singel (rijksmonument) enkele keren in de commissie besproken. In de vergadering van november is het aangepaste plan door de heer Beving van de afdeling Ruimte, gemeente Woerden toegelicht. Tijdens deze toelichting werd duidelijk dat het plan was aangepast na overleg met de rijksdienst. Ook is toen Gebleken is dat de commissie en de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed wel in lijn zaten voor wat betreft de argumentatie, maar uiteindelijk tot een verschillende eindconclusie kwamen.

De discussie is gevoerd over de twee belangrijke elementen van een singel behorende bij een vestingstad. Ten eerste het wateroppervlak en ten tweede de begrenzing daarvan (de oevers). In het advies van de Rijksdienst prevaleert het tweede belangrijk kenmerk van de singel, namelijk de rechte lijnen die zo kenmerkend en herkenbaar zijn voor een vestingwerk.

De commissie heeft in haar afweging de substantiële aanwezigheid van de waterpartij laten prevaleren boven de rechte lijnen die je bij een vestingwerk verwacht. Daarbij is de commissie van mening dat ook de historisch gegroeide afgeronde oever hier van belang is. Het geeft een tijdsbeeld weer van circa 100 jaar terug, waarbij de singel is aangepast ten behoeve van de aansluitende bestrating en woningen. Het accentverschil onderschrijft het belang van regelmatig contact en afstemming met de rijksdienst als het gaat om toetsing van (ver-)bouwplannen bij rijksmonumenten.

Dorpsbrug Kamerik

Een bijzonder afstemmingstraject is doorlopen voor de omgevingsvergunning die door de afdeling Realisatie en Beheer was ingediend voor het vervangen van de brug in de dorpskern van Kamerik. Er was sprake van een bijzonder traject, omdat de commissie door eigen oplettendheid en door het uitbrengen van een (nog ongevraagd) advies het college tijdig heeft kunnen adviseren. En wellicht op die wijze heeft kunnen voorkomen dat de vergunning van rechtswege is verleend binnen het door het rijk aangewezen stads- en dorpsgezicht Kamerik.

Sinds de gewijzigde wetgeving is het namelijk ook bij monumenten in bepaalde gevallen mogelijk dat, wanneer het college niet tijdig een besluit neemt, vergunningen van rechtswege verleend zijn. De commissie vindt het een slechte ontwikkeling dat er steeds vaker vergunningen van rechtswege dreigen verleend te worden. De commissie maakt zich hier ernstige zorgen over.

Een belangrijke constatering die de commissie eveneens heeft gedaan is dat de architect en de aanvrager de adviezen die door de commissie zijn aangedragen ter verbetering van het eerste plan ter harte hebben genomen. Deze zijn heel duidelijk in de gewijzigde plannen meegenomen. De dorpsbrug in Kamerik is naar het oordeel van de commissie een geslaagd voorbeeld van een proces dat door goede en tijdige afstemming met de commissie en alle andere betrokken partijen ten goede van het ontwerp is gekomen. De nieuwe brug laat de geschiedenis van Kamerik sterker spreken.

Arsenaal, Groenendaal 26, Woerden (rijksmonument)

Vanaf het moment dat de gemeente besloot het pand te verkopen, is bij vinden van een nieuwe koper en het zoeken naar een goede invulling, het cultuurhistorische belang van de locatie meteen in beeld geweest en ook meegenomen in de procedure. In de eerste plaats al omdat de gemeente een bouwhistorisch onderzoek heeft opgesteld, waardoor vanaf het begin al duidelijk was welke onderdelen in het pand van monumentale waarde waren en welke kenmerkende karakteristieken van het Arsenaal in de planvorming meegenomen moesten worden.

Vanaf de eerste inspiratiebijeenkomst in januari zijn zowel onze commissie als ook de Rijksdienst voor Cultureel Erfgoed betrokken geweest bij de planvorming.

In 2012 hebben meerdere overleggen plaats gevonden met de (potentiële) kopers over de gewenste plannen. Zowel in de reguliere vergadering op het gemeentehuis als op locatie. Er is altijd in open overleg met elkaar gesproken over het inpassen van de nieuwe (open) functies zoals horeca en hotel in dit van oorsprong gesloten, sobere, militaire object.

De grotere bespreekpunten in dit proces zijn geweest:

- het binnen brengen van licht door het aanbrengen van een dakdoorbraak en een atrium;
- het realiseren van een nieuw gebouw in de cour ten behoeve van opslag en dienstruimten;
- het wijzigen van de gevels en het aanbrengen van nieuwe gevelopeningen;
- het aanbrengen van doorbraken/openingen in het hekwerk rond het Arsenaal ten behoeve van het realiseren van een terras;
- de contradictie tussen de gewenste nieuwe open uitstraling ten behoeve van de nieuwe functie in de van origine gesloten karakteristiek van het oorspronkelijke militaire gebouw.

De commissie is ervan overtuigd dat de goede en vroege afstemming tussen eigenaar en architect enerzijds en de gemeente en commissie/rijksdienst anderzijds het eindresultaat ten goede komt.

