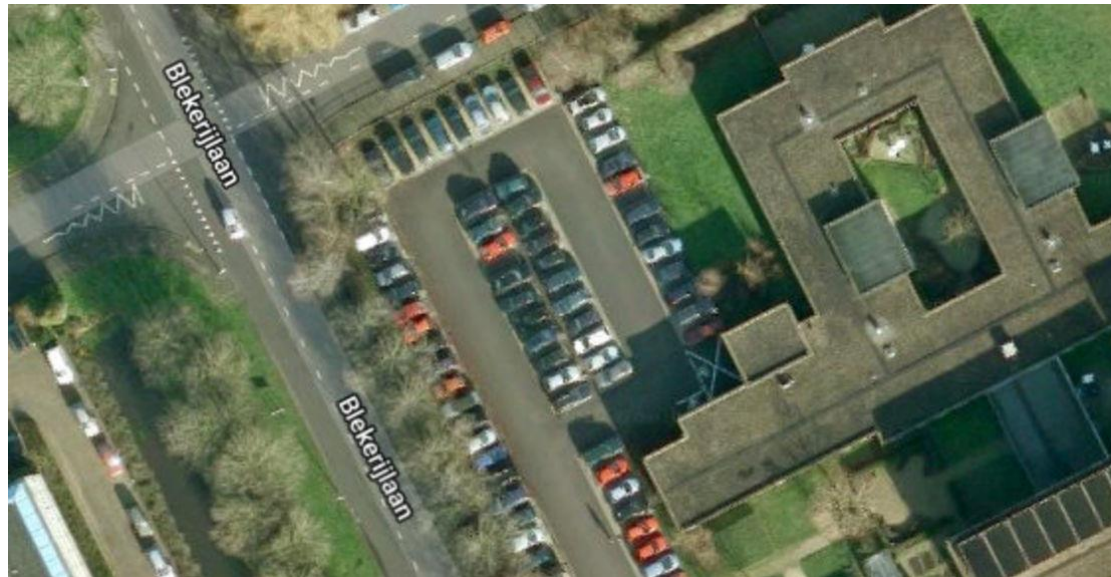




gemeente  
**WOERDEN**

# Raadsvoorstel De Stadspoort

18R.00450



27 September 2018

- Waarom dit raadsvoorstel?
- Inhoud van het voorstel
- Wat is het beoogde effect?
- Hoe is de financiering geregeld?
- Wat is de consequentie als we niets doen?

# Waarom dit raadsvoorstel?

## Aanleiding:

- Motie 22 februari 2018
- Onvrede onder bewoners over leefklimaat, raad en maatschappelijke partners stellen vragen over leefklimaat, invloed wonen in de Stadspoort op de integratie, afname wettelijke taakstelling

## Vervolg

- 24 mei 2018 presentatie aan de raad
  - Aantal scenario's geschetst met geschatte bedragen per scenario
  - Verzoek om een uitwerking met voorstel aan de raad
- Uitkomst uitgewerkt in raadsvoorstel 18R.00450

# Inhoud van het voorstel



- Per direct geen statushouders meer huisvesten in de Stadspoort;
- Geen andere doelgroepen te huisvesten in de Stadspoort maar vrijkomende kamers toe te wijzen aan huidige bewoners;
- Circa 26 statushouders door te huisvesten in reguliere sociale huurwoningen in de periode t/m Q4 2019;
- Hiervoor een bedrag van € 245.000,- beschikbaar te stellen;
- Het bedrag van € 245.000,- meenemen in de bestuursrapportage 2018.

# Wat is het beoogde effect?

- Met minder statushouders in de Stadspoort neemt het leefklimaat voor bewoners toe;
- Een beter leefklimaat heeft positieve invloed op de integratie;
- We spreiden het uitplaatsen van deze 52 personen over een langere periode i.p.v. allen aan het einde van de termijn;
- We huisvesten per saldo minder statushouders waardoor de voorsprong op de wettelijke taakstelling afneemt;
- We hebben met dit scenario minder sociale huurwoningen nodig;
- De kosten worden hierdoor beperkt.

# Hoe is de financiering geregeld?

Kosten van huurderving bedraagt voor GroenWest € 245.000,-

- Op basis van 26 bewoners gedurende 2.5 jaar
- Betreft kale huur + overige vaste kosten voor GroenWest
- Betreft kosten van niet terugverdiene inrichting
- Betreft kosten van beheer/administratie/schoonmaak

Financiële bijdrage van de gemeente aan GroenWest voor de Stadspoort is tot op heden nihil.

Met deze oplossing behouden we de subsidie van het Rijk

Betreft afwijkend besluit t.o.v. de planning dus geen voorziening.  
Daarom financiering via bestuursrapportage 2018

Besparing sociaal domein naar schatting: € 750.000,-



# Wat is de consequentie als we niets doen?

- Leefklimaat Stadspoort moeilijk te beïnvloeden met volledige bezetting - negatief effect op de integratie;
- Overschrijding van de wettelijke taakstelling blijft bestaan en wordt steeds groter;
- In de toekomst meer sociale huurwoningen voor statushouders nodig;
- Met name de kosten voor uitkeringen, woninginrichting, taal, participatie, begeleiding, gezondheid maar ook de uitvoeringskosten worden beperkt.
- We sorteren voor op de afbouw einde 2021 en spreiden de druk op de sociale huurwoningen.

Dank voor de aandacht!



gemeente  
**WOERDEN**

