



Onderwerp	Extra krediet project Rembrandtbrug en Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Rembrandtbrug		
Nummer	Z/21/019251 / D/22/075692	Datum publicatie	20 oktober 2022
	Z/21/019251 / D/22/075696		
Portefeuillehouder	Arjan Noorthoek	Contactpersoon	Hans Verkerk (verkerk.h@woerden.nl)

Gevraagd besluit	<p>Extra krediet project Rembrandtbrug</p> <p>De raad besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> Ten behoeve van de realisatie van het project Rembrandtbrug het projectbudget te verhogen met de € 9.810.000 en de financiële gevolgen te verwerken in de begroting en meerjaren-investeringsplanning. Het totale projectbudget wordt zodoende € 31.365.000 en is de financiële dekking voor het dragen van alle projectkosten door de gemeente. Het college opdracht te geven om de raad voor het besluit tot gunning van het werk aan de aannemer een voorstel te doen voor het beschikbaar stellen van aanvullend krediet (zoals bedoeld in beslispunt 1), inclusief rapportage van alle kosten en risico's en kansen. Het college opdracht te geven om de raad jaarlijks in april voor dit project een financiële voortgangsrapportage en doorkijk op de dekkingsgraad van het krediet te presenteren.
	<p>Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Rembrandtbrug</p> <p>De raad besluit:</p> <ol style="list-style-type: none"> Alle 16 ontvangen zienswijzen ontvankelijk te verklaren; In te stemmen met de Nota van beantwoording zienswijzen bestemmingsplan Rembrandtbrug; De Staat van Wijzigingen bestemmingsplan Rembrandtbrug vast te stellen; Het bestemmingsplan Rembrandtbrug met digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.bprembrandbrug-bOW1) zoals gewijzigd ten opzichte van het ontwerp vast te stellen.
Publieks-samenvatting	<p>Extra krediet project Rembrandtbrug</p> <p>De financiële haalbaarheid van het project Rembrandtbrug staat onder druk. Oorzaken hiervan zijn de (uitzonderlijke) stijging van de prijzen van vastgoed, bouw- en grondstoffen, energie, een hoge inflatie en oplopende rente. De prijsstijgingen zijn het gevolg van Covid, geopolitieke conflicten (o.a. Oekraïne), krapte op de woningmarkt en wereldwijde achterstanden qua productie-/transport van grondstoffen. Goed projectmanagement en diverse ontwerp-optimalisaties hebben jammer genoeg niet kunnen voorkomen dat er nu een financieel tekort van 9,8 miljoen euro is. Ten behoeve van een dekkende financiering van het project wordt een aanvullend budget gevraagd.</p>
	<p>Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Rembrandtbrug</p> <p>Wij stellen de raad voor om het bestemmingsplan Rembrandtbrug vast te stellen. Dit bestemmingsplan vormt het planologisch juridisch kader voor de vergunningverlening en realisatie van het project; de nieuwe brug en alle bijbehorende infrastructuur en groen etc.. We hebben de 16 ontvangen zienswijzen op het gepubliceerde ontwerpbestemmingsplan beantwoord in de Nota beantwoording zienswijzen. De zienswijzen gaan met name over:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Verkenningsstudie en keuze • Ontsluitingen en bereikbaarheid bedrijventerrein



- Geluidsoverlast
- Parkeren, laden en lossen en keren van vrachtwagens
- Het uitgevoerde verkeersonderzoek en de verkeersintensiteiten
- Samenhang met de rondweg West
- Planschade en waardevermindering

Ook zijn er enkele ambtelijke wijzigingen in regels, verbeelding en toelichting doorgevoerd ten behoeve van een goede aansluiting van het bestemmingsplan op het geoptimaliseerde brug-/infra-ontwerp en op de geactualiseerde onderzoeken. De wijzigingen hebben geen betrekking op de locatie van de brug of het tracé van de infrastructuur. Het overzicht van deze wijzigingen vindt u in de bijgevoegde Staat van Wijzigingen. Het voorstel is het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen.

