

Van: Bok, Erwin <Erwin.Bok@provincie-utrecht.nl>
Verzonden: dinsdag 14 juni 2016 10:50
Aan: griffie@bunschoten.nl; griffier@derondevenen.nl; griffie@nieuwegein.nl; griffie@stichtsevecht.nl; raadsgriffie@woerden.nl; griffie.gemeenteraad@utrecht.nl; griffie@amersfoort.nl; griffier@leusden.nl; griffie@houten.nl; griffie@veenendaal.nl; raadsgriffie@zeist.nl
CC: Poort, Ruud
Onderwerp: Voorkeur Hoorzitting Provinciale Staten m.b.t. Inpassingsplan Kantoren (voorontwerp)

Geachte collegae,

Provinciale Staten van Utrecht nodigen uw gemeenteraden van harte uit voor een hoorzitting met betrekking tot het voorontwerp-inpassingsplan Kantoren. Voor deze hoorzitting zijn twee avonden in november gepland; maandag 7 en woensdag 9 november. Graag hoor ik van u welke avond u het meest schikt.

Achtergrond:

PS hebben in hun vergadering van 1 februari 2016 de Thematische Structuurvisie Kantoren 2016 - 2027 (TSK) vastgesteld. De TSK beschrijft het provinciale ruimtelijke beleid met betrekking tot de reductie van planologische overcapaciteit voor de nieuwbouw van kantoren in de provincie Utrecht. Daartoe is een aantal locaties beschreven. Per locatie is aangegeven of er reductie moet plaatsvinden. Wanneer dat het geval is, is de omvang van de voorgenomen reductie genoemd. Het in 2015 uitgevoerde Kantorenmarktonderzoek 2015 vormde de basis van deze locatiebeschrijvingen. De reductie zal plaatsvinden door middel van een door PS in 2017 vast te stellen inpassingsplan. In de TSK is ook aangegeven dat de provincie gemeenten en belanghebbenden faciliteert bij de vernieuwing, herbestemming en transformatie van leegstaande kantoren.

De planning voor het inpassingsplan is dat in september het voorontwerpinpassingsplan ter inzage wordt gelegd voor een ieder. Op basis hiervan vindt inspraak en vooroverleg plaats. Om gemeenteraden in de gelegenheid te stellen uw inbreng tijdens de hoorzitting af te stemmen met een eventueel door uw gemeentebestuur eerder in te dienen inspraakreactie, is deze gepland na de periode van terinzagelegging. Het ontwerpinpassingsplan zal in augustus 2017 ter inzage worden gelegd. Een ieder kan dan zienswijzen indienen. De vaststelling van het inpassingsplan zal volgens planning eind 2017 plaatsvinden, zodat het inpassingsplan in maart 2018 in werking kan treden..

Eind augustus of begin september zal het voorontwerpinpassingsplan raadpleegbaar zijn via de provinciale plannenviewer <http://ruimtelijkeplannen.provincie-utrecht.nl> en via de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl. Het plan heeft de IMRO-code NL.IMRO.9926.IP1606Kantoren-VO01.

Hoorzitting:

De opzet van de hoorzitting is als volgt. Er zijn representatieve delegaties uit meerdere raden aanwezig. Het is aan de raad zelf hoe zij vertegenwoordigd wil zijn. Vanuit de Staten zijn de leden van de commissie Ruimte, Groen en Water aanwezig. Daarnaast is de betrokken gedeputeerde en zijn ambtenaren aanwezig. De avond begint met de inbreng uit uw gemeenteraden over het voorontwerp, waarvoor maximaal 10 minuten per raad is, al dan niet verdeeld over meerdere sprekers. Daarna kunnen de aanwezige Statenleden u bevragen over uw inbreng. Van de hoorzitting wordt een verslag gemaakt. Uw inbreng en het gewisselde zal worden betrokken bij de voorbereiding van en besluitvorming over het inpassingsplan.

Graag hoor ik uiterlijk 24 juni a.s. welke avond uw voorkeur heeft. Dit natuurlijk in verband met uw eigen vergadercyclus.

Met vriendelijke groet,

Erwin Bok
Adjunct- Griffier Provinciale Staten
Commissie Ruimte, Groen en Water



PROVINCIE :: UTRECHT

Telefoon (030) 258 2475
www.provincie-utrecht.nl
twitter.com/ProvUtrecht

Ik werk van maandag tot en met donderdag.

“De informatie verzonden met dit bericht is uitsluitend bestemd voor de geadresseerde. Gebruik van deze informatie door anderen dan de geadresseerde is verboden. Openbaarmaking, vermenigvuldiging, verspreiding en/of verstrekking van deze informatie aan derden is niet toegestaan.

Het is mogelijk dat tijdens het transport van dit bericht fouten zijn ontstaan zodat het bericht onjuist is overgekomen. Hiervoor kunnen wij geen aansprakelijkheid erkennen. Uitsluitend het door de bevoegde persoon dan wel het bevoegde bestuursorgaan ondertekende papieren document is bindend. Wij adviseren u om bij twijfel over de juistheid of volledigheid contact met ons op te nemen”.