Rietveld 128, Woerden (rijksmonument)

Op 24 januari is in de vergadering, in het bijzijn van de vergunningverlener, gesproken over de zienswijze die door de rijksdienst is ingediend op het ontwerpbesluit van het college dat in lijn met het advies van de commissie is opgesteld.

Met het oog op eenduidige advisering aan het college over wijzigingen aan een rijksmonument - waar in een aantal gevallen de beoordeling door de minister aan onze commissie is gedelegeerd- is in onze vergadering met de regioconsulent van de rijksdienst doorgesproken over het verschil van inzicht dat heeft geleid tot deze zienswijze. Op grond van dit overleg hebben wij in samenwerking met de rijksdienst uw college een heroverwegingsadvies gestuurd. Het plan is door de aanvrager hieraan aangepast en in de vergadering van 22 februari hebben wij ons positieve advies uitgebracht en is de vergunning verleend.

Op 23 mei heeft de eigenaar van het perceel opnieuw contact met onze commissie gezocht over de mogelijkheden te bespreken voor het realiseren van een onderschoten rieten kap. Dit is een wijziging op de aanvraag omgevingsvergunning zoals hij deze eerder dit jaar heeft aangevraagd en is vergund. Omdat hier sprake is van een rijksmonument is de commissie van mening dat de rijksdienst hier zich over moet uitspreken.

Geestdorp 21 (rijksmonument)

In de vergadering van 28 november is gesproken over het bezoek dat op 15 november op locatie heeft plaatsgevonden. Ook in dit geval is de rijksdienst betrokken geweest bij de standpuntbepaling.

Met de eigenaren is al meerdere keren om tafel gezeten over het vervangen van de dakbedekking van de deel en de restauratie van de wagenshuur. Op het dak van de deel ligt een dubbele dakbedekking; de oorspronkelijke rietenkap met daarover heen geschroefde asbestgolfplaten.

De eigenaren delen de mening van de commissie als ook de rijksdienst dat riet de best passende dakbedekking is. Tegelijkertijd geven zij aan dat zij niet de financiële middelen hebben om het riet aan te brengen, te onderhouden en te verzekeren. Naar aanleiding van een bezoek ter plaatse heeft de rijksdienst haar overwegingen meegegeven ten aanzien van het wijzigen van de dakbedekking. Onze commissie is van mening dat wij een rieten dakbedekking het meest wenselijk blijven vinden. Maar, wanneer een goed passend alternatief wordt uitgewerkt dat blijft binnen de kaders zoals de RCE in haar overwegingen heeft geschetst, is dit voor ons eveneens bespreekbaar.

Wel hebben wij tijdens en na ons bezoek onze zorg geuit over de staat van de wagenshuur.

De eigenaren beraden zich nu op de mogelijkheden van het bestemmingsplan en een uit te werken plan.

Gildepoortje (rijksmonument)

In oktober is in de vergadering gesproken over het voorstel om het Gildepoortje weer in het stadscentrum terug te plaatsen. De commissie is van mening dat het een goede zaak is dat het gildepootje weer een plek in het centrum van Woerden krijgt. Bij voorkeur uiteraard op zijn oorspronkelijk locatie. Ook als dit betekent dat dit midden op het plein zou zijn. Maar met de nieuw voorgestelde locatie tussen de Petruskerk en het Stadsmuseum kan de commissie instemmen onder de voorwaarde dat in vormgeving en materialisering duidelijk te zien is dat het poortje hier van oorsprong niet heeft bestaan en het er later tussen is gezet.

Algemene Begraafplaats Hogewal, Woerden (poortgebouw is rijksmonument)

De Commissie is blij dat er actie wordt ondernomen om de begraafplaats te restaureren. In de vergadering van mei is daartoe een ontwerp gepresenteerd door de landschaps- en begraafplaats-architect mevrouw A. Wille.

Het ontwerp biedt een goede basis voor de verdere uitwerking van een plan. Het plan kan een triggerfunctie voor het opknappen van de Torenwal betekenen. De commissie is benieuwd naar het vervolg.

Rietveld 25, Woerden

Jaren terug heeft de gemeente ten behoeve van de aanleg van de randweg het pand aan de Rietveld 25 in Woerden aangekocht. Om diezelfde reden is er gedurende die periode nauwelijks onderhoud gepleegd. Nu de randweg niet wordt aangelegd is de gemeente voornemens om Rietveld 25 te verkopen. In 2004 heeft de commissie het advies al eens uitgebracht aan de gemeente om het pand aan te wijzen als gemeentelijk monument. Destijds is deze aanwijzing aangehouden vanwege de plannen. Nu deze plannen niet meer worden uitgevoerd heeft de commissie het college geadviseerd om het pand alsnog aan te wijzen als gemeentelijk monument.

Breeveld 22, Harmelen

Het plan dat voor dit perceel is ingediend en meerdere keren is besproken in de commissie en in mandaat, heeft betrekking op het verbouwen van de karakteristieke stal horende bij 'Huize Reijneveld'. Het plan omvat het realiseren van zes zelfstandige wooneenheden. De commissie heeft in haar advisering meegegeven dat zij het voorgestelde programma te groot vindt voor het pand. Een programma van vier woningen was beter passend. Verder heeft zij geadviseerd een terreininrichtingsplan voor het gehele perceel op te stellen waarin de verdeling van de erven en de gemeenschappelijke buitenruimte wordt meegenomen.