Procedure

Deadline indiening technische vragen	Woensdag 16 november	Beantwoording technische vragen	Maandag 21 november
Behandelvoorstel	PA 24 november, raad 1 december		

Voorgeschiedenis

Datum	Link	Onderwerp en relevante informatie
Juni 2022	Beantwoording schriftelijke vragen	Beantwoording vragen Inwonersbelangen - Wat zijn nog verantwoorde risico's met betrekking tot de Rembrandtbrug?
April 2022	Memo college	Memo college - Addendum keuzeknoppen (project Rembrandtbrug) Dit betreft een addendum op het Bestuursakkoord 2022-2026.
Februari 2022	Beantwoording schriftelijke vragen	Beantwoording schriftelijke vragen Progressief Woerden - Kosten Rembrandtbrug
December 2021	Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief - Voortgangsrapportage van het project Rembrandtbrug In december 2021 is de raad geïnformeerd over de voortgang van het project.
Juli 2021	Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief - Vaststellen voorontwerpbestemmingsplan Rembrandtbrug Met deze raadsinformatiebrief wordt de raad geïnformeerd over de vaststelling van het voorontwerp bestemmingsplan, waarmee een eerste stap in de ruimtelijke procedure om te komen tot een door de raad vast te stellen bestemmingsplan wordt gezet.
22 april 2021	Raadsvoorstel Raadsbesluit	Raadsvoorstel - Voorbereidingsbesluit bestemmingsplan Rembrandtbrug De raad heeft op 22 april 2021 het voorbereidingsbesluit voor de Rembrandtbrug genomen.
15 oktober	Raadsvoorstel	Raadsvoorstel Brug Woerden-West



2020	Raadsbesluit Annotatie	Op 15 oktober 2020 heeft de raad gekozen voor de Rembrandtbrug als brug in Woerden-West. Hiervoor heeft de raad een aanvullend bruto krediet van 12.465.000 euro beschikbaar gesteld. De griffie heeft bij dit raadsvoorstel deze annotatie opgesteld. Bij dit raadsvoorstel heeft de raad de motie ' Maatregelen Hollandbaan ' (Inwonersbelangen) aangenomen en de moties ' Rembrandtbrug als kans voor schufiruimte ' (VVD, CDA, D66, Partij voor de Toekomst en LijstvanderDoes) en ' Verzachten effecten Rembrandtbrug op schuldenlast ' (VVD, LijstvanderDoes en Partij voor de Toekomst). Het raadsvoorstel is tevens besproken tijdens de Politieke Avond van 1 oktober 2020 .
8 april 2020	Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief - Tussenrapportage brug Woerden-West In april 2020 is de raad geïnformeerd over de tussenrapportage van de brug Woerden-West.
23 januari 2020	Raadsvoorstel Raadsbesluit	Raadsvoorstel Brug Woerden-West De gemeenteraad heeft (na bespreking op de Politieke Avond van 9 januari 2020) op 23 januari 2021 een besluit genomen over het plan van aanpak voor de uitwerking van de Rembrandtbrug. Daarvoor heeft de raad een voorbereidingskrediet van 285.000 euro beschikbaar gesteld. Bij dit raadsvoorstel is de motie ' Extra onderzoek Rembrandtbrug ' (CDA, LijstvanderDoes, ChristenUnie-SGP, D66 en VVD) aangenomen.
26 november 2019	Raadsinformatiebrief	Raadsinformatiebrief - Aanbesteding ingenieursdiensten brug Woerden-West en brug Harmelerwaard In november 2019 is de raad geïnformeerd over de aanbesteding van ingenieursdiensten voor de ontwikkeling van brug Woerden-West en brug Harmelerwaard.
4 april 2019	Raadsvoorstel Raadsbesluit	Raadsvoorstel startnotitie project westelijke ontsluiting Woerden De raad heeft op 4 april 2019 opdracht gegeven voor een vergelijkend onderzoek naar een verbinding tussen het Rietveld en de Hollandbaan. Dit raadsvoorstel is eerst besproken tijdens de Politieke Avond van 28 maart 2019 . Daarbij is deze presentatie gegeven.

