RAADSINFORMATIEBRIEF

gemeente
WOERDEN

Van: wethouder Schreurs

Gemeente Woerden **11.006926**

Registratiedatum: 10/05/2011
Behandelend afdeling RAAD
Afgehandeld door/op:

Datum: 9 mei 2011
Contactpersoon: S. Gabriel
Tel.nr.: 428522
E-mailadres: gabriel.s@woerden.nl

Onderwerp:

Antennemast Harmelerwaard 1 te Harmelen

Kennisnemen van:

1. de onduidelijkheid van het gemeentelijk antennebeleid voor de kern Harmelen
2. de voor- en nadelen van 1hoge mast
3. de voor- en nadelen van meerdere masten

Inleiding:

Op het perceel Harmelerwaard 1 was voorheen Veevoederbedrijf De Heus gevestigd. Door middel van een projectbesluit is het mogelijk gemaakt dat Aannemersbedrijf Kwakkenbos B.V. kon vestigen op dit perceel.
Een van de bedrijfsbebouwing op het perceel is een silo van circa 23 meter hoog. Hierop zijn zendmasten van drie verschillende providers geplaatst ten behoeve van mobiel dataverkeer. Het aannemers bedrijf heeft aangegeven de silo te willen ontmantelen en daarvoor in de plaatst lagere bedrijfsbebouwing te willen realiseren. Dit betekent dat wanneer de silo wordt ontmanteld, de zendmasten verdwijnen en daardoor neemt de capaciteit en bereik van het mobiele spraak en dataverkeer (telecomvoorziening) in de kern Harmelen af. Er dient een oplossing te worden gevonden voor de antennevoorziening.

Een oplossing zou gevonden kunnen worden door het realiseren van een antennemast op het perceel Harmelerwaard 1. Op 22 januari 2010 is een bouwvergunning aangevraagd voor het realiseren van een antennemast van circa 37,5 meter op dit perceel. Op verzoek van de gemeente is een onderbouwing aangeleverd voor de nut en noodzaak van een antennemast op deze locatie en van deze hoogte. Het Antenneburo heeft de gemeente geassisteerd bij het beoordelen van deze onderbouwing.
Gelijktijdig met deze vergunningsaanvraag, was er een gemeentelijke antennebeleid in voorbereiding. Dit beleid is in december 2010 door de raad vastgesteld. De vergunningsaanvraag is onder andere aan dit beleid getoetst.

In het gemeentelijk antennebeleid is aangegeven dat na het verdwijnen van de silo op het perceel Harmelerwaard 1 of in de directe omgeving een passende oplossing gezocht moeten worden. Er is onderzoek verricht naar de mogelijkheden en uit dit onderzoek kan de conclusie getrokken worden dat het plaatsing van een antennemast op deze locatie het meest optimale alternatief is. De kans bestaat dat dit een hogere mast zal moeten zin dan dat de huidige silo hoog is, of veel meer masten. Het ontbreekt in Harmelen aan voldoende hoge bouwwerken die een goed alternatief bieden. Gelet op de omvang van Harmelen is ook aan de westzijde van de kern een locatie nodig, daarom biedt het beleid een mogelijkheid om op bedrijventerrein Putkop eventueel een hoge mast te plaatsen.

Op basis van het gemeentelijke antennebeleid en de onderbouwing is geconcludeerd dat de aanvraag past binnen de kader van de gemeente Woerden. De ontwerpbeschikking heeft ter inzage gelegen. Naar aanleiding hiervan zijn in de raadsvergadering van 28 april 2011 vragen gesteld. De verantwoordelijk wethouder heeft aangegeven in de eerst volgende raadscommissie op dit onderwerp terug te komen.

Kernboodschap:

Mast van 37,5 meter
Het realiseren van één mast van 37,5 meter op het perceel Harmelerwaard 1 en één op het bedrijven Putkop garandeert een goede telecomvoorziening voor Harmelen. Er zijn slechts twee masten noodzakelijk en beide masten kunnen door de drie providers gebruikt worden (site-sharing).
Om een beeld te kunnen vormen van een antennemast van deze hoogte op het perceel is de antennemast ingetekend op een zijaanzicht van het perceel inclusief de silo.

