

Van : college van burgemeester en wethouders
Datum : 20 februari 2018
Portefeuillehouder(s) : wethouder Ten Hagen
Portefeuille(s) : Openbare ruimte
Contactpersoon : W. van Bodegraven
Tel.nr. : 8304
E-mailadres : bodegraven.w@woerden.nl

18R.00075



Onderwerp:

Stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater en aanleg groene daken

Kennisnemen van:

De stimuleringsregeling voor het afkoppelen van particuliere daken van het afvalwaterriool en de aanleg van groene daken.

Inleiding:

De gemeenteraad heeft in december 2017 het Gemeentelijk Waterbeleidsplan 2018 – 2022 vastgesteld met de volgende paragraaf:

We informeren inwoners en ondernemers over de voordelen van opvang en hergebruik op eigen terrein: we stimuleren het gebruik van regentonnen en groene daken en geven voorlichting over innovatieve maatregelen. Door projecten onder de vlag van 'Hoe groen is jouw hart?' proberen we zoveel mogelijk inwoners te betrekken bij het realiseren van een klimaatbestendig Woerden. Deze planperiode hebben we jaarlijks € 100.000 beschikbaar om inwoners met financiële prikkels te stimuleren om in actie te komen.!

De bijgevoegde 'stimuleringsregeling afkoppelen en aanleg groene daken' is hiervan een concrete invulling.

Kernboodschap:

De stimuleringsregeling betekent:

1. Pandeigenaren krijgen €6,- subsidie voor elke vierkante meter dakoppervlak dat zij afkoppelen van het afvalwaterriool met een minimaal oppervlakte van 25 m² en maximaal 1.000 m². Hiervoor moeten ze:
 - de regenpijpen doorzagen en het regenwater infiltreren of opvangen op hun eigen terrein of;
 - laten afstromen naar afgekoppelde openbare ruimte, bijv. een straat dat op een hemelwaterriool afvoert.Als burens dit samen oppakken kunnen ze 10% bonus krijgen.
2. Pandeigenaren kunnen subsidie krijgen voor het aanleggen van een groen dak dat minimaal 20 mm/m² regen kan bergen. Het subsidiebedrag varieert per oppervlak groen dak.

Bedrag	Oppervlak groen dak
€ 25,- / m ²	6 – 100 m ²
€ 20,- / m ²	101 – 250 m ²
€ 10,- / m ²	251 – 1.000 m ²

3. Tot 1 september is plafondbedrag van € 100.000 verdeeld tussen 60% voor inwoners en 40% voor bedrijven. Na 1 september vervalt deze verdeling om te voorkomen dat er geld overblijft door te weinig animo bij één van beide groepen. Er volgt dan eventueel ook een nieuwe oproep voor één van beide doelgroepen in de lokale media.

Argumentatie

1. De redenen om het afkoppelen van daken van afvalwaterriolering te stimuleren:
 - Dit draagt bij aan de reductie van de riooloverstorten naar het oppervlaktewater.
 - Het voorkomt wateroverlast in bebouwd gebied.
 - Het zorgt voor een betere werking van de rioolwaterzuivering.
 - Het draagt bij aan aanvulling van het grondwater en opvang in de tuinen voor droge perioden.
 - Het afkoppelen van daken door het doorzagen van de regenpijp geeft een bestendige nieuwe situatie. Dit in tegenstelling tot tuinen die bij elke nieuwe bewoner volledig op de schop kunnen.
 - Het is goed controleerbaar of daken daadwerkelijk zijn afgekoppeld.
 - De burenbonus stimuleert inwoners om hun burens ook enthousiast te maken voor het afkoppelen, zodat een sneeuwbaaleffect in de wijk op gang komt.
2. De redenen om de aanleg van groene daken te stimuleren zijn dat zij een bijdrage leveren aan:
 - Voorkomen van wateroverlast in bebouwd gebied.
 - reductie van de riooloverstorten naar het oppervlaktewater.
 - Tegengaan van de opwarming in het bebouwd gebied.
 - Verhogen van biodiversiteit in het bebouwd gebied.
 - Binden fijnstof uit de lucht.
 - Reduceren CO₂ door energiebesparing in de panden.
 - Terugdringen van geluidshinder in de panden.
3. Met de verdeling van 60/40 willen we voorkomen dat een aantal enthousiaste bedrijven het hele bedrag opmaken. We houden op deze manier dus budgetruimte voor inwoners met kleine aanvragen.

