

# Memo aanvullende wijzigingen bestemmingsplan Rembrandtbrug

d.d. 21 november 2022

## Inleiding

Het bestemmingsplan Rembrandtbrug ligt bij de gemeenteraad voor ter besluitvorming. Voor het bestemmingsplan is een staat van wijzigingen opgesteld, waarin is aangegeven welke wijzigingen bij de vaststelling van het bestemmingsplan worden aangebracht.

Er zijn echter 2 recente wijzigingen die er toe leiden dat het college uw raad vraagt om nog 2 onderzoeken toe te voegen aan het bestemmingsplan en de staat van wijzigingen op deze onderdelen aan te passen.

## Aanvullende Wijzigingen

De aanvullingen op de staat van wijzigingen hebben betrekking op het volgende:

1. Aan het bestemmingsplan wordt een erratum op het akoestisch onderzoek toegevoegd.

Een ingediende zienswijze op het derde ontwerpbesluit Hogere waarde over het gehanteerde toetsingskader ter hoogte van de Kuipersweg 41 heeft er toe geleid dat er een erratum op het akoestisch onderzoek is opgesteld.

In het erratum is aanvullend de akoestische situatie uitgewerkt conform het toetsingskader voor een reconstructie van de weg (in dit geval de Kuipersweg). Uit het erratum en het daarbij uitgevoerde aanvullende onderzoek volgt dat het toetsingskader van een wegreconstructie, zoals bedoeld in de Wet geluidhinder, in dit geval meer bescherming biedt voor de bewoners van de woning aan de Kuipersweg 41. Uit het erratum volgt dat er geluidmaatregelen moeten worden genomen om voor de woning Kuipersweg 41 de toename van geluidbelasting te beperken tot afgerond maximaal 5 dB (een voorwaarde bij het toetsingskader van een reconstructie van een weg). Met een scherm van 3 meter hoog (absorberend type A3 aan beide zijden conform GCW 2012) en met geluidsreducerend asfalt (Gelders mengsel) kan de toename worden beperkt tot 5 dB. Het erratum leidt tot gewijzigde vaststelling van de hogere waarden voor de woning aan de Kuipersweg. Het college heeft de hogere waarde dan ook gewijzigd vastgesteld.

Het erratum dient onderdeel te zijn van de onderzoeken van het bestemmingsplan. Het erratum wordt als bijlage opgenomen bij het bestemmingsplan. De resultaten worden verwerkt in de toelichting.

2. Aan het bestemmingsplan wordt naar aanleiding van de uitspraak van de Raad van State van 2 november 2022 een ecologische voortoets stikstof toegevoegd.

Stikstofdeposities tijdens de aanlegfase waren middels de partiële vrijstelling voor bouw-, aanleg- en sloopwerkzaamheden sinds 1 juli 2021 vrijgesteld van een vergunningplicht. De Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State heeft op 2 november 2022 geoordeeld dat de partiële bouwvrijstelling in strijd is met de Habitatrictlijn. Dat betekent dat wordt teruggevallen op de systematiek zoals die

geldt zonder de bouwvrijstelling. Dit betekent dat bij elk project weer berekend moet worden hoeveel stikstof er zowel tijdens als na de bouw wordt uitgestoten.

Voor elke ontwikkeling in of nabij een Natura 2000-gebied moet worden beoordeeld of kan worden uitgesloten dat werkzaamheden of ontwikkelingen een significant gevolg hebben voor de beschermde natuurwaarden in Natura 2000-gebieden. Hiertoe is voor het project Rembrandtbrug een ecologische voortoets stikstof opgesteld. In de voortoets is beoordeeld of significante gevolgen voor habitattypen en Habitat- en Vogelrichtlijnsoorten met een instandhoudingsdoelstelling voor Natura 2000-gebieden op voorhand zijn uit te sluiten. Voor de bouwfase (ook wel: de aanlegfase) wordt geconcludeerd dat significante gevolgen voor alle habitattypen / leefgebieden met een tijdelijke projectbijdrage zijn uit te sluiten. Voor de gebruiksfase wordt geconcludeerd dat het project geen toename van stikstofdepositie tot gevolg heeft. Significante gevolgen voor alle habitattypen/leefgebieden zijn uit te sluiten. De ecologische voortoets stikstof wordt als bijlage opgenomen bij het bestemmingsplan. De resultaten worden verwerkt in de toelichting.

Bijlage 1: Erratum akoestisch onderzoek Rembrandtbrug d.d. 11 november 2022

Bijlage 2: Ecologische Voortoets stikstof d.d. 7 november 2022

Bijlage 3: Aangepaste Staat van wijzigingen d.d. 21 november 2022 (ter vervanging van de nu bij het raadsvoorstel toegevoegde Staat van wijzigingen d.d. 28 september 2022 )