Meerdere masten
Voor een goede telecomvoorziening zijn meerdere kleinere masten noodzakelijk. Deze masten zijn tussen de 20 en 25 meter en zijn te laag om gebruikt te worden door meerdere providers tegelijk. Omdat per provider meerdere masten noodzakelijk zijn om een goede telecomvoorziening te kunnen bieden, zijn een aantal kleine masten noodzakelijk.

Rekenvoorbeeld aantal masten aan de oostkant van Harmelen:
3 masten voor elke provider die actief is in de gemeente Woerden. Dit zijn er drie.
3 masten ter compensatie voor de lagere hoogte. Per provider één.
6 masten zijn er totaal nodig
Indien er in de toekomst meer providers actief zijn in de gemeente, dan komt er per provider twee masten aan de oostkant van Harmelen bij.

Antennebeleid
In het antennebeleid zijn uitgangspunten en uitvoeringsverplichtingen opgenomen. Zowel de uitgangspunten als de uitvoeringsplichten maken het onmogelijk om een antennemast te realiseren in of rond de kern Harmelen.

Uitgangspunten:
a) In woonwijken met voornamelijk laagbouw zijn geen masten toegestaan. In de kern Harmelen is voornamelijk laagbouw aanwezig. Het is niet mogelijk om in de kern Harmelen een antennemast te realiseren.
b) In het buitengebied zijn zeer beperkt antennemasten toegestaan. Het realiseren van één antennemast voldoet hieraan. Indien er meerdere lagere masten worden gerealiseerd, wordt niet aan dit uitgangspunt voldaan.
c) Het plaatsen van antennes op bestaande hoogbouw heeft de voorkeur. In en rond de kern zijn geen bouwwerken aanwezig die qua hoogte geschikt zijn voor het plaatsen van antennes op het dak. Beide kerken hebben een hoge kerktoren, maar het realiseren van antennes in de kerktoren is geen optie. Ten eerste kan er maar één provider gebruik maken van een kerktoren en het is onduidelijk of de kerktorens geschikt zijn voor het plaatsen van antennes.Op het sportpark Bijleveld zijn lichtmasten aanwezig. Het bereik van masten op deze locatie is onvoldoende om een goede telecomvoorziening te kunnen bieden. Dit betekent dat er extra masten moeten worden gerealiseerd.
d) Sitesharing is een verplichting wanneer de mast hoger wordt dan 20 meter. In een hoge mast is het mogelijk dat meerdere providers gebruik maken van de mast. In een lage mast is dit niet mogelijk.
e) Op de indicatieve kaart voor opstelpunten behorende bij het gemeentelijke antennebeleid zijn de sportvelden als het perceel Harmelerwaard aangemerkt als zoekgebied.

Uitvoeringsverplichtingen

f) Plaatsing in woonwijken, stadsparken en in het open veenweide/gebied is niet toegestaan. Dit betekent dat een antennemast ongeacht de hoogte in het buitengebied gerealiseerd moet worden. Het aantal masten wat gerealiseerd mag worden in het buitengebied is zeer beperkt.
g) Hoe lager de omliggende bebouwing, hoe lager de mast moet zijn. In de Harmelen is onvoldoende hoogbouw aanwezig. Dit betekent dat er alleen lage masten mogen worden gerealiseerd, maar alleen zeer beperkt.
h) De plaatsing van antennemasten moeten zoveel mogelijk uit het zicht worden geplaatst. Aangezien in de kern geen masten kunnen worden gerealiseerd (punt f) en het buitengebied een zeer open karakter heeft, zal een antennemast ongeacht de hoogte altijd zichtbaar zijn.
i) De installatie zal zoveel mogelijk geïntegreerd moeten worden. Het realiseren van een antennemast op een perceel met bebouwing zorgt er voor dat de installatie tot op zekere hoogte geïntegreerd kunnen worden met de bestaande bebouwing en waar mogelijk landschappelijk ingepast kunnen worden. Zowel een lage als een hoge mast is zichtbaar.