Utrechtsestraatweg 100 102, Woerden

In februari heeft de commissie zich gebogen over een gewijzigd ontwerp voor de voorgevel. Deze voorgevel is in afwijking van de verleende omgevingsvergunning teruggebouwd, nadat tijdens sloopwerkzaamheden bleek dat de bestaande voorgevel niet behouden kon blijven. De discussie spitste zich daarbij toe op de diepte van de terug te bouwen nis. Uiteindelijk heeft de commissie ingestemd met het terugbouwen van een nis die 40 centimeter diep is, mits daarbij ook de detaillering van de lijst wordt teruggebracht conform de voorheen bestaande situatie.

In haar contact met de aanvrager heeft de commissie wel duidelijk aangegeven dat zij het bespreken van een gewijzigd ontwerp bij voorkeur doet voordat de werkzaamheden hebben plaatsgevonden.

Aanpassing monumentenverordening 2010

Per 1 januari is er een nieuwe regeling gaan gelden voor vergunningsvrije activiteiten bij (rijks-) monumenten. Het college is van mening dat de regeling voor eigenaren van gemeentelijke monumenten niet zwaarder moet zijn dan die voor eigenaren van rijksmonumenten. Vanuit de vergunningverlening van de gemeente is het wenselijk dat de regelgeving voor de gemeentelijke eigenaren eenzelfde zwaarte krijgt als die van rijksmonumenten. Daartoe is een voorstel voor aanpassing van de monumentenverordening 2010 voorgelegd.

De commissie heeft daarbij aangegeven het belangrijk te vinden dat in de verordening duidelijk is gespecificeerd wat vergunningsvrije werkzaamheden zijn en wat niet.

Torentje Gaza kapel, achter Dorpsstraat 70, Harmelen (gemeentelijk monument)

Via verschillende wegen kwam onder de aandacht van de commissie dat het torentje van de Gaza kapel zonder vergunning verwijderd was. De commissie heeft het college geadviseerd een

handhavingstraject te starten. Omdat met het weghalen van dit kenmerkende element het gemeentelijk monument ernstig verminkt is.

Bestemmingsplannen

In tegenstelling tot voorgaande jaren is dit jaar slechts één voorontwerp bestemmingsplan aan onze commissie voorgelegd. Dit betrof het voorontwerp bestemmingsplan Kromwijkerkade/Korenbloemstraat. Dit plan hebben wij voor kennisgeving aangenomen.

Wij hebben in het voorgaande jaar geconstateerd dat het effect van het uitbrengen van een advies op een bestemmingsplan dermate beperkt is, dat wij ons in het vervolg meer beperken tot het adviseren in hoofdlijnen.

Bouwplannen die in vooroverleg aan de CMC zijn voorgelegd

Gedurende het jaar zijn er diverse gesprekken geweest met (potentiële) eigenaren vooruitlopend op het indienen van een daadwerkelijke aanvraag omgevingsvergunning (zogenoemde vooroverleggen). De commissie vindt het van belang om in een vroeg stadium van het ontwerpproces de eigenaren een mogelijkheid te bieden tot het voorleggen van een schetsplan of eerste idee. Op die manier kunnen de wensen van de eigenaar en de mogelijkheden van het monument samengevoegd worden tot een passend ontwerp.

Teckop 18, Kamerik

In de vergadering van 22 februari licht de heer Van Hees, landschapsarchitect, een viertal modellen toe voor de realisatie van een Ruimte voor ruimte woning op het perceel.

De bebouwing is al gesloopt en het is nu tijd om een keuze te maken voor een ontwerp en situering. Van oudsher is ter plaatse sprake geweest van een complexe verkaveling van tuinen en akkertjes. Op basis van de verkaveling en de slotenindeling zijn er vier modellen opgesteld. De bedoeling is een van de modellen uit te werken tot een totaalplan.

De commissie heeft de voorkeur voor het model 'linten en water' uitgesproken, dit model past het best binnen het cultuurlandschap. Het gehele bosje wordt weggehaald en sloten worden doorgetrokken. Van belang bij de uitwerking is dat de woning agrarisch geïnspireerd is en een schuurachtig karakter heeft in zijn uitstraling, vorm en uitvoering. Verder moet deze iets naar achteren liggen ten opzichte van de bestaande boerderij. Verder is het cultuurlandschap gebaat bij het doortrekken van de sloot langs de bestaande ontsluitingsweg en het begeleiden van deze sloot met streekeigen beplanting zoals bijvoorbeeld wilgen.

Houtdijk 2, Kamerik

In de vergadering van 28 maart hebben de heer en mevrouw De Witt en de heer van Beek een plan toegelicht voor de verbouw van de deel van de boerderij. De verbouw omvat het restaureren en verbouwen van de deel tot een drietal bed-en-breakfast appartementen. Op het dak worden een drietal strakke en sober in zink uitgevoerde dakkapellen voorgesteld, zodat deze als eigentijdse toevoeging herkenbaar zijn.

