



Onderwerp	Bestemmingsplan Willem Alexanderlaan 2-4-6: Vaststellen gewijzigd bestemmingsplan		
Nummer	Z/22/038996 / D/22/051957	Datum publicatie	1 april 2022
Portefeuillehouder	Tymon de Weger	Contactpersoon	Raimond Mooij

Gevraagd besluit	<p>De raad besluit:</p> <ol style="list-style-type: none">1. alle indieners van zienswijzen tegen het ontwerpbestemmingsplan ontvankelijk te verklaren;2. in te stemmen met de 'Nota van beantwoording van zienswijzen ontwerpbestemmingsplan Willem Alexanderlaan 2-4-6';3. de 'Staat van wijzigingen ontwerpbestemmingsplan Willem Alexanderlaan 2-4-6' vast te stellen;4. het bestemmingsplan 'Willem Alexanderlaan 2-4-6', met digitale planidentificatie NL.IMRO.0632.BP29099-bOW1, gewijzigd vast te stellen;5. geen exploitatieplan als bedoeld in artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening voor het bestemmingsplan 'Willem Alexanderlaan 2-4-6' vast te stellen, omdat het kostenverhaal anderszins verzekerd is;6. voor het bestemmingsplan 'Willem Alexanderlaan 2-4-6' de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren.
Publieks-samenvatting	<p>Wij stellen de raad voor om het ontwerpbestemmingsplan 'Willem Alexanderlaan 2-4-6' (NL.IMRO.0632.BP29099-bOW1) gewijzigd vast te stellen.</p> <p>Dit bestemmingsplan maakt de bouw van maximaal 42 woningen aan Willem Alexanderlaan mogelijk.</p>

Procedure			
Deadline indiening technische vragen	Woensdag 13 april 2022	Beantwoording technische vragen	Dinsdag 19 april 2022
Behandelvoorstel	Politieke Avond 21 april 2022 en raadsvergadering 28 april 2022		

Suggestie gespreksonderwerpen
<p>Op basis van het gevraagde besluit en de gestelde technische vragen stelt de griffie de volgende gespreksonderwerpen voor. Woordvoerders kunnen uiteraard ook andere gespreksonderwerpen aandragen.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Wordt met de voorgestelde wijzigingen van het bestemmingsplan op de juiste wijze omgegaan met de bezwaren van de indieners van zienswijzen?2. Komt het bestemmingsplan tegemoet aan de huidige woningbehoefte?



Voorgeschiedenis

Datum	Link	Onderwerp en relevante informatie
24 februari 2022	Raadsvergadering	De inwoner aan het woord Op 24 februari heeft de heer De Groot ingesproken over het Collectief Particulier Opdrachtgeverschap (CPO) Amaliahof in Harmelen.

regelgeving

naam en link	relevante artikelen en informatie
Artikel 3.8 en artikel 6.12 Wet ruimtelijke ordening (Wro)	De raad is bevoegd om over dit voorstel een besluit te nemen op grond van artikel 3.8 (vaststellen bestemmingsplan) en artikel 6.12 (geen exploitatieplan) Wet ruimtelijke ordening.