Advies

Het gemeentelijk antennebeleid maakt het mogelijk om op en nabij het perceel Harmelerwaard 1 een hogere antennemast (tussen 20 en 40m) te plaatsen. Elders in Woerden kan dit alleen op bedrijventerreinen en sportvelden. Het beleid schrijft echter niet voor dat er een hogere mast *moet* komen. Hierdoor is er nu interpretatieruimte ontstaan. Geadviseerd wordt daarom om de aanvraag te bespreken in de werkgroep (van de gemeenteraad) die ook de totstandkoming van het gemeentelijke antennebeleid heeft begeleid. Dit na vooroverleg met de betrokken wethouder.

Vervolg:

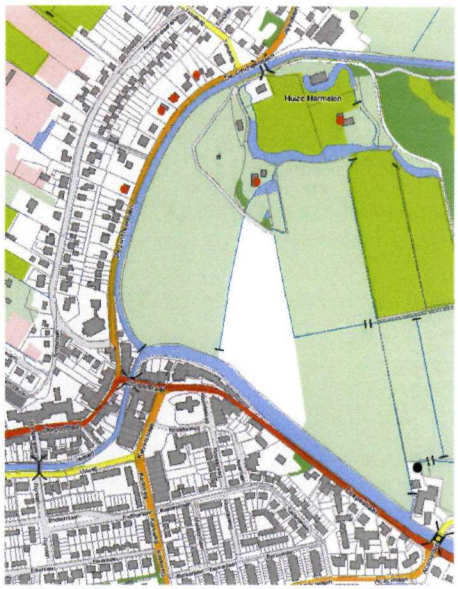
Procesverloop

Voor het perceel Harmelerwaard 1 is een projectbesluit procedure doorlopen om het mogelijk te maken dat aannemersbedrijf Kwakkenbos zich kon vestigen. Het college heeft op 20 mei 2010 het projectbesluit goed gekeurd met als voorwaarde dat voor de antennemast een aparte procedure wordt doorlopen.
In januari 2010 is een aanvraag bouwvergunning voor een antennemast van 37,5 meter ingediend. Door de drie providers is een onderbouwing aangeleverd. De onderbouwing is mede beoordeeld door het Antennebureau. In de onderbouwing zijn diverse mogelijkheden onderzocht (hoge gebouwen in de kern Harmelen, andere locaties, geen mast). Daarbij is ook gekeken wat de gevolgen zijn van de diverse mogelijkheden. Uit de onderbouwing blijkt dat er twee masten noodzakelijk zijn om de kern Harmelen van een goede (inpandige) dekking te voorzien. Een mast op het bedrijventerrein Putkop en een mast op het perceel Harmelerwaard 1.

Met het opstellen van de ontwerpbeschikking is gewacht tot dat het gemeentelijk antennebeleid werd vastgesteld. In het antennebeleid is aangeven dat een hoge mast op het perceel Harmelerwaard 1 mogelijk is. Onder andere op basis van dit beleid is geconcludeerd dat de aanvraag past binnen het gemeentelijk beleid.

Tijdelijk aanvraag

De silo kan al deze zomer ontmanteld worden. Het is niet haalbaar om voor de zomer één of meerdere antennemasten te realiseren. Omdat de silo voor de zomer ontmanteld wordt en de providers de telecomvoorziening voor Harmelen wil behouden, hebben zij gezamenlijk een tijdelijke vergunning aangevraagd voor het realiseren van een antennemast van 37,5 meter op het perceel Harmelerwaard 1 te Harmelen. De locatie op het perceel wijkt af van de aanvraag bouwvergunning.
Zie foto bijlage 2.



Zienswijze

De ontwerpbeschikking heeft tot en met 13 april jongstleden ter inzage gelegen. Er is 1 zienswijze ingediend. Deze zienswijze is ondertekend door 6 personen.

Op naast gelegen kaart is met rode rondjes aangegeven waar de indieners van de zienswijze woonachtig zijn t.o.v. perceel Harmelerwaard 1 (zwart rondje).

