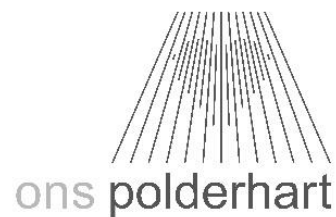


Harmelen, 8 februari 2022

Gemeente Woerden
Aan de leden van de gemeenteraad
Postbus 45
3440 AA Woerden



Betreft: Verzoek aan gemeenteraad Woerden van gebiedscoöperatie Ons Polderhart betreffende de Omgevingsvisie van de gemeente Woerden

Geachte leden van de raad,

➤ **Even voorstellen**

Gebiedscoöperatie Ons Polderhart is in 2020 opgericht door boeren én burgers, die wonen aan de Wildveldseweg, de Gerverscop en Rodendijk. Dit gebied is gelegen in het Groene Hart, over het spoor ten noorden van Harmelen. Onderdeel van het gebied vormt een stiltegebied en een vogelweidegebied.

De doelstelling van Ons Polderhart is om onze polder te behouden, te beheren en duurzaam te ontwikkelen. Ons Polderhart kan rekenen op brede steun van de bewoners in het gebied: circa 80% is lid en onderschrijft de doelstelling tot behoud en duurzame ontwikkeling van de leefomgeving.

In dat kader zijn wij in 2021 gestart met het project Zon op Dak, gesteund door subsidies van zowel de provincie Utrecht als de gemeente Woerden. Het is de bedoeling dat op zoveel mogelijk woningen en stallen zonnepanelen gelegd gaan worden. De ingediende SDE++ aanvragen betreffen een totaal van circa 3.000 zonnepanelen. In aanvulling daarop zijn wij de mogelijkheden aan het onderzoeken voor het plaatsen van kleine windmolens op de boerenerven.

Ook zijn we, in het kader van duurzaamheid, bezig om de polder asbestvrij te maken; de eerste 1.220m² is verwijderd in 2021. Daarmee is ca 20% van de totale hoeveelheid asbest in de polder reeds verwijderd. Ter bevordering van de biodiversiteit is een project Bloeiende Bermen voor het gebied opgestart.

(zie voor meer informatie onze website www.onspolderhart.nl)

➤ **De Omgevingsvisie: een gedegen stuk**

De Omgevingsvisie is van belang voor ons allemaal. Leden van het bestuur van Ons Polderhart hebben daarom deelgenomen aan de participatiebijeenkomsten, die door de gemeente over dit onderwerp zijn georganiseerd.

Het bestuur van Ons Polderhart kan zich vinden in de geformuleerde Omgevingsvisie. Het gebied ten noorden van de spoorlijn behoort daarin tot 'het Goud van Woerden'. In de Omgevingsvisie staat hierover:

"De gemeente wil dit waardevolle landschap behouden, toekomstbestendig maken en beter ontsluiten voor recreatieve doeleinden, zodat het landschap beter beleefbaar wordt"

In de Omgevingsvisie worden ook mogelijke woningbouwlocaties benoemd voor Harmelen. Deze bevinden zich in de 'Achtertuin van Harmelen' en in de 'Groene Brug'. (zie bijlage 1)

De leden van Ons Polderhart, boeren en burgers, onderschrijven bovenstaande visie volledig. Het sluit aan bij onze doelstelling: beheer, behoud en duurzame ontwikkeling van het gebied. Er was dan ook geen reden om een zienswijze in te dienen op de Concept Omgevingsvisie in oktober 2021.

➤ **Eén wijziging ten opzichte van de Concept-Omgevingsvisie valt ons op**

In de 'Staat van wijzigingen en ambtelijke aanpassingen' is, naar aanleiding van de Zienswijzen een wijziging verwerkt. Deze luidt:

"Op pagina 57 is op de kaart het vraagteken ten noorden van Harmelen boven een eventueel station geplaatst".

Bovenstaande, op het eerste oog een geringe wijziging van de Omgevingsvisie, heeft ons verrast en heeft aanzienlijke gevolgen. (zie bijlage 2)

➤ **Wat zijn de gevolgen van het verplaatsen van het vraagteken ten noorden van Harmelen naar boven het spoor?**

1. Er ontstaat een onderzoekslocatie voor woningbouw Harmelen in het Goud van Woerden (onderdeel van het Groene Hart). Dit is in strijd met de Omgevingsvisie, waarin over het Goud van Woerden staat:
“De gemeente wil dit waardevolle landschap behouden, toekomstbestendig maken en beter ontsluiten voor recreatieve doeleinden, zodat het landschap beter beleefbaar wordt”
2. In de Omgevingsvisie wordt vermeld dat de te onderzoeken woningbouwlocaties voor Harmelen zich in de Achtertuin van Harmelen en in de Groene Brug bevinden.
Door het vraagteken ten noorden van de spoorlijn te plaatsen, komt er dus een te onderzoeken woningbouwlocatie in het Goud van Woerden.
3. Daaruit blijkt, dat de nu voorliggende Omgevingsvisie met zichzelf in tegenspraak is. Dat is jammer vanuit het oogpunt van consistentie en vanuit het oogpunt van helderheid. Het doet afbreuk aan de kwaliteit van de Omgevingsvisie.
4. Ook in de participatiebijeenkomsten is op geen enkele wijze gesproken over deze mogelijke woningbouwlocatie **ten noorden van de spoorlijn**.
5. Uit het participatietraject is, ten aanzien van de woningbouwlocatie **ten zuiden van de spoorlijn**, het volgende naar voren gekomen (uit Bijlage 2: Participatieopgaven Omgevingsvisie pagina 11):
“De locatie aan de noordkant van Harmelen (locatie 1) komt op de vierde plaats. In de bijeenkomsten is hierover gezegd dat deze locatie ten zuiden van de spoorlijn in principe kansrijk is, zeker als er ooit een combinatie met een treinstation gemaakt zou kunnen worden.

