

Aan: Gemeente Woerden
T.a.v. de Gemeenteraad Woerden
Postbus 45
3440 AA WOERDEN

raadsgriffie@woerden.nl
raadsleden@woerden.nl



Harmelen, 20 september 2021.

Betreft: Reactie op digitale themavergadering inzake Hof van Harmelen.

Geachte leden van de gemeenteraad Woerden,

In reactie op de digitale themavergadering, met als onderwerp Hof van Harmelen, (<https://gemeenteraad.woerden.nl/Vergaderingen/Thema-avond/2021/09-september/20:00>) , van 9 september jl., hebben wij gemeend u opnieuw te moeten schrijven.

Het initiatief voor deze themavergadering juichten wij zeer toe en tijdens deze online bijeenkomst werden zeer veel inhoudelijke vragen gesteld door de verschillende raadsleden.

Echter, wij hebben ons zeer verbaasd over het meerdere malen feitelijk onjuist beantwoorden en informeren door de verantwoordelijk wethouder en projectleider voor Hof van Harmelen. Wij menen dat tijdens deze sessie aan u een onduidelijk beeld is mee gegeven over de gehele procedure tot nu toe. Om die reden is de Bewonersgroep Meerkoet te Harmelen van mening dat een onderbouwde opsomming van de feiten aan u hier op zijn plaats is. Met deze chronologische opsomming van de feiten, zal de voltallige gemeenteraad wel een objectief beeld kunnen vormen over de gelopen procedures, initiatieven en acties.

Wij rekenen er op u hiermee in de volle overtuiging op een juiste manier te hebben geïnformeerd en hopen dat, bij meerderheid, de gemeenteraad alsnog besluit het onderwerp Hof van Harmelen op de politieke agenda van uw gemeenteraad te zetten.

Voor het verder verstrekken van informatie, zijn wij altijd bereikbaar!

In afwachting van uw reactie, verblijven wij

Met vriendelijke groeten,

Bewonersgroep Meerkoet Harmelen

[Redacted signature area]

Chronologie plan Hof van Harmelen (HvH)
Vereniging Bewonersgroep Meerkoet, Harmelen.

1. 2002-11-04 Nota Rode Contouren Gemeente Woerden (vastgesteld door de raad op 4 november 2002):
2. Juli 2015 In de woonvisie van de gemeente Woerden staat dat er gebouwd dient te worden voor de eigen behoefte en niet voor de behoefte van Utrecht.
3. 2016-06-15 Intentieovereenkomst wordt getekend tussen de Gemeente Woerden en de 2 projectontwikkelaars; Tettersoo en Bunnik Bouw.
4. 2016-06-27 Informatieavond Hof van Harmelen in Het Wapen van Harmelen, onder leiding van de toenmalige wethouder.
Overleg was deze avond niet mogelijk en de wethouder hield alle aanwezigen voor dat hij zou bepalen wat er gaat gebeuren.
5. 2016-09-06 Oprichting Klankbordgroep.
6. 2017-01-17 Schetsverkenning ruimtelijke structuur.
Dit is een gezamenlijke publicatie van de Klankbordgroep, de Gemeente en de ontwikkelaars. Hier worden in alle bijgevoegde tekeningen geen eilanden en geen BEBO-woningen weergegeven.
7. 2017-05-15 De Klankbordgroep wordt opgeheven.
Tijdens de digitale themavergadering van 9-9-2021 bevestigt de projectleider aan de gemeenteraad dat de Klankbordgroep nooit een eindconclusie en/of advies heeft opgesteld. De letterlijke tekst in het laatste verslag van de Klankbordgroep luidt:
Conclusie is dat de klankbordgroep geen advies opstelt voor het College. Een vastgesteld verslag vindt men voldoende.
Het verslag wordt zo spoedig mogelijk rondgestuurd., opmerkingen kunnen worden ingediend en die worden dan letterlijk toegevoegd aan het verslag. Indien er strijdige opmerkingen worden ingediend zal er bilateraal overleg tussen indieners moeten plaatsvinden.
Ook de opmerkingen op het schetsontwerp worden aan het verslag gehecht.
8. 2017-05-17 Presentatie schetsontwerp II door de Klankbordgroep in opdracht van Tettersoo en Bunnik bouw.
Hierin worden schetsen getekend van het plan en de doorsnede van de sloot, met daarin 5 eilanden die midden in de sloot liggen.
Hierbij staan open vragen als; Eilandjes achter tuinen Meerkoet. Beheer?
In het hele stuk benoemt de Klankbordgroep de BEBO-woningen en eilanden niet.