Aan deze eigenaren heeft de commissie als advies meegegeven om bij Landschap Erfgoed Utrecht te informeren naar het kosteloos laten opstellen van een beplantingsplan.

Breudijk 51a, Harmelen (rijksmonument)

In de vergadering van 23 mei wordt een verbouwplan door de heer Zuidema toegelicht namens de huidige eigenaar. Het gaat om een schetsontwerp voor de verbouw van het rijksmonumentale hoofdgebouw. Dit plan heeft de huidige eigenaar ten behoeve van de verkoop opgesteld. De reden voor het opstellen van het schetsontwerp is dat op deze manier aan een potentiële koper meegegeven kan worden welke aanpassingen binnen het monument passend zouden kunnen zijn. In het plan worden de gevelopeningen gewijzigd, worden er nieuwe vensters in de kap geplaatst en wordt de indeling van het pand gewijzigd. Verder is er een voorstel gedaan voor het wijzigen van de achtergelegen schuur en het bouwen van een glazen tussenlid tussen de woning en de schuur. De commissie kan in grote lijnen instemmen met het schetsontwerp.

Rietveld 36, Woerden (rijksmonument)

In oktober lichten mevrouw Palmén en de heer Van der Worp toe dat zij op korte termijn eigenaar worden van het pand Kop en Hagen, een prachtig pand in redelijk originele staat met uitzondering van de keuken uit de jaren '80. De werkzaamheden welke zij oppakken omvatten met name onderhoud. Daarnaast willen zij nog een aantal andere zaken op termijn gaan aanpakken, deze willen zij ook graag voorleggen aan de CMC.

Dit is een meer omvattende en constructieve ingreep aan de keukenvloer, het verwijderen van een later aangebrachte serre en het wijzigen van de kleursamenstelling van het pand. Op voorhand ziet de commissie geen bezwaren en ziet de uitwerking van de plannen graag tegemoet. Wel heeft zij geadviseerd een kleuronderzoek te laten uitvoeren en op basis daarvan een kleurwijziging te onderbouwen.

Bijlage 1: Overzicht uitgaande adviezen aan het college van burgemeester en wethouders 2012

Adviezen op bouw- en restauratieplannen in procedure (aanvragen omgevingsvergunning)

Houtkade 2	Kamerik	nieuwbouw van de boerderij
Oostdam 7	Woerden	schilder- en onderhoudswerkzaamheden aan de gevels
Rietveld 128	Woerden	aangepast bouwplan voor aanbrengen doorbraken in brandmuur en opkamer en aanbrengen daklicht.
Wilhelminaweg 77	Woerden	tijdelijk hangen van reclamedoek
Houtdijk 2	Kamerik	realisatie van drie appartementen op de deel van de boerderij
Gerverscop 25	Harmelen	bouwplan voor de verbouw van de boerderij en deel naar een enkele woning
Breeveld 17 b	Woerden	plan voor uitbreiden bebouwing met een afwijkende nokrichting
Breeveld 22	Woerden	bouwplan voor de bouw van zes zelfstandige wooneenheden in een karakteristiek hoofdgebouw
Bij van Teylingenweg 15	Kamerik	bouwplan voor het realiseren van een tweede brug, kavelpad en diverse dammen.
Zandwijkstraat	Woerden	beoordeling uitwerking van de beschoeiing
Mijzijde 34	Kamerik	plaatsen van zonnepanelen
Rietveld 36	Woerden	restauratie van het herenhuis
station Woerden	Woerden	aanpassing bewegwijzering
dorpsbrug Kamerik	Kamerik	bouwplan voor het realiseren van een brug in het stads- en dorpsgezicht Kamerik
Rietveld 128	Woerden	heroverwegingsadvies n.a.v. zienswijze RCE op ontwerp besluit

Adviezen op haalbaarheidsverzoeken

Haanwijk 17	Harmelen	herbouwen van cultuurhistorisch waardevol bijgebouw t.b.v. kinderdagverblijf en woonfunctie
Breeveld 22	Woerden	realisatie van zes zelfstandige wooneenheden in een karakteristieke veestal

