

RAADSINFORMATIEBRIEF met beantwoording artikel 42 vragen

19R.00348



Van: : college van burgemeester en wethouders

Datum : 07 mei 2019

Portefeuillehouder(s) : Burgemeester

Portefeuille(s) : Openbare Orde en Veiligheid

Contactpersoon : T. Vermeulen

Tel.nr. : 8292

E-mailadres : vermeulen.t@woerden.nl

Onderwerp: Beantwoording vragen ex artikel 42 van het Reglement van Orde van de gemeenteraad gesteld door Lenie van Leeuwen van de Fractie van LijstvanderDoes over Verhuur brandweerkazernes

Beantwoording van de vragen:

1. Is het college het eens met LijstvanderDoes dat verhuren voor 0,00 euro niet in deze tijd van transparantie, duidelijkheid en verantwoording past??

Met de overgang van de gemeentelijke naar regionale brandweer in 2009 is afgesproken dat de gemeenten er voor zorgdragen dat de brandweerkazernes voldoen aan alle wettelijke eisen. De gemeente is verplicht er voor te zorgen dat de brandweer kan beschikken over goed functionerende kazernes voor de repressie, waarbij de kosten voor rekening van de gemeente als eigenaar komen. Op 28 november 2016 is de afspraak door het algemeen bestuur (AB) van de veiligheidsregio Utrecht (VRU) opnieuw bevestigd dat de brandweerkazernes (inclusief kantoorruimten) 'om niet' aan de VRU ter beschikking worden gesteld. Er is dus geen sprake van verhuur, waarbij de gebruiker een vergoeding aan de eigenaar betaalt.

Voordat de VRU formeel werd opgericht hebben de gemeenten Woerden, Oudewater, Montfoort en Lopik onder de vlag van het gemeentelijk samenwerkingsverband de Waarden de brandweerkazerne in Woerden gebouwd. Daarmee was het belang van deze kazerne nadrukkelijk breder dan alleen dat van de gemeente Woerden. Daarna is met de vestiging van de VRU de brandweezorg formeel geregionaliseerd waarbij de VRU gebruik maakte van de bestaande repressieve huisvesting. Van de zes gemeenten waar de VRU gebruik maakt van kantoorruimten hebben alleen Woerden en Zeist voor oprichting van de VRU een dergelijke overeenkomst afgesloten. Conform het besluit van 28 november 2016 is de gemeente verplicht de brandweerkazerne (inclusief kantoorruimten) sinds deze datum 'om niet' aan de VRU ter beschikking te stellen, omdat deelnemende gemeenten vanuit de Wet gemeenschappelijke regelingen gehouden zijn aan besluitvorming die plaatsvindt in het AB van de VRU. De VRU heeft deze vergoedingsregeling echter nog enkele jaren laten voortduren, waardoor de gemeente bedragen van respectievelijk €95.098,-- (2017) en €96.810,-- (2018) heeft ontvangen zonder dat zij daar feitelijk recht op had. Inmiddels is de gemeente met de VRU overeengekomen om de vergoedingsregeling over een periode van drie jaar af te bouwen. Ook de gemeente Zeist heeft besloten deze vergoedingsregeling af te bouwen.

Het college is van mening dat het 'om niet' ter beschikking stellen van de brandweerkazernes op een transparante en duidelijke wijze verantwoord wordt. Zie hiervoor ook de beantwoording op vraag 5.

2. Kan en wil het college onderzoeken of deze afspraken gewijzigd kunnen worden?

De besluitvorming van het AB van de VRU omtrent het 'om niet' ter beschikking stellen is bindend: de gemeente kan zich op basis van de Wet gemeenschappelijke regelingen als deelnemer aan de 'gemeenschappelijke regeling VRU' niet onttrekken aan genomen besluiten. Gezien het grondige, meerjarige onderzoek dat aan het besluit d.d. 28 november 2016 ten grondslag ligt acht het college het niet wenselijk om dit besluit opnieuw ter discussie te stellen.