Communicatie en subsidie aanvraag

Wij informeren Inwoners en ondernemers via huis-aan-huis-folder, gemeentelijke website en Woerdense Courant over het waarom, hoe, en wat van de stimuleringsregeling. Via de website van gemeente Woerden kunnen inwoners en ondernemers de subsidie aanvragen.

Financiën:

Het plafondbedrag voor 2018 is € 100.000 en wordt gedekt uit de rioolheffing.

Vervolg:

Zaterdag 10 maart 2018 lanceert de gemeente de stimuleringsregeling tijdens de opening van landelijke boekenweek met het thema 'Natuur' bij de bibliotheek in Woerden.

Begin 2019 evalueren we de subsidie zodat we bepaalde artikelen die in praktijk anders uitpakken dan verwacht kunnen aanpassen.

Bijlagen:

1. Stimuleringsregeling afkoppelen hemelwater en aanleg groene daken, geregistreerd onder corsanummer: 18.002628.

De secretaris

drs. M.H.J. van Kruisbergen MBA



De burgemeester,

V.J.H. Molkenboer



REGELING AFKOPPELEN HEMELWATER EN AANLEG GROENE DAKEN

Burgemeester en wethouders van de gemeente Woerden;

overwegende:

- dat het college bevoegd is om ten aanzien van subsidies voor bepaalde beleidsterreinen nadere regels te stellen dan wel specifieke regelingen vast te stellen;
- dat het afkoppelen van hemelwater van het gemengde rioolstelsel een bijdrage levert aan de bestrijding van wateroverlast, zorgt voor reductie van de vuillast uit de riolering naar oppervlaktewater, bijdraagt aan een betere werking van de zuivering en zorgt voor aanvulling van het grondwater;
- dat de aanleg van groene daken een bijdrage levert aan het voorkomen van wateroverlast in het bebouwde gebied, zorgt voor reductie van de vuillast uit de riolering naar oppervlaktewater, het reduceren van CO₂ door energiebesparing, het binden van fijnstof, het terugdringen van geluidshinder, het tegengaan van de opwarming van de stad en het verhogen van de biodiversiteit;
- gelet op de doelen genoemd in het Gemeentelijk Waterbeleidsplan 2018-2022 en het Actieplan Klimaatbestendig 2050;
- gelet op artikel 160 van de Gemeentewet, titel 4.2 van de Algemene wet bestuursrecht en de Algemene Subsidieverordening van de gemeente Woerden;

BESLUITEN:

vast te stellen de volgende regeling: Subsidieregeling afkoppelen hemelwater en aanleg groene daken