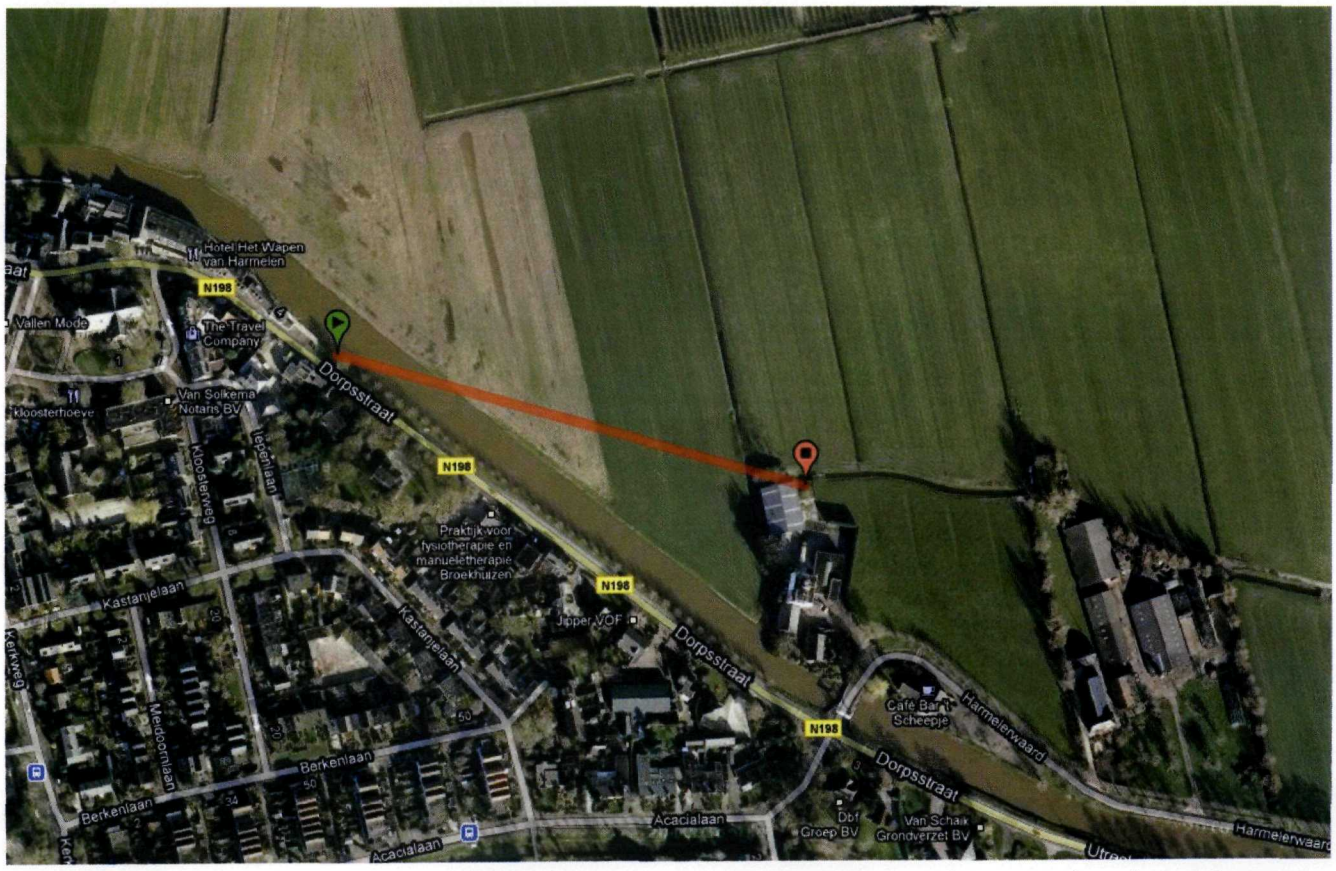
De afstand van aangevraagde locatie van de antennemast tot de indieners van de zienswijze varieert van circa 500 tot 750 meter.

De silo heeft nu een hoogte van circa 23 meter en de aangevraagde antennemast heeft een hoogte van 37,5 meter. Het verschil is 15 meter. De silo is een massief gebouw, terwijl de antennemast een open karakter heeft

---

Bijlagen:

Deze foto geeft een impressie van het perceel Harmelerwaard 1, nadat de antennemast is gerealiseerd. De silo heeft ene hoogte van circa 23 meter en de antennemast 37,5 meter.



Op de luchtfoto is aangeven van waaruit de foto is genomen. De afstand tussen het perceel en de locatie waar de foto is genomen is circa 280 meter.

Datum: 9 mei 2011

Antennemast Harmelerwaard 1 te Harmelen

De secretaris

W. Wieringa

De loco-burgemeester

M.J. Schreurs