3. Kan het college een marktconforme huurprijs voor de kazernes opstellen, zodat op een zakelijke en transparante manier duidelijk wordt wat de samenwerking van VRU met de gemeente Woerden per jaar kost?

Het college is van mening dat ook in de huidige situatie een zakelijke en transparante verantwoording bewerkstelligt wordt. De gemeente en VRU hebben een taakuitvoeringsovereenkomst afgesloten waarin exact is vastgelegd wat de onderlinge afspraken zijn. De kosten van de samenwerking tussen gemeente en VRU bestaan uit twee delen: de algemene bijdrage voor het gezamenlijk basistakenpakket (basisbrandweezorg) en het individueel gemeentelijk plustakenpakket (feitelijk de kosten voor onderhoud en exploitatie van de brandweerkazernes). Jaarlijks worden in de begroting, die aan uw gemeenteraad wordt aangeboden voor een zienswijze, duidelijk uiteengezet welke kosten de gemeente in rekening wordt gebracht voor deze twee elementen.

4. Kan het college aangeven waar het bedrag dat tot nu toe door VRU aan Woerden als huurprijs betaald werd, nu gevonden gaat worden, en wat hierdoor waarschijnlijk niet bekostigd kan worden?

De afbouw van de vergoedingsregeling heeft tot gevolg dat de inkomsten van de gemeente gefaseerd teruglopen in de komende drie jaar. Deze terugloop wordt verrekend in de inkomsten en uitgaven van de afdeling Vastgoed. Hier staan geen alternatieve inkomsten tegenover. Het college bewaakt dat door deze ontwikkeling niet ten koste gaat van de kwaliteit van de brandweezorg in Woerden.

| Jaar | Vergoeding post Woerden |
|------|-------------------------|
| 2019 | €96.524 |
| 2020 | €72.393 |
| 2021 | €48.262 |
| 2022 | €24.131 |
| 2023 | - |

Overigens ontvangt de gemeente jaarlijks een bedrag vanuit het gemeentefonds dat specifiek bestemd is voor crisisbeheersing en brandweezorg. Dit zorgt er voor dat het negatieve effect van het afbouwen van de vergoedingsregeling gedempt wordt.

| | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|--|-------------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Algemene bijdrage (incl. MKA) | 2.833.000 | 2.889.000 | 2.869.000 | 2.882.000 |
| Onderhoud brandweerkazernes | 159.000 | 163.000 | 163.000 | 163.000 |
| Totale kosten | 2.992.000 | 3.052.000 | 3.031.000 | 3.045.000 |
| | | | | |
| inkomsten crisisbeh. & brandweezorg | €3.091.003 | €3.012.047 | €3.016.072 | €3.073.974 |
| | | | | |
| Overschot/tekort | €99.003 | €-39.953 | €-14.928 | €28.974 |

5. Wat betekent het financieel voor de gemeente Woerden als alle brandweerkazernes in de regio verhuurd zouden worden aan de VRU? Wat zouden dan de kosten en de opbrengsten voor de gemeente Woerden zijn?

Er zijn op dit moment enkele gemeenten waar de VRU gebruik maakt van kantoorruimten in brandweerkazernes. Dit betreft naast de gemeente Woerden o.a. de gemeente Utrecht, Amersfoort en Zeist. Alleen de gemeenten Woerden en Zeist hadden een vergoedingsregeling met de VRU. Op het moment dat wordt besloten om de kantoorruimten alsnog te verhuren zullen alle gemeenten die hun brandweerkazernes ter beschikking stellen, huur dienen te ontvangen. Deze kosten zouden moeten worden verdeeld over alle gemeenten.

Een concreet overzicht van de financiële gevolgen is niet voorhanden, omdat niet bekend is welke huurprijzen de andere gemeenten zouden berekenen. Daarnaast zou het laten doorberekenen een zeer diepgaand onderzoek van de veiligheidsregio vergen waarvoor op dit moment onvoldoende draagvlak onder de deelnemende gemeenten bestaat. Wel is de verwachting dat wanneer de gemeenten Utrecht en Amersfoort alleen al de huurprijzen laten verrekenen met de overige gemeenten, dit een kostenverhoging met zich meebrengt die de gemeente meer geld kost dan dat de ontvangen huurpenningen voor onze eigen brandweerkazerne opleveren.

