

23 maart 2022

Antwoord (*in cursief*) op vragen Lijst van der Does.

Inwoners hebben ons gevraagd of het bestemmingsplan WA laan in Harmelen goedgekeurd is door de gemeenteraad. In het persbericht staat dat het bestemmingsplan naar verwachting in het voorjaar door de nieuwe gemeenteraad wordt vastgesteld.

Hierover hebben wij een aantal vragen:

- Kunt u ons aangeven wanneer het bestemmingsplan is besproken in het college en de gemeenteraad?

*Antwoord*

*Het ontwerpbestemmingsplan is op 21 december 2021 in het college besproken.*

*Vaststelling van het bestemmingsplan staat geagendeerd voor het college van 29 maart 2022 en voor besluitvorming in de raadsvergadering van 28 april 2022 (data onder voorbehoud).*

- Zijn er veel zienswijze reacties bij de gemeente binnengekomen?

*Antwoord*

*De zienswijzentermijn liep tot en met 24 februari 2022. Er zijn 5 zienswijzen ontvangen op het bestemmingsplan en 1 zienswijze op het ontwerpbesluit hogere waarde wet geluidhinder.*

- Hoe is hierop gereageerd door gemeente naar de inwoners?

*Antwoord*

*Er is een nota van beantwoording zienswijzen gemaakt. Na vaststelling door het college wordt deze nota aan de indieners van een zienswijze gestuurd. De indieners krijgen dan gelegenheid in te spreken op de politieke avond*

- Welke vervolgstappen zijn er inmiddels genomen?

*Antwoord*

*Momenteel wordt het plan verder uitgewerkt voor wat betreft de groeninrichting, de waterhuishouding en de aansluithoogten naar belendende percelen. Dit gebeurt in nauw overleg met aanwonenden onder andere omdat het plan direct aansluit op alle bestaande achtertuinen. De nieuwe bewoners werken momenteel hun aanvraag voor de omgevingsvergunning uit.*

- Welke vervolgstappen zijn er nog te verwachten?

*Antwoord*

*Als de raad het bestemmingsplan vaststelt wordt het bestemmingsplan aansluitend ter inzage gelegd. Gedurende deze periode (zes weken) kan beroep worden ingediend. Bij geen beroep treedt het plan in werking waarna de omgevingsvergunningen voor de woningen kunnen worden verleend.*

- Is de procedure inmiddels helemaal doorlopen?

*Antwoord*

*De bestemmingsplanprocedure is nog niet helemaal doorlopen (zie bovenstaand antwoord).*

- Zijn volgens u de bewoners goed en voldoende geïnformeerd?

*Antwoord*

*De direct omwonenden zijn goed geïnformeerd en bij diverse stappen nauw betrokken. Er hebben diverse sessies plaatsgevonden waarin gezamenlijke vraagstukken zijn besproken en oplossingen zijn uitgewerkt. De direct omwonenden ontvingen naast de bestemmingsplanstukken ook andere informatie zoals tekeningen, onderzoeken en fotomontages. De bewoners iets verder van het plangebied zijn op de hoogte gesteld door informatie bijeenkomsten.*