

RAADSINFORMATIEBRIEF

13R.00065



Van : college van burgemeester en wethouders

Datum : 12 maart 2013

Portefeuillehouder(s) : wethouder Schreurs

Portefeuille(s) : ruimtelijke ordening

Contactpersoon : R. Broekmeulen

Tel.nr. : 8611

E-mailadres : broekmeulen.r@woerden.nl

Gemeente Woerden



13R.00065

Onderwerp:

Beantwoording artikel 40 vragen Inwonersbelangen betreffende het Defensie eiland

Kennisnemen van:

De beantwoording door het College van de vragen die door Inwonersbelangen zijn gesteld.

Inleiding:

Op vrijdag 8 februari heeft de fractie Inwonersbelangen enige vragen over met name de verkoop van woningen op het Defensie eiland aan het College gesteld. In deze Raadsinformatiebrief treft u de beantwoording van deze vragen aan. In cursief staan de vragen en toelichtingen van Inwonersbelangen, daaronder volgt de beantwoording

Kernboodschap:

1. Heeft het college, in overleg met de ontwikkelaar, scenario's ontwikkeld indien de bouw op het Defensie-eiland niet kan doorgaan door tegenvallende verkoop?

Antwoord: Nee.

2. Zo ja, wat zijn al deze scenario's en wat zijn de financiële gevolgen voor de gemeente?

Antwoord: Niet van toepassing, zie antwoord op vraag 1.

3. Wat zijn, indien de bouw niet doorgaat, de gevolgen voor potentiële kopers die momenteel hebben getekend?

Antwoord: Dit betreft private overeenkomsten. Het college gaat hier niet over.

In de laatste raadsvergaderingen over het dossier Defensie-eiland was Inwonersbelangen voor een pas-op-de-plaats. Enkele andere partijen waren voor, maar zeiden daarbij dat de beste optie voor de gemeente was dat de ontwikkelaar 'zelf de stekker eruit trok' en deze partij zich gedwongen voelde in te stemmen.

4. Is deze 'afhaakstrategie' ook in lijn met de opvattingen het College?

Antwoord: Het college staat achter de ruimtelijke invulling van het Defensie-eiland op de wijze waarop dit in het stedenbouwkundig plan en bestemmingsplan is vastgelegd.

5. Zo nee, wat is de opvatting van het College over een pas-op-de-plaats als straks blijkt dat de woningen op het Defensie-eiland op dit moment niet verkoopbaar zijn?

Antwoord: Dit is niet aan de orde. Mocht dit scenario zich aandienen, dan zal het college hierover een standpunt innemen.

6. Klopt het dat er vanuit de gemeente contacten zijn gelegd met ketens?

Antwoord: Nee

7. Zo ja, wat is hier precies de intentie van in relatie tot de woningbouw en ontwikkelingen op het Defensie-eiland?

Antwoord: Niet van toepassing. Zie antwoord op vraag 6.

De beantwoording van deze vragen heeft 2 uur ambtelijke capaciteit gekost.

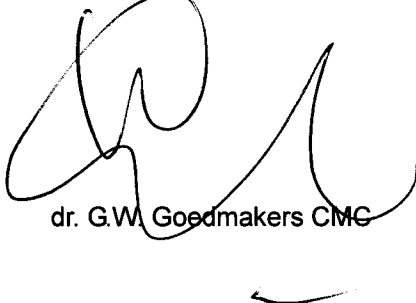
Vervolg:

Niet van toepassing

Bijlagen:

geen

De secretaris



dr. G.W. Goedmakers CMC

De burgemeester



V.J.H. Buijsenboer