Adviezen na bespreking schetsplannen in vooroverleg

Groenendaal 26 (arsenaal)	Woerden	over eerste uitkomsten bouwhistorisch onderzoek en mogelijke aanpassingen t.b.v. de nieuwe functies
Teckop 18	Kamerik	vier modellen voor realiseren Ruimte voor Ruimte woning
Utrechtsestraatweg 100 102	Woerden	aanpassingsvoorstel voor gewijzigd teruggebouwde gevel
Houtdijk 14	Kamerik	schetsontwerp voor de verbouw (in- en extern) van een dwarshuisboerderij
Haven-Singel	Woerden	plan om te komen tot een passantenhaven
Breudijk 51a	Harmelen	schetsontwerp voor verbouw (in- en extern) van de helft van een dubbel
Dorpsstraat 177-179	Harmelen	sloop van een schuur
Begraafplaats Hogewal	Woerden	ontwerp voor restauratie van grafvelden en veilig toegankelijk maken begraafplaats
Kazerne(elfhita)	Woerden	schetsontwerp voor doorbreken van een muur en het verplaatsen van een toiletgroep
Oostdam 5	Woerden	plan voor verbouw van kantoor naar woning
Van Teylingenweg 180	Kamerik	schetsontwerp voor herbouw van een karakteristiek hoofdgebouw
Groenendaal 26 (arsenaal)	Woerden	schetsontwerp voor het realiseren van een hotel met 27 kamer en een restaurant/brasserie
Gildepoortje	Woerden	voorstel voor het terugplaatsen van het gildepootje in het stadscentrum van Woerden
Rietveld 36	Woerden	restauratie van het herenhuis
Groenendaal 26	Woerden	integraal advies RCE/CMC inzake schetsontwerp verbouw Arsenaal
Geestdorp 21	Woerden	integraal advies RCE/CMC inzake vervangen dakbedekking van de deel en restauratie van de wagenschuur
Haven	Woerden	schetsontwerp voor het realiseren van een aanlegsteiger en sanitair

Geestdorp 22-1 en 23 Utrechtsestraatweg 100 102	Woerden	unit in de Haven van Woerden schetsontwerp voor de uitbreiding van een karakteristiek pand aanpassingsvoorstel voor gewijzigd teruggebouwde gevel
Haanwijk 17 Wilhelminaweg 77	Harmelen Woerden	schetsontwerp voor de te herbouwen schuur 3 opties voor aanpassen van twee deuren t.b.v. brandcompartimentering
Breudijk 51a Kazerne(algemeen) Reijerscop 36 Breeveld 22	Harmelen Woerden Harmelen Woerden	schetsontwerp voor verbouw van de helft van een dubbel plan voor aanbrengen van reclame-uitingen op het rijksmonument bouwplan voor het in- en extern wijzigen van een langhuisboerderij beoordelen erfinrichtingsplan

Adviesverzoek college; Overig

wijziging monumentenverordening 2010

		voornemen tot wijziging monumentenverordening 2010 n.a.v. gewijzigde regelgeving omtrent vergunningsvrij bouwen bij rijksmonumenten per 1 januari 2012
Kasteel Rondweg 28	Woerden Zegveld	beoordeling zonder vergunning aangebrachte reclameuitingen beoordeling plan voor het verhogen van een bestaande schuur op een monumentaal perceel
Oude Meije 18	Zegveld	ontgrondingvergunning voor vergraven en dempen van sloten en het aanbrengen van een aantal dammen t.b.v. begrazingsexperiment van de proefboerderij
Zandwixsingel Archeologie in oude bestemmings- plannen	Woerden	aanvullend advies inzake aanpassing oeverlijn voorstel voor werkafspraken

Ongevraagd uitgebracht advies

Aanwijzing Rietveld 25 25a	Woerden	voorstel voor het alsnog aanwijzen als gemeentelijk monument
achter Dorpsstraat 70	Harmelen	advies opstarten handhavingstraject voor terugplaatsen torentje Gaza kapel

Adviezen in mandaat op bouw- en restauratieplannen in procedure (aanvragen omgevingsvergunning)

Van Teylingenweg 48 49	Kamerik	bouwplan voor het opsplitsen van de bovenverdieping van het pand naar drie appartementen
Gerverscop 25	Harmelen	verbouw van een karakteristieke boerderij waarbij de woonruimte vergroot wordt.
Kasteel	Woerden	bouwplan voor het vervangen van een raam door een deur met gebruikmaking van het bestaande kozijn
Mijzijde 31	Kamerik	bouwplan voor verlengen van een woning naar voren in het stads- en dorpsgezicht
Kapel RK kerk Reijerscop 11 station Woerden Breeveld 8a	Kanis Harmelen Woerden Woerden	plaatsing van een kapelletje bouwplan voor het plaatsen van achterzetbeglazing bouwplan voor het wijzigen van de indeling van de kiosk bouwplan voor vervangende nieuwbouw van een cultuurhistorisch waardevol bijgebouw
Oostdam 2	Woerden	bouwplan voor legalisatie van drie geplaatste raamkozijnen en een gewijzigde entree
Kapel RK kerk	Woerden	plaatsing van een kapelletje (nieuwe locatie)

