

# Opgave opvang en huisvesting vluchtelingen en statushouders

Themabijeenkomst gemeenteraad Woerden

23 maart 2023



# Opgave

## Doelstelling

- Opvang en huisvesting organiseren
- Van crisis naar duurzame organisatie

## Thema's

- Opvang vluchtelingen
  - Opvang asielzoekers
  - Opvang Oekraïners
- Huisvesting statushouders
  - Reguliere woningvoorraad
  - Tijdelijke tussenvoorziening
  - Gemengde woonvormen

# Huisvesting statushouders: waarom

Verdubbeling van de  
taakstelling voor de  
huisvesting van statushouders

Oekraïners in Woerden

Asielzoekers in Woerden

64  
2022

128  
2023

240  
176 gemeente  
64 particulier

0

185  
2024

# Waar staan we?

## **Statushouders**

- Tijdelijke tussenvoorziening niet haalbaar
- Onderzoeken gemengde woonvormen (tijdelijk en permanent) op 3 locaties, (Snellerpoort, Stationsgebied, initiatiefvoorstel raad)

## **Asielzoekers**

- COA werkt op korte termijn plannen uit voor mogelijk azc

## **Oekraïne-opvang**

- Geen extra inspanningen

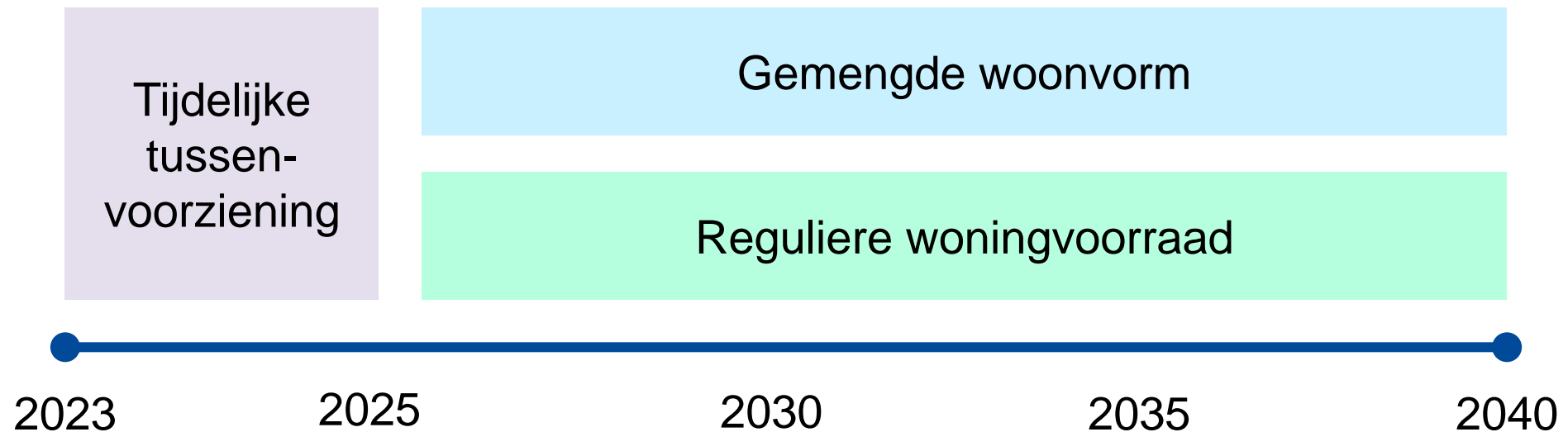
## **Alleenstaande minderjarige vluchtelingen**

- Geen extra inspanningen

**Wat is er tot nu toe gebeurd?**

# Huisvesting statushouders: strategie

Uitgangspunt: beperkte gezinshereniging



# Tijdelijke tussenvoorziening

## **Uitgangspunt: beperkte gezinshereniging**

- Veel alleenstaanden en alleengaanden
- Woerden heeft relatief weinig één-tot-tweepersoonswoningen

## **Samenwerking**

- Provincie Utrecht, Veiligheidsregio Utrecht, Aanjaagteam versnelling woningbouw
- Cazas Wonen, Ferm Werk, Vluchtelingensteunpunt Groene Hart

## **Subsidie ontvangen**

Regeling huisvesting bijzondere doelgroepen: ca. € 650.000

# Tijdelijke tussenvoorziening

## Onderzoek naar locatie De Bleek

- 100 zelfstandige wooneenheden, 55 1-persoonseenheden, 45 2-persoonseenheden
- Huurperiode van 15 jaar of aankoop pand en perceel
- Financieel tekort van ca. € 5 miljoen (huur) tot € 11 miljoen (koop)
- Zorgen Cazas Wonen over omvang woningen: 17 – 30 m<sup>2</sup>