Bijlagen:

De ingekomen brief met corsanummer: 19.008742.

De secretaris,

drs. M.H.J. van Kruisbergen MBA



De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer



From: Vliegenthart, Onno <vliegenthart.o>
Sent: dinsdag 16 april 2019 17:16:31
To: Vliegenthart, Onno
Cc: Stadhuis
Subject: Schriftelijke vragen art. 42 - verhuur brandweerkazernes
Attachments: artikel 42 vragen - verhuren brandweerkazernes (lijstvanderdoes).pdf

*Aan het college
CC raad*

Bijgaand treft u aan een serie schriftelijke vragen van LijstvanderDoes inzake de verhuur van brandweerkazernes aan de Veiligheidsregio Utrecht. Conform het RvO dient het college de vragen binnen een termijn van 30 dagen te beantwoorden (uiterlijk 16 mei a.s.).

Met vriendelijke groet,

Onno Vliegenthart | raadsadviseur | Gemeente Woerden

Postbus 45, 3440 AA Woerden | De Bleek 10, 3447 GV Woerden

T 0348 - 428 619 | **M** 06 - 52 58 59 31 | **E** vliegenthart.o@woerden.nl | raadsgriffie@woerden.nl

W gemeenteraad.woerden.nl



LijstvanderDoes

Woerden, 10 april 2020

Aan: het college van Burgemeester en Wethouders

Van: fractie LijstvanderDoes

Betreft: Schriftelijke vragen ex. artikel 42 RvO van LijstvanderDoes inzake verhuur van brandweerkazernes.

Toelichting:

Brandweerkazernes in Woerden zijn eigendom van de gemeente Woerden. Tot dit jaar werden de kazernes voor een bepaald bedrag verhuurd aan het samenwerkingsverband VRU. Enkele jaren geleden is afgesproken dat alle brandweervoorzieningen in de regio Utrecht om niet in gebruik worden gegeven aan VRU, dit omdat de gemeente Utrecht wat problemen had met de huurprijs.

De kazernes in Harmelen, Kamerik en Zegveld voldoen niet meer aan de eisen van deze tijd. Hierdoor moet de gemeente Woerden in de nabije toekomst investeringen gaan doen waar door het niet meer kunnen verhuren geen baten tegenover staan.

LijstvanderDoes vindt deze afspraken niet passend in deze tijd en bij deze coalitie. Immers deze coalitie wil alle financiële transacties zuiver, transparant en verantwoordelijk uitvoeren. Daar hoort ook bij dat het transparant en duidelijk is wat het samenwerkingsverband met VRU kost en wat het oplevert.

Het verhuren van de brandweerkazernes leverde de gemeente Woerden jaarlijks een mooi bedrag op, dat bedrag moet nu ergens anders gevonden worden.

LijstvanderDoes heeft daarom de volgende vragen:

1. Is het college het eens met LijstvanderDoes dat verhuren voor 0,00 euro niet in deze tijd van transparantie, duidelijkheid en verantwoording past??
2. Kan en wil het college onderzoeken of deze afspraken gewijzigd kunnen worden?
3. Kan het college een marktconforme huurprijs voor de kazernes opstellen, zodat op een zakelijke en transparante manier duidelijk wordt wat de samenwerking van VRU met de gemeente Woerden per jaar kost?
4. Kan het college aangeven waar het bedrag dat tot nu toe door VRU aan Woerden als huurprijs betaald werd, nu gevonden gaat worden, en wat hierdoor waarschijnlijk niet bekostigd kan worden?
5. Wat betekent het financieel voor de gemeente Woerden als alle brandweerkazernes in de regio verhuurd zouden worden aan de VRU? Wat zouden dan de kosten en de opbrengsten voor de gemeente Woerden zijn?

Namens de fractie LijstvanderDoes,
Lenie van Leeuwen