

# RAADSBESLUIT

D/21/034084

Z/21/025304



**Onderwerp:** Addendum op de Woonvisie Woerden Woont 2019-2024 en reactie op moties en toezegging wonen en woningbouw 2021

---

De raad van de gemeente Woerden;

gelezen het voorstel d.d. 30 november 2021 van:

- burgemeester en wethouders

gelet op het bepaalde in de Gemeentewet;

artikel 147 2e lid in samenhang gelezen met artikel 108 1e lid gemeentewet

## b e s l u i t:

1. Kennis te nemen van de Raadsinformatiebrief met de reactie op de moties en toezegging over wonen en woningbouw met de kenmerken: M-121, T-463, M-122, M-124, M-150, M-88, M-183 en M-184;
2. Het Addendum op de Woonvisie Woerden 2019-2024 (met documentnummer D/21/033614) vast te stellen met daarin de volgende beslispunten:

1. Scherp het begrip woonoppervlak aan door vaststelling van de tabel "Prijscategorieën huur en koop in relatie tot woonoppervlak".
2. Herijk de cijfers voor benodigde plancapaciteit om de toekomstige woningbehoefte te vervullen.
3. Stel de afspraken vast over ontwikkeling van sociale huur en middenhuurwoningen door ontwikkelende partijen.
4. Vervang in de Woonvisie Middelland-Noord het percentage van 15% middenhuur/betaalbare koop voor 10% middenhuur en 20% goedkope/betaalbare koop conform de Woonvisie Woerden Woont 2019-2024.
5. Hanteer bij projectontwikkeling de werkwijze conform het spinnenwebdiagram.

Aldus besloten door de raad van de gemeente Woerden in zijn openbare vergadering, gehouden op

De griffier,

De voorzitter,

drs. M.J.W. Tobeas

V.J.H. Molkenboer

---