



Datum  
1-10-2018

Gemeenteraad Woerden  
t.a.v. team ruimtelijke plannen  
Postbus 45  
3440 AA Woerden

**Contactpersoon**  
ing. G.F. ten Haken  
Afdeling Advies  
Directie Risicobeheersing

088-8783706  
F.ten.Haken@VRU.NL

Ons kenmerk  
18365

Uw kenmerk

Bijlagen

Onderwerp  
zienswijze ontwerpbestemmingsplan Herontwikkeling Den Oudsten

Geachte raad,

Op 7 september 2018 jl. heeft mw. van Galen van uw organisatie de Veiligheidsregio Utrecht in het kader van artikel 3.8. lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening in kennis gesteld van het ontwerpbestemmingsplan Herontwikkeling Den Oudsten. Helaas is de Veiligheidsregio Utrecht niet in de gelegenheid gesteld om eerder in het kader van het vooroverleg (art. 3.1.1. van het Besluit ruimtelijke ordening), een advies uit te brengen over het voorontwerpbestemmingsplan.

Graag maak ik dan ook gebruik van deze mogelijkheid om inhoudelijk op het ontwerpbestemmingsplan Herontwikkeling Den Oudsten te reageren.

### Omgevingsveiligheid

Na bestudering van het ontwerpbestemmingsplan concludeer ik dat er een onjuiste conclusie in paragraaf 2.5.4.2 (externe veiligheid) staat opgenomen met betrekking tot de vraag of het plangebied zich al dan niet (gedeeltelijk) bevindt binnen het invloedsgebied van de basisnet spoorroute Woerden-Harmelen. Omdat het plangebied Den Oudsten (gedeeltelijk) ligt binnen 200 meter afstand van de spoorlijn zijn de bepalingen van artikel 7 en 8 van het Besluit externe veiligheid transportroutes (Btev) van toepassing.

Het argument van BuroSRO dat het plangebied niet ligt binnen de groepsrisico-plafonds van  $10^{-7}$  en  $10^{-8}$  heeft hier geen betrekking op.

#### Veiligheidsregio Utrecht

Postbus 3154  
3502 GD Utrecht  
088 878 1000  
info@vru.nl  
www.vru.nl  
www.vrubrandweer.nl  
 veiligheidsregioutrecht  
 @vrutrecht

#### Iban

NL18 BNGH 0285 1331 79

#### kvk

51817330



Deze groepsrisico-plafonds duiden de plaats aan waar het plaatsgebonden risico maximaal 10-7 of 10-8 per jaar is, en hebben tot doel om het aandeel van het vervoer van gevaarlijke stoffen te beheersen in het groepsrisico.

Ik adviseer u om de paragraaf externe veiligheid van het ontwerpbestemmingsplan in overeenstemming te brengen met de vereisten uit artikel 7 en 8 van het Btev.

### Beschouwing bereikbaarheidsaspecten

Na bestudering van het beeldkwaliteitsplan zijn er bij mij een aantal onduidelijkheden gerezen voor wat betreft de ontsluiting en de bereikbaarheid van het plangebied voor de hulpdiensten;

- Is er bij de uitvoering van de wegbochten rekening gehouden met een minimale binnenbochtstraal R5 en buitenbochtstraal R10?
- Voldoet de minimale wegbreedte aan de eisen uit de Handreiking Bereikbaarheid en Bluswater van brandweer Nederland?
- Er zijn een aantal wegafsluitingen d.m.v. palen in het beeldkwaliteitsplan voorzien. Dit komt de bereikbaarheid voor de hulpdiensten niet ten goede. Over de plaatsbepaling en uitvoering van deze afsluitpalen wil de VRU graag betrokken zijn.
- In het ontwerp staan fietsstraten/paden opgenomen, zijn deze ook toegankelijk voor brandweervoertuigen?
- Elke woningingang dient op minimaal 40 meter afstand bereikbaar te zijn voor een brandweervoertuig. Vanwege de afsluitingen in de hofjes is het onduidelijk of hieraan wordt voldaan?

Ik adviseer u om het definitieve stedenbouwkundigplan met de Veiligheidsregio Utrecht voor te bespreken om te komen tot een optimale bereikbaarheid voor de hulpdiensten.

### Tot slot

Ik vertrouw erop dat u bij de verdere procedure mijn reactie in overweging wilt nemen. Graag ben ik bereid om een nadere toelichting te geven, hiervoor kunt u contact opnemen met dhr. G.F. ten Haken van de directie Risicobeheersing van de Veiligheidsregio Utrecht, te bereiken via mail [F.ten.Haken@VRU.NL](mailto:F.ten.Haken@VRU.NL) of op telefoonnummer 088-8783706.

Met vriendelijke groet,  
Namens het dagelijks bestuur,



Peter Jochems  
Afdelingshoofd preventie

i.a.a: Dhr. E. Blokker, Provincie Utrecht.

