



<b>onderwerp</b>	<b>Structuurvisie Middelland-Noord</b>		
<b>nummer</b>	19R.00599	<b>datum publicatie</b>	5 september 2019
<b>portefeuillehouder</b>	Noorthoek	<b>contactpersoon</b>	<a href="#">Jeroen van Lemmen</a>

<b>gevraagd besluit</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. In te stemmen met de <a href="#">Nota van zienswijzen</a> behorende bij de structuurvisie Middelland-Noord overeenkomstig de bij dit besluit behorende bijlage 19.086349;</li> <li>2. De indieners van de zienswijzen met betrekking tot de ontwerp-structuurvisie te ontvangen;</li> <li>3. De <a href="#">staat van wijzigingen</a> vast te stellen, zoals weergegeven in bijlage 19.086351;</li> <li>4. De <a href="#">structuurvisie Middelland-Noord</a> (19.001922) gewijzigd vast te stellen, bestaande uit het Ontwikkelingskader Middelland-Noord, de reeds door de Raad vastgestelde Ontwikkelingsvisie Middelland en als bijlagen de <a href="#">Woonvisie Woerden Middelland-Noord</a> (19.001923), de <a href="#">Parkeervisie Middelland-Noord</a> (19.001924) en de <a href="#">Nota Reserve Gebiedsfonds Middelland</a> (19.001925).</li> <li>5. Binnen de gemeentelijke begroting een Gebiedsfonds Middelland als bestemmingsreserve in te stellen ten behoeve van de transformatie van Middelland-Noord.</li> </ol>
-------------------------	---

<b>publieks-samenvatting</b>	<p>Wij stellen de raad voor om de structuurvisie Middelland-Noord vast te stellen. Deze structuurvisie vormt het kader voor de transformatie van het noordelijk deel van bedrijventerrein Middelland naar gemengd stedelijk woongebied. Het is daarmee een uitwerking van de Ontwikkelingsvisie Middelland die door de raad op 22 juni 2017 is vastgesteld (raadsbesluit 17r.00342). De ontwerp-structuurvisie heeft met ingang van 14 februari 2019 gedurende 6 weken ter inzage gelegen. De beantwoording van de zienswijzen die in deze periode zijn ingediend zijn opgenomen in de Nota van zienswijzen. De voorgestelde aanpassingen naar aanleiding van deze zienswijzen zijn, tezamen met een voorstel voor ambtshalve wijzigingen, opgenomen in de Staat van wijzigingen.</p>
------------------------------	---

<b>procedure</b>			
<b>deadline indiening technische vragen</b>	n.v.t.	<b>beantwoording technische vragen</b>	n.v.t.
<b>behandelvoorstel</b>	1. Beeld (PA 12 september) → Debat (PA 3 oktober) → Besluit (raad 14 november)		



**voorgeschiedenis**

datum	link	onderwerp en relevante informatie
22-07-2017 raadsvergadering	<a href="#">vergadering</a> <a href="#">raadsvoorstel</a> <a href="#">raadsbesluit</a>	<b>Ontwikkelingsvisie Middelland</b>
07-02-2019 themabijeenkomst	<a href="#">vergadering</a>	<b>Proces ontwikkelingskader Middelland</b> Tijdens deze themabijeenkomst is de raad geïnformeerd over de inhoud en de procedure van het Ontwikkelingskader. Op 5 februari 2019 heeft de raad een <a href="#">raadsinformatiebrief</a> ( 19r.00116) m.b.t. deze bijeenkomst ontvangen.
12-09-2019 Politieke Avond (beeldvormende vergadering)	<a href="#">vergadering</a> <a href="#">besluitenlijst</a>	<u>Insprekers</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• de heer Weidema namens Transportbedrijf Snel</li> <li>• de heer Uitterhaegen namens St. Antonius Ziekenhuis</li> <li>• de heer Vlok, namens de bewoners van de Linschoterweg</li> </ul> <u>Toezeggingen</u> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Het college zegt toe dat het elke stap die het m.b.t. de planvorming op het ziekenhuisterrein zet na het gesprek over het zorgniveau in Woerden met de raad zal delen en de raad ook zal betrekken bij de gesprekken die het hierover met het St. Antonius Ziekenhuis zal voeren zal betrekken.</li> <li>• De brief van het college aan het St Antonius waaraan in de nota van zienswijzen wordt gerefereerd zal voor de raadsleden en fractieassistenten beschikbaar worden gesteld via de griffie.</li> </ul> <u>Vervolg</u> Het raadsvoorstel wordt doorgeleid naar het Debat tijdens de Politieke Avond van 3 oktober 2019. Mevrouw Onrust (VVD) kondigt een amendement aan en nodigt andere fracties uit hierin mee te denken.
16-09-2019 Aankondiging moties SP		Mevrouw de Mooij (SP) kondigt twee moties m.b.t. dit raadsvoorstel aan: <ul style="list-style-type: none"> <li>• <a href="#">motie</a> werkgelegenheid in relatie tot bouw Middelland</li> <li>• <a href="#">motie</a> multidisciplinair (toekomstig) zorgaanbod in samenwerking met ziekenhuis</li> </ul> Deze aangekondigde moties kunnen evenals het aangekondigde amendement van de Woerdense VVD bij de oordeelsvormende vergadering tijdens de Politieke Avond van 3 oktober a.s. worden betrokken.

**regelgeving**



naam en link	relevante artikelen en informatie
<a href="#">Wet ruimtelijke ordening</a>	<b>Artikel 2.1</b> <ol style="list-style-type: none"><li>1. De gemeenteraad stelt ten behoeve van een goede ruimtelijke ordening voor het gehele grondgebied van de gemeente een of meer structuurvisies vast waarin de hoofdzaken van het door de gemeente te voeren ruimtelijk beleid zijn vastgelegd.</li><li>2. De gemeenteraad kan voor aspecten van het gemeentelijk ruimtelijk beleid een structuurvisie vaststellen.</li><li>3. Voor zover een structuurvisie ontwikkelingen omvat, gaat die structuurvisie in op de wijze waarop de gemeenteraad zich voorstelt die ontwikkelingen te doen verwezenlijken.</li><li>4. De gemeenteraad kan in samenwerking met de raden van andere gemeenten een structuurvisie vaststellen.</li></ol>
<b>opmerkingen / bijzonderheden</b>	n.v.t.