9. 2017-06-27 Inloopavond Hof van Harmelen in De Open Poort.
***Op deze avond is er een andere wethouder verantwoordelijk voor project HVH.
De wethouder houdt geen inleidend en toelichtend welkomstwoord. Er worden 4 waterverfschetsen gepresenteerd en het stellen van mondelinge vragen is niet mogelijk. Schriftelijke vragen mogen worden opgeschreven en afgegeven aan de medewerkers aldaar.
Er is nooit een reactie gekomen***
10. 2017-10-19 Antwoordrapportage van gestelde vragen/opmerkingen inloopavond d.d. 27 juni 2017.
De bewoners zijn nooit op de hoogte gesteld van de uitkomsten.
11. 2017-12-21 Publicatie 'Overzichtstekening' Hof van Harmelen in de Dorpskrant Harmelen.
***Hierop is duidelijk te zien dat de eilanden niet tot de erfgrens van de burens zijn ingetekend.
Wederom worden de bewoners geconfronteerd met een onduidelijke tekening, waar geen enkele waarde aan te hechten is.***
12. 2018-04-17 Er vindt een overleg plaats tussen een bewoner, die interesse heeft voor een eiland.
Uit ons WOB-verzoek is gebleken dat daarin de volgende eisen door deze bewoner worden gesteld.
 - ***Het eiland moet breder worden.***
 - ***Er moet zoveel mogelijk van de bestaande begroeiing gehandhaafd worden.***
 - ***Een oud betonnen brughoofd dient te worden gehandhaafd inclusief de bosschage die daarop staat.***
13. 2018-05-10 Een familie, wonende aan de Meerkoet, wordt bij monde van de buurman op de hoogte gebracht van de positie, grootte en het gebruik van de 4 eilanden achter de Meerkoet/Reiger.
14. 2018-05-11 Deze familie neemt telefonisch contact op met een bestuurslid van de TTG, tevens één van de bewoners die een eiland toebedeeld heeft gekregen, om haar te vragen naar de juistheid van dit bericht.
Dit bestuurslid antwoordde: "Dit had de buurman niet mogen zeggen, want nu verpest hij het voor de anderen". M.a.w. dit moest geheim blijven.
15. 2018-06-08 Ontstaan Bewonersgroep Meerkoet.
16. 2018-06-28 Inspreekbeurt Bewonersgroep Meerkoet, Harmelen tijdens de gemeenteraad van Woerden.
Hier heeft de BGM zich gepresenteerd als belanghebbende en heeft zich bereid verklaart om in structureel overleg te gaan voor het vinden van oplossingen.
17. 2018 sept Een bewoner van de Meerkoet heeft contact met de verantwoordelijk manager voor Harmelen van het waterschap De Stichtse Rijnlanden.
***Hij zegt alleen een tekening te hebben van het plan HvH., zonder eilandjes.
Een plan met eilandjes lijkt hem onwenselijk en zal zeer uitgebreid onderzocht moeten worden.
Er is tot september 2018 nooit overleg geweest tussen de gemeente, projectontwikkelaar en het waterschap over de eilanden.***

18. 2018-09-20 Wilma de Mooij (raadslid) spreekt tijdens de raadsvergadering haar bezorgdheid uit over de ontwikkeling van het plan. De belangen van alle bewoners aan het plan worden onvoldoende behartigd. Wethouder de Weger is zeker bereid om ook met ons in gesprek te gaan.

Zij vraagt: Is de gemeente bereid de eilanden van de tekeningen af te halen?

De wethouder zegt bereid te zijn de eilanden van de tekening te halen. Hij geeft aan alternatieven voor te kunnen stellen.

En de wethouder doet de toezegging dat de raad eerder geïnformeerd wordt. Dit na een vraag van Hendrie van Assem (raadslid Inwonersbelangen).

19. 2018-11-07 Bewonersavond Meerkoet in Dorpshuis. Deze avond verliep chaotisch, mede door het weglopen, met veel verbaal geweld van 1 van de toekomstig eigenaren van een eiland. Een andere eigenaar gaf aan, als het bruggetje waar ik op uitkijk (verbinding tussen twee eilanden, waar huizen op gebouwd worden) ver het plan in worden geplaatst, heb ik geen behoefte aan een eiland. Deze opmerking is in de latere tekeningen gedaan, zijn eiland staat nog steeds. Enig punt van tegemoetkoming voor andere bewoners een groenstrook.

Ook hier volgt geen aanpassing van het plan en krijgen wij geen gehoor.

20. 2018-12-07 Bewonersgroep Meerkoet dient een WOB verzoek in omwille van het verkrijgen van inzicht in de gelopen correspondentie tussen de verschillende partijen rondom project HVH.