Hoofdstuk 1 Algemene bepalingen

Artikel 1.1 Algemene bepalingen en begripsomschrijving

1. Tenzij in deze regeling uitdrukkelijk anders wordt vermeld, gelden de voorwaarden en bepalingen in de Algemene subsidieverordening gemeente Woerden (Asv).
2. In deze regeling wordt verstaan onder:
 - a. afkoppelen: het definitief ongedaan maken van een situatie waarin hemelwater dat op een dakoppervlak van een pand valt via de gemengde riolering wordt afgevoerd naar een rioolzuiveringsinstallatie;
 - b. APV: Algemene plaatselijke verordening Woerden;
 - c. Awb: Algemene wet bestuursrecht;
 - d. Asv: Algemene subsidieverordening gemeente Woerden;
 - e. BAG: Basisregistraties Adressen en Gebouwen;
 - f. bovengrondse infiltratievoorziening: een open voorziening op het maaiveld voor de opvang van hemelwater met het oogmerk om dit in de bodem te brengen door infiltratie;
 - g. college: college van burgemeester en wethouders;
 - h. dakoppervlak: de horizontale projectie van een dakoppervlak van een pand;
 - i. gemengde riolering: riolering in de openbare ruimte waarin de gecombineerde afvoer van afvalwater en hemelwater plaatsvindt;
 - j. groen dak: een begroeid dak minstens bestaand uit een wortelwerende-, een drainage-, een substraat en een vegetatielaag met een minimale wateropslag van 20 liter per m²;
 - k. infiltratie: het op eigen terrein hemelwater infiltreren van een afgekoppeld dakoppervlak in de bodem door infiltratie via het maaiveld (bodempassage) of door middel van een infiltratievoorziening;
 - l. infiltratievoorziening: een ondergrondse of bovengrondse infiltratievoorziening waarbij hemelwater opgeslagen wordt en in de bodem geïnfiltreerd wordt;
 - m. ondergrondse infiltratievoorziening: een gesloten voorziening voorzien van een bladvang in de regenpijp en zandvang in de bodem onder het maaiveld voor de opvang van hemelwater met het oogmerk om dit in de bodem te brengen door infiltratie;
 - n. oppervlaktewater: openbaar water, bijvoorbeeld een vijver of sloot, waarop hemelwater geloosd kan worden en dat direct grenst aan het perceel waarop het pand staat;
 - o. pand(en): woning(en), aanbouw(en)- of uitbouw(en), bijgebouw(en) bedrijfspand(en), kantoor (kantoren) of school (scholen) die opgenomen zijn in de BAG en legaal gebouwd zijn;
 - p. VvE: Vereniging van Eigenaren van woningen of bedrijfsgebouw.

Artikel 1.2 Toepassingsbereik

1. Deze regeling is van toepassing op bestaande panden die gelegen zijn in de gemeente Woerden en aangesloten zijn op de gemengde riolering.

Artikel 1.3 Subsidiabele activiteiten

Subsidie op grond van deze regeling kan worden verstrekt voor:

1. het afkoppelen van bestaand dakoppervlak van de gemengde riolering.
2. het aanleggen van een groen dak.

Artikel 1.4 Aanvrager en aanvraag

1. Subsidie op grond van deze regeling kan uitsluitend worden aangevraagd door:
 - a. een meerderjarig natuurlijk persoon voor zover die krachtens het eigendomsrecht eigenaar is van het pand;
 - b. een VvE;
 - c. een rechtspersoon voor zover die krachtens het eigendomsrecht eigenaar is van het pand;
2. De aanvraag wordt ingediend op een door het college vastgesteld aanvraagformulier dat volledig is ingevuld en voorzien is van alle bijlagen die op het aanvraagformulier verplicht zijn gesteld.

Artikel 1.5 Subsidieplafond en verdeelregels

1. Het college stelt jaarlijks voor het daaropvolgende kalenderjaar een subsidieplafond, als bedoeld in artikel 4:22 van de Awb vast en neemt daarbij de gemeentebegroting in acht.
2. Voor de uitvoering van deze regeling geldt dat:
 - a. 60% van het subsidieplafond beschikbaar is voor aanvragers als bedoeld onder artikel 1.4, eerste lid, onder a en b;
 - b. 40% van het subsidieplafond beschikbaar is voor aanvragers bedoeld onder artikel 1.4, eerste lid, onder c;
 - c. De genoemde verdeling onder a en b geldt tot 1 september van het betreffende kalenderjaar. Tussen 1 september en 31 december wordt de genoemde verdeling losgelaten.
3. Aanvragen worden behandeld op volgorde van binnenkomst. Wanneer de aanvrager krachtens artikel 4:5 van de Awb de gelegenheid heeft gehad de aanvraag aan te vullen, geldt als datum van ontvangst van de aanvraag de datum waarop de aanvraag volledig is ingediend.