Bijlage 2: Overzicht van aangewezen monumenten

Lijst met Gemeentelijke Monumenten

	Adres	Postcode	kern	sinds	Categorie/Opmerking
1	Achterstraat 5	3441 EG	W	1995	Binnenstad
2	Achterstraat 6	3441 EH	W	2001	Binnenstad
3	Achterstraat 7	3441 EG	W	1994	Binnenstad
4	Barwoutswaarder 85	3449 HK	W	1995	
5	De Brauwstraat	n.v.t.	W	1989	Familiebegraafplaats
6	Breeveld 7	3445 BA	W	1991	
7	Breeveld 17	3445 BB	W	1992	
8	Breudijk 27	3481 LM	H	2004	
9	Breudijk 29	3481 LM	H	2000	
10	Cattenbroekerdijk 18	3446 HA	W	1995	
11	Costerusstraat 2-14	3441 AK	W	1991	Binnenstad
12	Dorpsstraat 30	3481 EL	H	2004	
13	Dorpsstraat 42	3481 EL	H	2004	
14	Dorpsstraat 35	3481 EA	H	2000	
15	Dorpsstraat 70	3481 EN	H	1998	Kapel Gaza
16	Dorpsstraat 81	3481 EB	H	2004	
17	Dorpsstraat 103	3481 EC	H	2004	
18	Dorpsstraat 164	3481 ER	H	2004	
19	Dorpsstraat 166	3481 ER	H	2004	
20	Dorpsstraat 187	3481 EE	H	2004	
21	Exercitieterrein	n.v.t.	W	1996	Binnenstad
22	Gerverscop 9	3481 LT	H	2004	
23	Gerverscop 13; 13a	3481 LT	H	2004	
24	Gerverscop 27	3481 LV	H	2002	
25	's Gravensloot 19-20	3471 BM	K	1991	
26	's Gravensloot 38-39	3471 BP	K	1991	
27	's Gravensloot 101	3444 BJ	W	2001	
28	Groenendaal 17	3441 BC	W	1991	Binnenstad
29	Haanwijk 15	3481 LH	H	2000	
30	Haanwijk 17	3481 LH	H	2004	
31	Hallehuis 4	3471 EC	K	2008	'Vermeulen' orgel in de Ontmoetingskerk
32	Havenstraat 12	3441 BJ	W	2001	
33	Havenstraat 15	3441 BH	W	2001	Binnenstad
34	Havenstraat 19	3441 BH	W	1994	Binnenstad
35	Havenstraat 30	3441 BK	W	1991	Binnenstad
36	Havenstraat 39	3441 BH	W	1996	Binnenstad
37	Havenstraat 50	3441 BK	W	2008	Bedrijfspannd met bovenwoning
38	Havenstraat 53	3441 BH	W	2008	schilderswerkplaats
39	Hoge Rijnwijk naast 15	3449 HD	W	1995	Gemaal
40	Hoofdweg 22-24	3474 JE	Z	2001	
41	Hoofdweg 59-61	3474 JB	Z	1992	Toegangshek
42	Hoofdweg 72	3474 JG	Z	1991	
43	Hoofdweg 76	3474 JG	Z	1991	
44	Hoofdweg 79	3474 JB	Z	1991	
45	Hoofdweg 81	3474 JB	Z	1994	
46	Hoofdweg 83	3474 JB	Z	1992	
47	Hoofdweg 92	3474 JH	Z	1994	
48	Hoofdweg 95-97-99	3474 JB	Z	1991	
49	Hoofdweg 101	3474 JB	Z	1991	
50	Hoofdweg nabij 150	3474 JK	Z	1991	Sluisje
51	Houtdijk 14	3471 BS	K	1991	
52	Houtdijk 15	3471 BS	K	1991	
53	Houtdijk 16	3471 BS	K	1991	
54	Jaagpad 5;6	3481 ET	H	2004	
55	Jaagpad 16	3481 ET	H	2004	
56	Jan de Bakkerstraat 14a	3441 EE	W	2004	
57	Kerkplein 7	3441 BG	W	1991	Concordia

