

Van: Uum, Huub (HJM) van [h.vanuum@oldenzaal.nl]
Verzonden: donderdag 23 mei 2013 17:19
Onderwerp: motie gemeenteraad Oldenzaal alternatief op het woonakkoord
Bijlagen: postin091.PDF

L.S.

Op 22 april heeft de gemeenteraad van Oldenzaal een motie aangenomen over een alternatief op het woonakkoord om te komen tot een investeringsafhankelijke heffing voor woningbouwcorporaties. De motie treft u als bijlage aan.

Met vriendelijke groet,

Huub van Uum
beleidsadviseur

Telefoon (0541) 58 81 74

Gemeente Oldenzaal

Bezoekadres Ganzenmarkt 1
Postadres Postbus 354
7570 AJ Oldenzaal
Telefoon (0541) 58 81 11
Internet www.oldenzaal.nl

Raad

19520

23 MEI 2013

Beh. Ambt.:
Streefdat.:
Afschr.: Bdw / R
Bev.:

Dit e-mailbericht, inclusief eventueel toegevoegde bijlage(n), is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde(n).

Openbaarmaking, vermenigvuldiging en of verstrekking aan en gebruik door anderen is niet toegestaan.

Indien u dit e-mailbericht ten onrechte hebt ontvangen, wordt u verzocht de afzender hiervan te informeren en het bericht te verwijderen.

Gemeente Woerden 13.019590



Registratiedatum: 24/05/2013
Behandelend afdeling
Afgehandeld door/op:

volgnummer	M. 13. 2048
in behandeling	BEO/RO
ingekomen	22 APR. 2013
kopieën	
afgedaan	

Nr. 335

De raad van de gemeente Oldenzaal, bijeen in vergadering van 22 april 2013;

constaterende dat:

- de woningmarkt op slot zit en de nieuwbouwproductie stil ligt;
- hierdoor elke dag tientallen bouwvakkers extra werkloos worden;
- als gevolg van de verhuurdersheffing van 1,7 miljard euro het investeringsvolume van corporaties teruggeschroefd wordt tot een minimum;
- de bouwsector en toeleveringsbedrijven voor lange tijd stil komen te liggen met als gevolg oplopende werkloosheid;

overwegende dat:

- de Twentse corporaties een alternatief plan hebben op dit woonakkoord met winst voor iedereen;
- dit alternatief in de vorm van een investeringsafhankelijke heffing het kabinet meer inkomsten kan realiseren voor de rijkskas en corporaties vier keer zoveel kunnen investeren in de bouw;
- dit alternatieve plan een betere bijdrage is voor de woningmarkt en de economie;

roept het college op:

- zich tot het uiterste in te spannen om vanuit de regio Twente samen met de Twentse woningbouw corporaties het kabinet in het bijzonder de minister voor Wonen en Rijksdienst en Sociale Zaken en werkgelegenheid te overtuigen dat een investeringsafhankelijke heffing een beter alternatief is voor de woningmarkt en de economie;
- de motie kenbaar te maken aan alle gemeenten in Nederland en de Tweede Kamerfracties;

en gaat over tot de orde van de dag.

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering van 22 april 2013,

de griffier,

J.H. Brokers

de voorzitter,

T.J. Schouten

Motie betreffende alternatief op het woonakkoord om te komen tot een investeringsafhankelijke heffing voor woningbouw corporaties.

De raad van de gemeente Oldenzaal, bijeen in vergadering van 22 april 2013.

Constaterende dat:

- De woningmarkt op slot zit en de nieuwbouwproductie stil ligt;
- Hierdoor elke dag tientallen bouwvakkers extra werkloos worden;
- Als gevolg van de verhuurdersheffing van 1,7 miljard euro het investeringsvolume van corporaties terugschroefd wordt tot een minimum;
- De bouwsector en toeleveringsbedrijven voor lange tijd stil komen te liggen met als gevolg oplopende werkloosheid.

Overwegende dat:

- de Twentse corporaties een alternatief plan hebben op dit woonakkoord met winst voor iedereen;
- dit alternatief in de vorm van een investeringsafhankelijke heffing het kabinet meer inkomsten kan realiseren voor de rijkskas en corporaties vier keer zoveel kunnen investeren in de bouw;
- dit alternatieve plan een betere bijdrage is voor de woningmarkt en de economie.

