

Burgemeester en Wethouders

Van de gemeente Woerden

Woerden, 4 november 2021,

Geachte college.

Krachtens de 'Wet openbaarheid van bestuur' dienen wij hierbij het verzoek in om de documenten inzake de grondexploitatie van het nieuw aan te leggen industrieterrein aan de Burg. van Zwietenweg-Oost te mogen ontvangen.

In het raadvorstel d.d. 24-11-2020 is de gemeenteraad gevraagd in te stemmen met een verliesvoorziening voor de grondexploitatie Burgemeester van Zwietenweg ter grootte van het in de grondexploitatie geprognoseerde resultaat op eindwaarde.

Tijdens de recent georganiseerde participatiebijeenkomst Burg. van Zwietenweg op 21-10-2021 in het gemeentehuis van Woerden werd aangegeven dat de onderliggende stukken niet openbaar zijn.

Al eerder in het voortraject en de gesprekken met de heer [naam] en ook tijdens de participatiebijeenkomst kwam de negatieve berekende exploitatie aan de orde en werden tevens nog elementen genoemd, die zeker zullen leiden tot meer kosten.

Aangegeven werd dat de grondexploitatie is opgesteld op basis van de opgestelde stedenbouwkundige impressie aan de hand van kengetallen.

Aangezien onder de grondeigenaren zich ook een moderne varkensboer bevindt met een duurzaam bedrijf leeft bij het bewonerscomité Kromwijkerdijk de stellige overtuiging dat de gemeenteraad onvoldoende is geïnformeerd over de financiële consequenties van de voorliggende plannen.

Bovenstaande is de aanleiding voor dit WOB-verzoek. Wij gaan ervanuit dat we de stukken op zeer korte termijn van u ontvangen.

Hoogachtend,  
namens het bewonerscomite van Zwietenweg Oost (Kromwijkerwetring).  
[naam]