## Conclusie

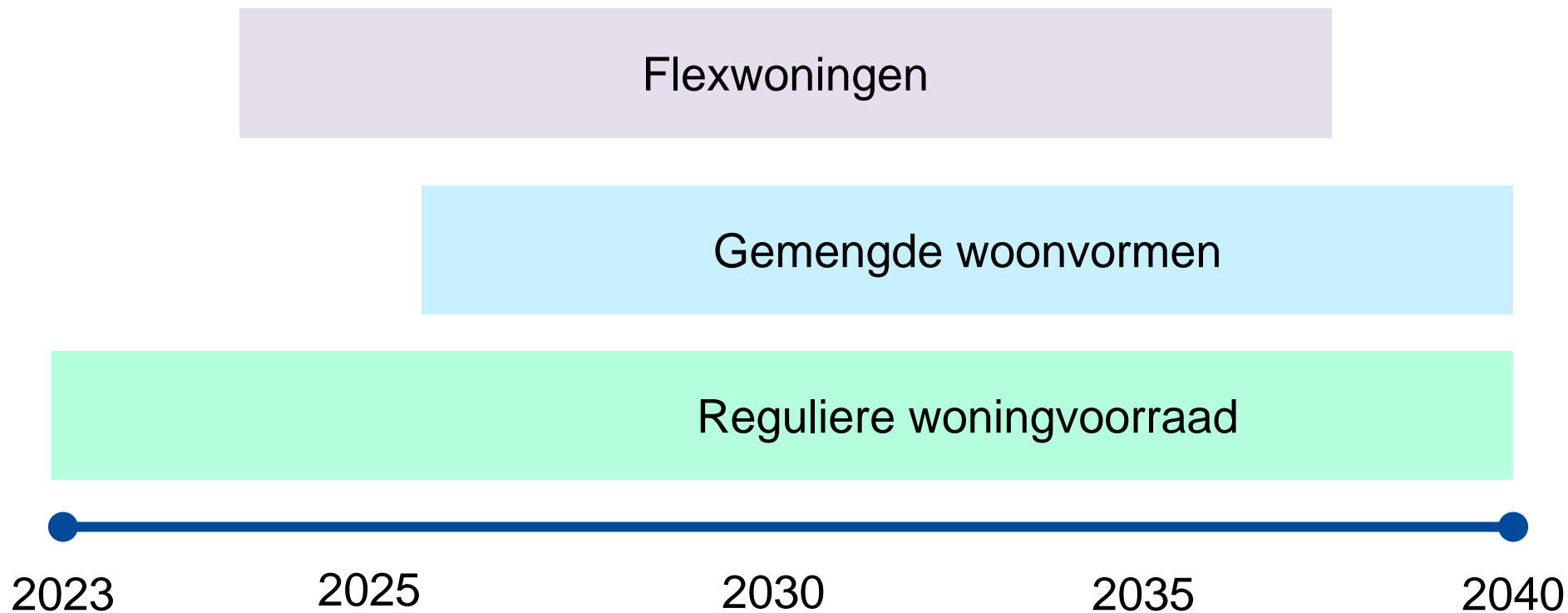
- Locatie niet haalbaar voor tijdelijke tussenvoorziening met zelfstandige wooneenheden



**Wat gaan we nu doen?**

# Huisvesting statushouders: nieuwe strategie

Andere situatie: gezinshereniging weer mogelijk



# Huisvesting asielzoekers: nieuwe strategie

## Toch inspanning leveren

- Als strategie, voorbereidend op de komst van de spreidingswet (januari 2024):
  - Nu is er nog tijd
  - Nu kunnen we nog randvoorwaarden stellen
  - Mogelijkheden voor uitwisseling doelgroepen tussen gemeenten:  
Oekraïners, statushouders, asielzoekers, alleenstaande minderjarigen (amv)

# Huisvesting asielzoekers: nieuwe strategie

## **COA heeft gemeente Woerden benaderd**

- Onderzoeken mogelijkheden voor realisatie azc

## **COA onderzoekt mogelijke locaties voor asielopvang**

- Periode van 10 tot 15 jaar
- Eén asielzoekerscentrum (azc)
- Asielzoekers die status krijgen, blijven zo veel mogelijk in de regio

# Huisvesting statushouders: gemengde woonvormen

## Drie locaties, verspreid over de stad

- 2 locaties permanente nieuwbouw (Snellerpoort, Stationsgebied)
- 1 locatie flexwoningen plaatsen (initiatiefvoorstel raad)
- Totale omvang 200-300 woningen

## Doelgroep gemengde woonvorm

- Jongeren, starters, spoedzoekenden
- Woerdense statushouders
- Extra inzet op ontmoeting en sociale cohesie

# Huisvesting asielzoekers: randvoorwaarden asielzoekerscentrum

## **Gemengd wonen**

- Asielzoekers en jongeren/starters gemengd huisvesten

## **Doelgroep**

- Kansrijke asielzoekers, zodat ze kunnen inburgeren en werken
- Interesse of affiniteit met zorg, techniek (goede match)

## **Pilot werk**

- Direct aan het werk als kansrijke asielzoeker, niet wachten op vluchtelingenstatus

# Volgende stappen

# Samenvatting

## **Statushouders**

- Haalbaarheid gemengde woonvormen op 3 locaties met 200-300 woningen

## **Asielzoekers**

- COA werkt op korte termijn plannen uit voor mogelijk azc

## **Oekraïne-opvang**

- Geen extra inspanningen

## **Alleenstaande minderjarige vluchtelingen**

- Geen extra inspanningen