Roept het college op:

- zich tot het uiterste in te spannen om vanuit de regio Twente samen met de Twentse woningbouw corporaties het kabinet in het bijzonder de minister voor Wonen en Rijksdienst en Sociale Zaken en werkgelegenheid te overtuigen dat een investeringsafhankelijke heffing een beter alternatief is voor de woningmarkt en de economie.
- de motie kenbaar te maken aan alle gemeenten in Nederland en de Tweede Kamerfracties.

En gaat over tot de orde van de dag.

Aldus getekend d.d. 22 april 2013



J.H.P. Lempsink (fractievoorzitter WG),
namens deze J.A.M. Bekke



B.Th. Hudepohl (fractievoorzitter CDA)



A.H.M. Schukking (fractievoorzitter VVD)



P.v.d.A Oldenzaal

J.H. Meijer (fractievoorzitter PvdA)



Y.V. Ankone (fractievoorzitter D66)



M. Molema (fractievoorzitter GL)

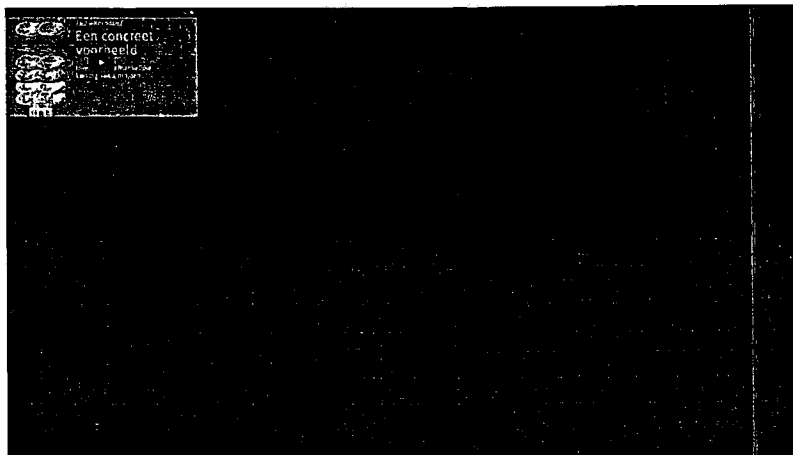
Gemeenteraad d.d. 22 april 2013
Motie aangenomen
De griffier

DE EERSTE KAMER IS AAN ZET

1180



TELL A FRIEND



HELP MEE!

Help mee een ramp voor de bouwsector te voorkomen.

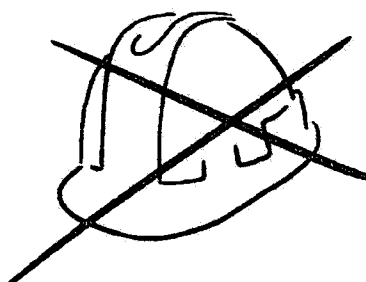
Say "like".

Samen kunnen we een digitaal Malieveld vormen.



VERHUURDERSHEFFING DRAMATISCH VOOR DE BOUW

De woningmarkt zit op slot en de nieuwbouwproductie stort in. Elke dag worden tientallen bouwvakkers extra werkloos. Met de voorgenomen verhuurdersheffing van 1,7 miljard euro wordt het investeringsvolume van corporaties teruggeschroefd tot een minimum. Als dit wordt doorgezet, dondert de bouwsector in elkaar.



EEN ALTERNATIEF MET MEER GELD VOOR DE BOUW EN DE STAATSKAS

De Eerste Kamer is aan zet! Met het woonakkoord op korte termijn op de agenda is het tijd de noodklok te luiden. De verhuurders-heffing uit het woonakkoord is dramatisch voor de bouw. Gelukkig is er een alternatief! De Twentse corporaties hebben een alternatief met winst voor iedereen: een investeringsafhankelijke heffing. Hiermee kan het kabinet meer opbrengst realiseren voor de rijkskas en kunnen corporaties vier keer zoveel investeren in de bouw. Dat is beter voor de woningmarkt en de economie.



DE EERSTE KAMER IS OP 12 MAART AAN ZET

Een like voor een beter alternatief

Het alternatieve plan bevat maatregelen die wél bijdragen aan een beter functionerende woningmarkt en die bovendien de economie stimuleren in plaats van afbreken.

**ONDERSTEUN DIT PLAN
EN LIKE DEZE PAGINA:**

5
1180