

Amendement – Niet doorrijden op een doodlopend pad

De raad besluit, in vergadering bijeen op 25 januari 2024, om het raadsbesluit 'Uitkomsten verkenningsstudie glastuinbouwgebied Harmelerwaard' als volgt te wijzigen:

1. Kennis te nemen van de uitkomsten van de verkenningsstudie Harmelerwaard 'een ontwerpend onderzoek naar een toekomstperspectief voor het glastuinbouwgebied Harmelerwaard'.
2. In te stemmen met het voorstel om:
 - a. De drie toekomstperspectieven te beschouwen als richtinggevend qua sfeerbeeld en identiteit voor de toekomstige inrichting van het gebied;
 - b. Een niet actieve houding aan te nemen en in ieder geval tot 2030 uit te gaan van het nulscenario voor het glastuinbouwgebied Harmelerwaard;
 - c. In de toekomst geen grootschalige woningbouw in het glastuinbouwgebied Harmelerwaard mogelijk te maken;
 - d. De uitkomsten van de verkenningsstudie als bouwstenen te gebruiken voor het gebiedsprogramma 'Achtertuin van Harmelen'.
3. ~~Het college opdracht te geven om samen met provincie Utrecht en gemeente Utrecht een propositie op te stellen en via een lobbytraject de maatschappelijke opgaves voor groen, natuur, recreatie en verduurzaming uit de drie toekomstperspectieven onder de aandacht te brengen bij mogelijke samenwerkingspartners, toekomstige en lopende (regionale) regelingen en programma's en contact te onderhouden met de tuinders.~~
4. ~~Het beschikbaar stellen van extra middelen van € 125.000 voor het opstellen van een propositie en een lobbytraject in de voorjaarsrapportage 2024 ter besluitvorming aan de raad voor te leggen en pas na een positief besluit hierover tot uitvoering van beslispunt 3 over te gaan.~~

Toelichting

De verkenning heeft drie scenario's opgeleverd waarvan de (grond)exploitatie op voorhand € 50 tot € 85 miljoen in het rood staat. Indieners vinden het maatschappelijk niet te verantwoorden dat zo'n groot tekort met bijdragen uit gemeentelijke en andere publieke middelen zou worden gedekt. Het is onrealistisch dat private partijen een dergelijk risico zouden willen nemen zonder harde toezeggingen of zicht op opbrengsten uit commerciële gebiedsontwikkeling.

Lobby zal dit niet gat niet dichten. En dan is het niet zinnig om schaarse ambtelijke capaciteit in het ruimtelijk domein toch weer hierop in te zetten.

Dries Berendsen, D66 Woerden
Femke Merel van Kooten, Splinter