Uit de stukken blijken de volgende feiten:

- ***Er is buiten het waterschap om al met 4 bewoners gesproken over het verkrijgen van een eiland.***
- ***Er is door een aantal bewoners, die een eiland toebedeeld gekregen hebben, een verzoek ingediend om de eilanden te verlengen tot achter de huizen van de burens.***

De gemeente heeft dit afgewezen.

21. 2020-06-24 Publicatie "Voorlopig bestemmingsplan Hof van Harmelen", door de gemeente Woerden.

22. 2020-07-07 Inloopavond het Trefpunt, n.a.v. publicatie voorlopig bestemmingsplan.

Daar konden wij het voorontwerp bestemmingsplan zien en daar waar nodig vragen stellen. Tijdens die avond werden er nog steeds schetsen getoond, zonder maatvoering, zonder dat duidelijk was hoe en waar welk type woningen geplaatst zou worden. Naar aanleiding van deze avond kon men een zienswijze indienen.

23. 2020-07-14 De BGM dient haar zienswijze namens 23 gezinnen in.

Op deze zienswijze is, behalve een ontvangstbevestiging, pas op 7 april 2021 een antwoord gekomen.

24. 2020-09-16 Avond in Het Trefpunt. Voor de inwoners van Harmelen.

Pas toen werd voor het eerst duidelijk waar en hoe woningen worden geplaatst. Hieronder valt ook de positie van een blok BEBO-woningen. Hierover zijn wij vooraf nooit geïnformeerd.

Tevens maakten wij ernstig bezwaar over de geplande positie van de wegen en de komst van 4 grote eilanden. Er komt voor ons nog altijd geen oplossing, c.q. wijziging t.a.v. de door ons aangevoerde bezwaren.

25. 2020-09-30 De verantwoordelijk wethouder komt op bezoek om onze bezwaren en mogelijke oplossingen hiervoor aan te horen.
Hierna volgt wederom geen reactie.
26. 2020-10-09 Raadsspreekuur in het Dorpshuis te Harmelen.
De raadsleden denken in oplossingen mee en kwamen met het voorstel van een zgn. "Hollandse kade" en het verplaatsen van één blok BEBO-woningen. Hierover heeft de BGM nooit een verdere reactie mogen ontvangen.
27. 2020-10-14 De verantwoordelijk wethouder en projectleider komen op bezoek aan de Meerkoet 78 om nogmaals de problematiek van de BGM aan te horen.
Er volgt geen reactie op onze bezwaren en opmerkingen.
28. 2021-02-02 Video vergadering met projectleider, stedenbouwkundige gemeente Woerden en 3 raadsleden. Van de BGM zijn 2 leden aanwezig, die een alternatief plan voorstellen ter bescherming van de privacy voor alle bewoners langs Meerkoet, Reiger en Tuinderij.
De BGM heeft nooit een reactie op ons voorstel mogen ontvangen, ondanks herhaalde verstuurde herinneringen.
29. 2021-03-01 Video vergadering met de projectleider van de gemeente Woerden, de projectleider namens de projectontwikkelaar, 2 raadsleden en een vertegenwoordiger van het waterschap.
***De vertegenwoordiger van het waterschap is onwetend over de gang van zaken, waardoor wij niets opschieten met dit gesprek.
Wij moeten halverwege de maand de projectleider van de gemeente er aan herinneren om een reactie aan ons te geven. Toevallig de dag erna ontvangen wij een afwijzing.***
30. 2021-03-11 Telefonisch contact met het Waterschap.
De vertegenwoordiger van het Waterschap bevestigt dat de procedure tussen de gemeente en het Waterschap niet volgens de normale wijze gebeurt is. Het Waterschap is nooit, vanaf het begin, betrokken geweest bij dit plan en is met dit plan voor het blok gezet.
31. 2021-04-07 Publicatie voorlopig bestemmingsplan Hof van Harmelen.
32. 2021-05-01 BGM dient haar zienswijze op het voorlopig bestemmingsplan HVH in.
33. 2021-09-06 Ontvangst eerste reactie op het indienen van onze zienswijze door de gemeente Woerden.

Op initiatief van de Bewonersgroep Meerkoet, zijn er vele gesprekken met het dorpsplatform, raadsleden, projectleider en wethouder geweest. De conclusie hiervan is dat wij op geen enkel vlak tegemoet gekomen zijn in onze bezwaren en dat er met geen enkele oplossing van onze zijde rekening is gehouden.

Daarnaast concluderen wij dat er ons inziens fouten gemaakt zijn o.a. in de participatie en het contact met het waterschap.