	Adres	Postcode	kern	sinds	Categorie/Opmerking
58	Kerkstraat 4	3441 BN	W	1994	Binnenstad
59	Kerkstraat 10	3471 CP	K	1991	
60	De Kruipin 1	3471 BR	K	1991	
61	Kruisstraat 8	3441 BJ	W	2001	
62	Leidsestraatweg 7a	3443 BP	W	2008	magazijn
63	Leidsestraatweg 21	3443 BP	W	1991	
64	Leidsestraatweg 35	3481 EV	H	2000	
65	Leidsestraatweg tussen 32;38 (B 6828)	3443 BV	W	2004	
66	Leidsestraatweg 37	3481 EV	H	2000	
67	Leidsestraatweg 39	3481 EV	H	2004	
68	Leidsestraatweg 41 t/m 41 a,b,c	3443 BP	W	2002	
69	Leidsestraatweg 70	3443 BX	W	1995	
70	Leidsestraatweg 90	3443 BX	W	1999	
71	Leidsestraatweg 229	3443 BT	W	2002	
72	Leidsestraatweg 237	3443 BT	W	2002	
73	Linschoterweg 5	3446 GA	W	1995	
74	Meije 310	3474 ME	Z	2004	Kapberg+heeft
75	Meulmansweg	3441 AT	W	1995	Kaasbel
76	Meulmansweg 4	3441 AT	W	2004	
77	Mijzijde 97	3471 GR	K	2004	
78	Mijzijde 102	3471 GS	K	1991	
79	Mijzijde 131-132	3471 GT	K	1993	
80	Mijzijde 166;167	3471 GW	K	2004	
81	Minkemalaan 1	3446 GL	W	2002	
82	Nespad 61	3474 KL	Z	1991	
83	Nieuwstraat 4	3441 EB	W	1995	Binnenstad
84	Oostdam 1	3441 EM	W	1991	Binnenstad
85	Oostdam 2	3441 EM	W	2008	Vrijstaande villa
86	Oostdam 3-4-5 6-7-8-9-10	3441 EM 3441 EN	W	1991	Binnenstad
87	Van Oudheusdenstraat 4-7	3441 AM	W	1991	Binnenstad
88	Prins Hendrikkade 13	3441 XD	W	2008	Vrijstaande villa
89	Reijerscop 16	3481 LE	H	2004	
90	Reijerscop 28	3481 LE	H	2000	
91	Rietveld 13	3443 XA	W	1991	
92	Rietveld 34	3443 XC	W	1995	
93	Rietveld 54	3443 XD	W	1995	
94	Rietveld 64	3443 XD	W	1995	
95	Rondweg 28	3474 KE	Z	1995	
96	Rijnkade 1	3442 EA	W	2001	Rozenbrug met dienstwoning
97	Rijnkade 6	3442 EA	W	1991	
98	Rijnstraat 35	3442 EB	W	1991	Binnenstad
99	Rijnstraat 42	3442 EC	W	1991	Binnenstad
100	Stationsweg 1-3	3445 AA	W	1991	
101	Teckop 38	3471 HJ	K	1994	
102	Van Teijlingenweg 17	3471 GB	K	1996	
103	Van Teijlingenweg 70; 71; 72	3471 GE	W	2004	
104	Van Teijlingenweg 107	3471 GE	K	1995	
105	Van Teijlingenweg 112	3471 GG	K	1995	
106	Van Teijlingenweg 156	3471 GJ	K	1994	
107	Torenwal/Plantsoen	3441 EC	W	1992	Begraafplaats 'De Hoge Wal'
108	Uitweg	3443 JE	W	2002	Kwakelbrug
109	Utrechtsestraatweg 1	3445 AL	W	1994	
110	Utrechtsestraatweg 23a	3445 AL	W	1995	
111	Utrechtsestraatweg 104	3445 AX	W	1991	
112	Voorstraat 1	3441 CA	W	1992	Binnenstad
113	Voorstraat 14	3441 CL	W	1996	Binnenstad
114	Voorstraat 26	3441 CM	W	2004	
115	Voorstraat 34	3441 CM	W	1991	Binnenstad
116	Voorstraat 36	3441 CM	W	1992	Binnenstad
117	Voorstraat 44	3441 CN	W	1994	Binnenstad
118	Westdampark	n.v.t.	W	1992	Israëlitische begraafplaats
119	Westdam 3	3441 GA	W	1991	Binnenstad

	Adres	Postcode	kern	sinds	Categorie/Opmerking
120	Wilhelminaweg 8	3441 XC	W	1991	Opstandingskerk
121	Wilhelminaweg 8	3441 XC	W	2004	Orgel Opstandingskerk
122	Wilhelminaweg 22	3441 XC	W	1994	Binnenstad
123	Wilhelminaweg 46		W	2006	Oude Wasserij/ Schoorsteen
124	Zegveldse Uitweg 4-4a	3443 JE	W	1995	

Lijst met Rijksmonumenten

	Monument nr.	Adres	Postcode	Kern	Categorie/opmerking
1	517414	Ambachtsheerelaan 2	3481 GN	H	R.K.-Bavokerk
2	498261	Ambachtsheerelaan 2	3481 GN	H	Maarschalkerweerd-orgel
3	39286	Jan de Bakkerstraat 13	3443 BH	W	Lutherse kerk
4	527505	Breeveld 6	3445 BA	W	molenrestant
5	020810	Breudijk 25A	3481 LM	H	
6	020812	Breudijk 51	3481 LN	H	
7	020813	Breudijk 51A	3481 LN	H	
8	020811	Breudijk 22	3481 LP	H	
9	020814	Dorpsstraat 34	3481 EL	H	
10	020815	Dorpsstraat 40	3481 EL	H	
11	517420	Dorpsstraat 157	3481 ED	H	
12	512644	Eendrachtstraat 1a-b-c	3441 AP	W	pakhuis
13	39287	Geestdorp 21	3443 BD	W	
14	39288	Geestdorp 25	3443 BD	W	
15	39289	Geestdorp 28	3443 BE	W	
16	39290	Geestdorp 29	3444 BE	W	
17	517417	Gerverscop 5	3481 LT	H	
18	idem	Gerverscop nabij 5	3994 DD	H	gemaal
19	39292	Groenendaal 26	3440 DD	W	arsenaal
20	39291	Groenendaal 24	3441 BD	W	6 won. A t/m G
21	517421	Haanwijk (bij Jaagpad 16)	3994 DD	H	sluisje
22	020816	Haanwijk 1	3481 LH	H	
23	020818	Haanwijk 31	3481 LH	H	
24	020820	Harmelerwaard 3	3481 LB	H	
25	020821	Harmelerwaard 12	3481 LB	H	
26	020819	Harmelerwaard 21	3481 LC	H	
27	39294	Havenstraat 6	3443 HZ	W	Geref. weeshuis
28	512641	Hogewal 1	3441 EJ	W	Poortgeb/begr.pl.
29	512638	Houtdijk 8	3471 BS	K	
30	020823	De Joncheerelaan 8	3481 GR	H	duiventoren
31	020822	Kasteellaan 1	3481 GR	H	
32	020824	Kasteellaan bij 1	3481 GR	H	
33	39295	Kazernestraat	3441 BB	W	Gildepoortje
34	39298	Kazernestraat	3441 BB	W	kazerne
35	020825	Kerkplein 1	3481 XT	H	N.H.-kerk (kerk/toren) met Bätz- Witte orgel
36	39297	Kerkplein 5	3441 BG	W	Toren Petruskerk
37	39296	Kerkplein 5	3441 BG	W	N.H.-Petruskerk met Bätz orgel
38	39293	Kerkplein 6	3441 BG	W	Stadsmuseum W
39	512645	Kerkstraat 5-7	3441 BN	W	
40	020826	Kloosterweg 2	3481 XC	H	
41	25994	Kromwijkerdijk 1	3448 HW	W	
42	25993	Kromwijkerdijk 1a	3448 HW	W	Groot Wulverhorst
43	25974	Kromwijkerdijk 5	3448 HW	W	zomerhuis
44	25995	Kromwijkerdijk 15	3448 HW	W	Vlooswijk
45	25996	Kromwijkerdijk 18	3448 HW	W	Leuwestein
46	45622	Kromwijkerwetering	n.v.t.	W	terrein
47	512646	Meeuwenlaan 35	3443 BB	W	Alg. begraafplaats 'Meeuwenlaan'
48	22945	Mijzijde 1-2	3994 DD	H	stoomgemaal
49	512622	Mijzijde 8	3471 gm	K	
50	22947	Mijzijde 34-35	3471 GN	K	
51	22948	Mijzijde 36-37	3471 GN	K	
52	22950	Mijzijde 52	3471 GP	K	