regelgeving	
naam en link	relevante artikelen en informatie
Extra krediet project Rembrandtbrug	
Gemeentewet, art. 189	Gemeentewet, art. 189 <ol style="list-style-type: none"> 1. Voor alle taken en activiteiten brengt de raad jaarlijks op de begroting de bedragen die hij daarvoor beschikbaar stelt, alsmede de financiële middelen die hij naar verwachting kan aanwenden. 2. De raad ziet erop toe dat de begroting structureel en reëel in evenwicht is. Hiervan kan hij afwijken indien aannemelijk is dat het structureel en reëel evenwicht in de begroting in de eerstvolgende jaren tot stand zal worden gebracht.



	<ol style="list-style-type: none"> 3. Behoudens het bepaalde in de artikelen 208 en 209 kunnen ten laste van de gemeente slechts lasten en daarmee overeenstemmende balansmutaties worden genomen tot de bedragen die hiervoor op de begroting zijn gebracht. 4. Het begrotingsjaar is het kalenderjaar.
<p>Gemeentewet, art. 108 juncto art. 147</p>	<p>Gemeentewet, art. 108</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. De bevoegdheid tot regeling en bestuur inzake de huishouding van de gemeente wordt aan het gemeentebestuur overgelaten. 2. Regeling en bestuur kunnen van het gemeentebestuur worden gevorderd bij of krachtens een andere dan deze wet ter verzekering van de uitvoering daarvan, met dien verstande dat het geven van aanwijzingen aan het gemeentebestuur en het aan het gemeentebestuur opleggen of in zijn plaats vaststellen van beslissingen, slechts kan geschieden indien de bevoegdheid daartoe bij de wet of krachtens de wet bij provinciale verordening is toegekend. 3. Onverminderd het bepaalde in de artikelen 110, vijfde lid, 119, vierde lid en 120, tweede lid, worden de kosten, verbonden aan de uitvoering van het tweede lid, voor zover zij ten laste van de betrokken gemeenten blijven, door het Rijk aan hen vergoed. <p>Gemeentewet, art. 147</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Gemeentelijke verordeningen worden door de raad vastgesteld voor zover de bevoegdheid daartoe niet bij de wet of door de raad krachtens de wet aan het college of de burgemeester is toegekend. 2. De overige bevoegdheden, bedoeld in artikel 108, eerste lid, berusten bij de raad. 3. De overige bevoegdheden, bedoeld in artikel 108, tweede lid, berusten bij het college, voor zover deze niet bij of krachtens de wet aan de raad of de burgemeester zijn toegekend.
Gewijzigde vaststelling bestemmingsplan Rembrandtbrug	
<p>Wet ruimtelijke ordening, art. 3.8</p>	<p>Wet ruimtelijke ordening, art. 3.8</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Op de voorbereiding van een bestemmingsplan is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing, met dien verstande dat: <ol style="list-style-type: none"> a. de kennisgeving, bedoeld in artikel 3:12 van die wet, gelijktijdig met de daar bedoelde plaatsing langs elektronische weg wordt toegezonden aan die diensten van Rijk en provincie die belast zijn met de behartiging van belangen die in het plan in het geding zijn, aan de betrokken waterschapsbesturen en aan de besturen van bij het plan een belang hebbende gemeenten; b. indien in het ontwerp gronden zijn aangewezen waarvan de bestemming in de naaste toekomst voor verwezenlijking in aanmerking komt, kennisgeving tevens geschiedt aan diegenen die in de basisregistratie kadaster staan vermeld als eigenaar van die gronden of als beperkt gerechtigde op die gronden; c. door een ieder zienswijzen omtrent het ontwerp bij de gemeenteraad naar voren kunnen worden gebracht; d. de gemeenteraad binnen twaalf weken na de termijn van terinzageligging beslist omtrent vaststelling van het bestemmingsplan. 2. Voor zover het ontwerp van een bestemmingsplan zijn grondslag vindt in een aanwijzing, die betrekking heeft op een daarbij concreet aangegeven locatie, waarvan geen afwijking mogelijk is, kunnen zienswijzen daarop geen betrekking hebben. 3. De bekendmaking van het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan geschiedt