➤ **Verzoek aan de gemeenteraadsleden**

Om te voorkomen, dat de Omgevingsvisie inconsistent en in strijd met zichzelf is, verzoekt het bestuur van Ons Polderhart de gemeenteraad om de wijziging zoals aangegeven in de Nota van beantwoording Zienswijzen, in de Staat van wijzigingen pagina 97 de 5de bullit, waar vermeld staat: *“Op pagina 57 is op de kaart het vraagteken ten noorden van Harmelen boven een eventueel station geplaatst”, niet over te nemen.*

Het bestuur verzoekt het vraagteken te laten staan, waar het in de Concept Omgevingsvisie ook stond, namelijk ten zuiden van het spoor, ten noorden van de kern van Harmelen, deel uitmakend van de Achtertuin van Harmelen.

Dit is een logisch gevolg van de uitgangspunten ten aanzien van het Goud van Woerden, zoals helder verwoord in de Omgevingsvisie, om als gemeente dit waardevolle landschap te behouden, toekomstbestendig te maken en beter te ontsluiten voor recreatieve doeleinden, zodat het landschap beter beleefbaar wordt.

Het doet daarmee tevens recht aan wat in het participatietraject is voorgelegd aan, en besproken met de inwoners tijdens de participatiebijeenkomsten.

➤ **Tot slot**

Bovenstaande zal op de thema-avond van de gemeenteraad mondeling worden uitgesproken tijdens de inspreeksessie Omgevingsvisie op 10 februari 2022.

Wij vernemen graag van de Gemeenteraad of zij deze inbreng van Ons Polderhart onderschrijft. Wij zien de uitkomst met vertrouwen tegemoet. Vanzelfsprekend zijn wij tot nadere toelichting bereid.

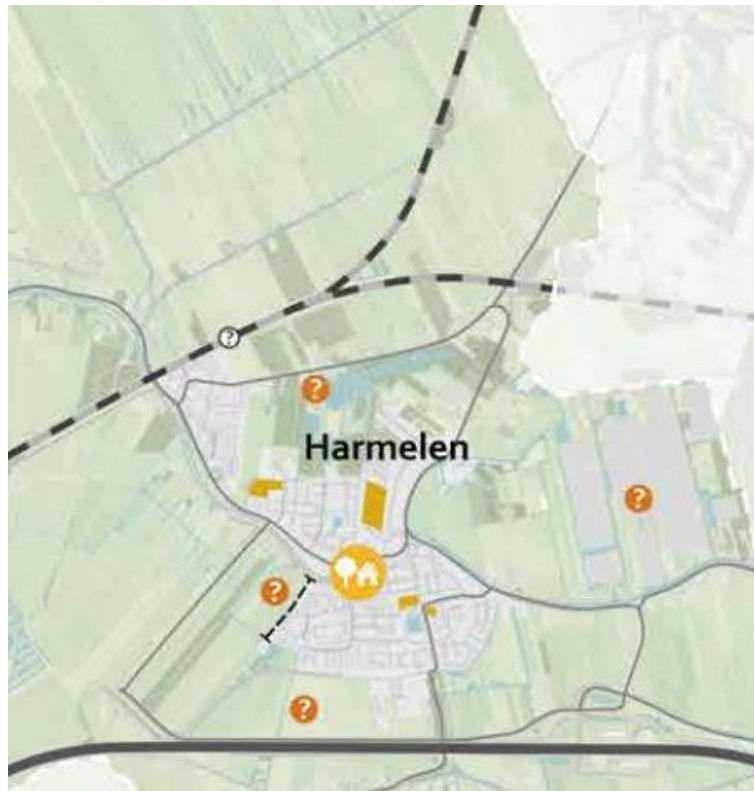
Voor alle duidelijkheid: Ons Polderhart is niet tegen woningbouw in en rond de kern Harmelen. Wij zijn ons terdege bewust van de noodzaak tot woningbouw. Ons Polderhart wil meedenken om, binnen het kader van de Omgevingsvisie, de mogelijkheden te onderzoeken gericht op behoud, beheer en duurzame ontwikkeling van onze polder als onderdeel van het Goud van Woerden, als belangrijk deel van het Groene Hart.

Met vriendelijke groet,

Namens het bestuur van Gebiedscoöperatie Ons Polderhart U.A.

Kees Vernooij, secretaris Ons Polderhart
[emailadres]

Bijlage 1: Uitsnede van de kaart van Harmelen (pagina 57) uit de Concept Omgevingsvisie oktober 2021



Bijlage 2: Uitsnede van de kaart van Harmelen (pagina 57) uit de Omgevingsvisie februari 2022

