



Datum: 1 februari 2011

Agendapunt:

Indiener: - college van burgemeester en wethouders

Aandachtsveld portefeuillehouder: - wethouder Duindam

Contactpersoon: Mariéle van Luyt

Tel.nr.: 428836 **E-mailadres:** luyt.m@woerden.nl

Onderwerp: horecastructuurvisie

VOORGESTELD RAADSBESLUIT

De raad besluit:

- kennismaken van eindverslag inspraakprocedure op grond van inspraakverordening;
- vaststellen van de horecastructuurvisie.

Inleiding:

Het ruimtelijke beleid voor horeca in de binnenstad is niet meer actueel. De 500 m² horeca op grond van het Structuur- en beeldkwaliteitsplan Binnenstad Woerden (2000) is al opgeslokt. Plan Hoochwoert heeft hier bovenop extra m² gekregen. Er is nu circa 240 m² horeca (nacht en avond) uitbreidingsruimte beschikbaar op grond van het bestemmingsplan Binnenstad Woerden 2009. Er zijn diverse gegadigden die bij elkaar meer vragen dan de beschikbare 240 m². Daghoreca (tot 22.00 uur) is in het bestemmingsplan Binnenstad overall toegestaan binnen (gemengde) bestemming centrum-doeleinden (c.q. het kernwinkelapparaat) in het centrum van de binnenstad.

De gemeente Woerden heeft behoefte aan een heldere visie op de toekomstig gewenste structuur voor de horeca tot 2015. Met deze structuurvisie kunnen nieuwe initiatieven voor de horeca worden getoetst. Daarnaast kunnen gewenste ontwikkelingen worden gestimuleerd.

Bevoegdheid:

De vaststelling van de horecavisie is een bevoegdheid van de raad, op grond van artikel 108, jo. 147.

Beoogd effect:

Het doel van de horecastructuurvisie is een visie voor de gehele gemeente Woerden op de wenselijke structuur voor de horeca tot 2015. Met deze horecastructuurvisie worden nieuwe initiatieven getoetst en gewenste ontwikkelingen gestimuleerd. De toekomstvisie horeca heeft vooral betrekking op het horecavestigingsbeleid. Kernvragen zijn of de horeca zich inmiddels voldoende heeft ontwikkeld conform de uitgangspunten, of er nog economische uitbreidingsruimte is, voor welke horecatypen en op welke locaties. De visie is een toetsingskader voor bestuurlijke en ambtelijke beslissingen, maar geeft ook impulsen en inspiratie voor ondernemers en andere uitvoerende partijen.

Datum: 1 februari 2011

In de visie komen de volgende onderdelen aan de orde:

- huidig aanbod en functioneren van de horeca, ambities gemeente;
- behoefte vanuit de vraagzijde, de trends en uitbreidingsruimte;
- ontwikkelingsperspectief horeca in de gemeente Woerden;
- horecabeleid;
- actieprogramma.

Belangrijkste conclusies in de horecastructuurvisie.

- Kwaliteit boven kwantiteit.
- Meer variatie in het aanbod en toevoeging eigentijdse, vernieuwende concepten.
- Een beperkte uitbreiding van het aanbod, vooral in het centrum van Woerden.
- Behoud van sterke, levensvatbare horeca in alle kernen.
- Algehele kwaliteitsversterking en productvernieuwing.
- Creëren duidelijk horecaconcentratiegebied in het centrum van Woerden.
- Versterking vestigingsmilieu voor horeca op kansrijke locaties.
- Beter onderlinge profilering horecazaken.
- Doelgroepverbreding: een grotere oriëntatie op oudere doelgroepen, gezinnen, zakelijke bezoekers.
- Meer interactie tussen horeca retail, cultuur en evenementen.
- Meer horeca in de sfeer van 'zacht uitgaan', met onderscheidende kwaliteit.
- Sterkere ruimtelijk-functionele samenhang tussen centrumdelen (Hoochwoert, Rijnstraat, Voorstraat).
- Beter inspelen op kernkwaliteiten verschillende deelgebieden.
- Continuering gezamenlijke activiteiten, evenementen en promotie.
- Organisatie ondernemers, meer samenwerking met de gemeente.

Argumenten:

- het ontbreekt de gemeente nu aan een heldere visie ten aanzien van de gewenste structuur voor de horeca.
- met de horecastructuurvisie kunnen nieuwe initiatieven worden getoetst en gewenste ontwikkelingen worden gestimuleerd.

Kanttekeningen: N.V.T.

Financiën:

Met het vaststellen van de horecastructuurvisie zijn geen financiële consequenties gemoeid. De horecastructuurvisie geeft de kaders weer waarbinnen de horecasector zich kan ontwikkelen.

Uitvoering:

De horecastructuurvisie fungeert als toetsingskader voor nieuwe initiatieven. En de uitgangspunten uit de visie worden vertaald in toekomstige gebiedsvisies en bestemmingsplannen.

Aan de horecastructuurvisie is een actieprogramma gekoppeld.