Artikel 1.6 Termijn voor beslissing op aanvraag

Het college neemt binnen 8 weken na de ontvangst van de volledige aanvraag een beslissing.

Artikel 1.7 Verplichtingen

1. De werkzaamheden dienen binnen 6 maanden na de subsidieverlening te zijn voltooid.
2. De aanvrager is verplicht medewerking te verlenen aan een eventuele controle ter plaatse.
3. De activiteiten moeten in stand blijven.

Artikel 1.8 Intrekking subsidieverlening

Als de werkzaamheden niet binnen 6 maanden na de subsidieverlening voltooid zijn, wordt de subsidieverlening ingetrokken.

Artikel 1.9 Subsidievaststelling

1. De subsidieontvanger dient binnen 6 weken na de voltooiing van de werkzaamheden waarvoor subsidie is verleend een aanvraag tot subsidievaststelling in.
2. De aanvraag tot subsidievaststelling wordt ingediend op een door het college vastgesteld vaststellingsformulier. De aanvraag dient volledig te zijn ingevuld en te zijn voorzien van alle informatie en bijlagen zoals aangegeven op het vaststellingsformulier.
3. Op basis van het formulier als bedoeld in het tweede lid, stelt het college de subsidie met in achtneming van de maximale subsidiabele kosten als bedoeld in artikel 2.3 of artikel 3.3 definitief vast, zulks op basis van de bij de aanvraag tot vaststelling door het college aanvaardbare subsidiabele kosten.
4. Het college neemt binnen 4 weken na ontvangst van een volledige aanvraag voor subsidievaststelling een beslissing.
5. De betaling van de subsidie vindt plaats binnen 30 dagen na de subsidievaststelling.

Hoofdstuk 2 Afkoppelen hemelwater

Artikel 2.1 Subsidievoorwaarden

1. Om in aanmerking te kunnen komen voor subsidie als bedoeld in artikel 1.3, onder b, gelden de volgende voorwaarden:
 - a. de werkzaamheden zijn nog niet gestart;

- b. de kosten van het afkoppelen staan in een redelijke verhouding tot het te verkrijgen resultaat, dit ter beoordeling van het college;
 - c. het afkoppelen leidt niet tot overlast bij naastgelegen percelen.
 - d. er wordt minimaal 25 m² aaneengesloten dakoppervlak afgekoppeld van de gemengde riolering;
 - e. het hemelwater wordt op eigen terrein geïnfiltreerd, en;
 - f. er wordt een infiltratievoorziening met een minimale bergingscapaciteit van 20 liter per m² op eigen terrein gerealiseerd.
2. De voorwaarden genoemd onder d en e zijn niet vereist indien:
- a. minder dan 250 m² aan dakoppervlak wordt afgekoppeld van de gemengde riolering mits de afkoppeling plaatsvindt in een gebied waar de openbare ruimte al is afgekoppeld;
 - b. het hemelwater van het afgekoppelde dakoppervlak wordt afgevoerd naar oppervlaktewater, mits dit niet in strijd met de Waterwet plaatsvindt.

Artikel 2.2 Subsidiabele kosten

1. Tot de subsidiabele kosten worden gerekend de kosten verbonden aan de uitvoering, waaronder begrepen in ieder geval de loonkosten, materiaalkosten en omzetbelasting.
2. Niet tot de subsidiabele kosten worden gerekend de administratieve kosten voor de subsidieaanvraag en de kosten die verband houden met de aanvraag van de benodigde vergunningen.