	Monument nr.	Adres	Postcode	Kern	Categorie/opmerking
53	22949	Mijzijde 54	3471 GP	K	
54	22951	Mijzijde 62-63	3471 GP	K	
55	22952	Mijzijde 64	3471 GP	K	
56	39299	Oostdam 12	3441 EN	W	
57	39300	Oostdam nabij 12	3441 BN	W	Hekw. Bredius
58	512653	Oostdam 13	3441 EN	W	
59	512629	Oostsingel 1a	3441 GB	W	Watertoren
60	Idem	Oostsingel 1b	3441 GB	W	idem
61	39301	Kievitstraat 44	3443 BD	W	
62	512647	Pannenbakkerijen 1	3443 CA	W	schoorsteen
63	25997	Polanerzandweg 6	3446 CC	W	
64	25998	Polanerzandweg 10	3446 CC	W	
65	25999	Polanerzandweg 13	3446 CC	W	
66	20827	Reijerscop 6	3481 LD	H	
67	020828	Reijerscop 11	3481 LD	H	
68	517422	Reijerscop 26	3481 LE	H	
69	020829	Reijerscop 36	3481 LG	H	
70	512632	Rietveld 36	3443 XC	W	
71	39311	Rietveld 68	3443 XD	W	
72	39312	Rietveld 90	3443 XE	W	
73	512635	Rietveld 92	3443 XE	W	
74	342870	Rietveld 128	3443 XE	W	
75	39302	Rijnstraat 11	3441 BP	W	
76	39303	Rijnstraat 18	3441 BT	W	
77	39304	Rijnstraat 24	3441 BT	W	
78	39305	Rijnstraat 32-34	3441 BV	W	
79	512648	Rijnstraat 44	3441 BV	W	
80	39306	Rijnstraat 60	3441 BV	W	R.K.-Bonaventurakerk
81	39307	Rijnstraat 66	3441 BV	W	kasteel
82	39310	Singel/vestingwerken	n.v.t.	W	vestingwerken
83	22953	Burg. Talsmaweg 18	3471 CN	K	Toren N.H.-kerk
84	22954	Teckop 9	3471 HG	K	Winter
85	22955	Teckop 17	3471 HG	K	
86	22957	Teckop 20	3471 HH	K	
87	22956	Teckop 23	3471 HG	K	Zomer
88	22958	Teckop 40	3471 HJ	K	Lente
89	020830	Tiendweg 42	3481 GT	H	
90	22959	Van Teijlingenweg 40	3471 GC	K	
91	22960	Van Teijlingenweg 41	3471 GC	K	
92	22961	Van Teijlingenweg 59	3471 GD	K	
93	22962	Van Teijlingenweg 68-69	3471 GD	K	
94	512649	Utrechtsestraatweg 4-6-8	3445 AR	W	
95	020831	Utrechtsestraatweg 5	3481 LA	H	
96	512650	Utrechtsestraatweg 10	3445 AR	W	postkantoor
97	512651	Utrechtsestraatweg 19	3446 GG	W	kaaspakhuis
98	39308	Utrechtsestraatweg 32	3445 AS	W	Willemshoeve
99	020832	Utrechtsestraatweg 35	3481 LA	H	
100	39309	Wilhelminaweg 1	3441 XB	W	molen
101	512652	Wilhelminaweg 77	3441 XB	W	klooster