binnen twee weken na de vaststelling. In afwijking van artikel 6 van de Bekendmakingswet geschiedt de bekendmaking door kennisgeving van het besluit of van de zakelijke inhoud ervan in het gemeenteblad. In afwijking van artikel 3:1, eerste lid, onder b, van de Algemene wet bestuursrecht zijn op een besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan de artikelen 3:43, 3:44 en 3:45 en afdeling 3.7 van die wet van toepassing.

4. In afwijking van het derde lid wordt het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan zes weken na de vaststelling bekendgemaakt, indien door gedeputeerde staten, Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat een zienswijze is ingediend en deze niet volledig is overgenomen of indien de gemeenteraad bij de vaststelling van het bestemmingsplan daarin wijzigingen heeft aangebracht ten opzichte van het ontwerp, anders dan op grond van zienswijzen van gedeputeerde staten, Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat. In zodanig geval zenden burgemeester en wethouders na de vaststelling onverwijld langs elektronische weg het raadsbesluit aan gedeputeerde staten onderscheidenlijk Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat.
5. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking met ingang van de dag na die waarop de beroepstermijn afloopt, behoudens voor zover het zesde lid van toepassing is.
6. Indien aan de in het vierde lid bedoelde voorwaarden is voldaan kunnen gedeputeerde staten onderscheidenlijk Onze Minister, onverminderd andere aan hen toekomende bevoegdheden, binnen de in dat lid genoemde termijn met betrekking tot het desbetreffende onderdeel van het vastgestelde bestemmingsplan aan de gemeenteraad een aanwijzing als bedoeld in artikel 4.2, eerste lid, onderscheidenlijk artikel 4.4, eerste lid, onder a, geven, ertoe strekkende dat dat onderdeel geen deel blijft uitmaken van het bestemmingsplan zoals het is vastgesteld. Artikel 4.2, tweede tot en met vierde lid, onderscheidenlijk artikel 4.4, tweede tot en met vierde lid, zijn op deze aanwijzing niet van toepassing. Gedeputeerde staten onderscheidenlijk Onze Minister vermelden in de redengeving de aan het besluit ten grondslag liggende feiten, omstandigheden en overwegingen die de provincie onderscheidenlijk het Rijk beletten het betrokken provinciaal onderscheidenlijk nationaal belang met inzet van andere aan hen toekomende bevoegdheden te beschermen. Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan wordt alsdan met uitsluiting van dat onderdeel, samen met het aanwijzingsbesluit en op gelijke wijze door burgemeester en wethouders bekendgemaakt. De in het vierde lid genoemde termijn wordt hiertoe met een week verlengd. De termijn voor indiening van een beroepschrift tegen het aanwijzingsbesluit vangt aan met ingang van de dag na die waarop dit besluit ter inzage is gelegd. Zodra het aanwijzingsbesluit onherroepelijk is geworden vervalt het vaststellingsbesluit voor dat onderdeel.
7. Van het aanwijzingsbesluit, bedoeld in het zesde lid, wordt mededeling gedaan aan diegenen die ten aanzien van het onderdeel van het bestemmingsplan dat bij dat aanwijzingsbesluit is betrokken een zienswijze naar voren hebben gebracht of een aanvraag tot vaststelling hebben ingediend.