Artikel 2.3 Hoogte subsidie

De subsidie voor het afkoppelen door middel van een bovengrondse of ondergrondse infiltratievoorziening of door middel van afkoppelen in een gebied waar de openbare ruimte al is afgekoppeld of door middel van het lozen op oppervlaktewater bedraagt per m² afgekoppeld dakoppervlak:

- a. tot 250 m²: € 6,- per m² afgekoppeld dakoppervlak, en;
- b. 10% bonus bovenop het subsidiebedrag als de subsidieaanvraag met 2 of meer aaneengesloten panden wordt gedaan.
- c. vanaf 250 m²: de werkelijke kosten met een maximum van € 6,- per m² afgekoppeld dakoppervlak van maximaal 1.000 m².

Artikel 2.4 weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in artikel 4:25, tweede lid, en artikel 4:35 van de Awb en artikel 12 van de Asv wordt de subsidie geweigerd als:

- a. de aanvraag niet voldoet aan één van de in artikel 2.1 genoemde voorwaarden; of
- b. naar het oordeel van het college de infiltratie van het afgekoppelde hemelwater op eigen terrein of de afvoer van hemelwater naar oppervlaktewater in die specifieke situatie niet haalbaar is dan wel op enige wijze overlast veroorzaakt.

Hoofdstuk 3 Groene Daken

Artikel 3.1 Subsidievoorwaarden

Om in aanmerking te kunnen komen voor subsidie als bedoeld in artikel 1.3, onder a, gelden de volgende voorwaarden:

- a. de werkzaamheden zijn nog niet gestart;
- b. de kosten van het groene dak staan in een redelijke verhouding tot het te verkrijgen resultaat, dit ter beoordeling van het college;
- c. het groene dak heeft een minimaal aaneengesloten oppervlakte van 6 m²;
- d. met het aanbrengen van een groen dak wordt het vasthouden en vertragen van hemelwater in voldoende mate gediend, dit ter beoordeling van het college, en;
- e. de aanvrager beschikt over de benodigde vergunningen.

Artikel 3.2 Subsidiabele kosten

1. Tot de subsidiabele kosten worden gerekend de kosten verbonden aan de uitvoering,
2. waaronder begrepen in ieder geval de loonkosten, materiaalkosten en omzetbelasting.
3. Niet tot de subsidiabele kosten worden gerekend in ieder geval:
 - a. de kosten voor het aanpassen van de dakconstructie;
 - b. de administratieve kosten voor de subsidieaanvraag;
 - c. de kosten die verband houden met de aanvraag van de benodigde vergunningen.

Artikel 3.3 Hoogte subsidie

1. De subsidie voor het aanleggen van een groen dak bedraagt voor een aanvrager als bedoeld in artikel 1.4, eerste lid, onder a, b en c:
 - a. € 25,= per m² aangelegd groen dak met een oppervlak tussen 6 m² en 100 m²
 - b. € 20,= per m² aangelegd groen dak met een oppervlak tussen 101 m² en 250 m²
 - c. € 10,= per m² aangelegd groen dak met een oppervlak tussen 251 m² en 1.000 m²

Artikel 3.4 Weigeringsgronden

Onverminderd het bepaalde in artikel 4:25, tweede lid, en artikel 4:35 van de Awb en artikel 12 van de Asv wordt de subsidie geweigerd als de aanvraag niet voldoet aan één van de in artikel 3.1 genoemde voorwaarden.

Hoofdstuk 4 Slotbepalingen

Artikel 4.1 Hardheidsclausule

Voor zover strikte toepassing van deze regeling naar het oordeel van het college leidt tot een niet voorziene en onbillijke situatie, kan het college afwijken van de bepalingen in deze regeling.

Artikel 4.2 Inwerkingtreding en citeertitel

1. Deze regeling treedt in werking op na de dag van bekendmaking.
2. De regeling wordt aangehaald als “Regeling afkoppelen hemelwater en aanleg groene daken”.

Aldus vastgesteld door het college van b&w d.d xxxx